

**Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. április 16.
napján tartott nyilvános, rendkívüli, ülésének jegyzőkönyve**

- 1./ jegyzőkönyve
- 2./ tárgysorozata
- 3./ rendeletei: -
- 4./határozatai: 19,20,21,22,23,/2015. (IV.16.)
Száma: 373-5/2015/Gy.

TÁRGYSOROZAT

**1.napirendi pont: Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesületben az
önkormányzat további tagságának fenntartása**

Előterjesztő: Halmi József polgármester

**2. napirendi pont: Szamos Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft.-ről való döntés, a Nyírség
és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesület tagsága érdekében**

Előterjesztő: Halmi József polgármester

3. napirendi pont: Az önkormányzat Gazdasági programjának elfogadása

Előterjesztő: Halmi József polgármester

4. napirendi pont: Együttműködési megállapodás módosítása

Előterjesztő: Halmi József polgármester

5. napirendi pont: Egyebek

Előterjesztő: Halmi József polgármester

Győrtelek, 2015. április 16.


2 2
Halmi József
polgármester

Készült: Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. április 16. napján, 8.00 órakor a **Közös** Önkormányzati Hivatal székhelyén, a Házasságkötő teremben tartott nyilvános, rendkívüli, ülésén.

Jelen vannak:

Halmi József polgármester, Bétériné Szabó Anikó, Debreceni Zoltán, Demeter Antalné, Halász Mihályné, Kisgyörgy Lajos, Tomori Szabolcsné képviselők; dr.Sipos Éva jegyző tanácskozási joggal jelen van.

Halmi József polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy határozatképes a képviselő-testület, hét fő képviselőből hét fő, beleértve a polgármestert, megjelent.

Halmi József polgármester: A meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását javasolja. A képviselő-testület egyhangúan elfogadta a javasolt napirendet.

1.napirendi pont:Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesületben az önkormányzat további tagságának fenntartása

Előterjesztő: Halmi József polgármester

Halmi József polgármester: szóbeli előterjesztést tesz. A régi Leader Egyesület megszűnt, és annak utódjaként, helyette folytatva a munkát, részt vennénk a Nyírségért Egyesületben. Aki egyetért annak elfogadásával, hogy a korábbi Leader egyesület folytatásaként az önkormányzat a továbbiakban tagja maradjon, Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesületnek, a kézfelemeléssel jelezze:

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testületének

19/2015. (IV.16.) Kt. számú határozata

az önkormányzat részvételéről a Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesületben

Győrtelek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy továbbra is tagja kíván lenni a Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesületnek.

A Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesület alapszabályát az Önkormányzat képviselő-testülete megismerte, az egyesület céljaival egyetért és vállalja, hogy az alapszabály rendelkezéseit megtartja és rendszeresen, határidőben befizeti a tagdíjat.

A Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesületben az Önkormányzatot Halmi József polgármester képviseli, akadályoztatása esetén Demeter Antalné alpolgármester képviseli.

Felelős: polgármester

Határidő:azonnal

k.m.f.

2. napirendi pont: Szamos Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft.-ről való döntés, a Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesület tagsága érdekében

Előterjesztő: Halmi József polgármester

Halmi József polgármester: a képviselő-testületnek, mint a Szamos Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft taggyűlésének, indokolt döntést hozni arról, hogy kíván e a Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesületben tagként részt venni. Az egyesület köré szerveződik az egész projekt, amiben az önkormányzatok, gazdasági társaságok és civilek vehetnek részt. Ezen belül pedig különböző pályázati lehetőségek nyílnak meg az önkormányzatok számára. Én javaslom, hogy a Kft, tagként belépjen, mivel a település minél szélesebb körben lesz képviselve ezáltal.

A taggyűlés 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül és egyhangúan elfogadta a határozati javaslatot és a következő határozatot hozta:

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testületének

20/2015 (04. 16.) taggyűlési határozata

a Szamos Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft.-nek a Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesületben való részvételéről

A Szamos Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft. úgy dönt, hogy a tagja kíván lenni a Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesületnek.

A Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesület alapszabályát a tagság megismerte, az egyesület céljaival egyetért és vállalja, hogy az alapszabály rendelkezéseit megtartja és rendszeresen, határidőben befizeti a tagdíjat.

A Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesületben a fenti gazdasági társaságot Pálinkásné Nagy Anikó ügyvezető képviseli, akadályozatása esetén Halmi József taggyűlési tag.

Felelős:

Határidő: azonnal

k.m.f.

3. napirendi pont: Az önkormányzat Gazdasági programjának elfogadása

Előterjesztő: Halmi József polgármester

Előterjesztés

- a Képviselő-testülethez-

a Képviselő-testület 2015. április 16. napján tartandó, rendkívüli ülésére

Az önkormányzat Gazdasági programjának elfogadása napirendi ponthoz

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 116.§ (1) bekezdése alapján az önkormányzatok képviselő-testületei a hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

Mötv: 116.§

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

A gazdasági program alapja a polgármester és a képviselő testület által elfogadott ciklus programja. Ez a program egy olyan terv, melynek a ciklus elején nem lehet látni a teljesülését. Nem lehet tudni, hogy milyen változások érinthetik az önkormányzatokat, hogyan alakul át maga a rendszer. Középtávú fejlesztési tervben kell rögzíteni az önkormányzat képviselő-testületének az elképzeléseit a település fejlődése, fejlesztése érdekében.

Kérem a Képviselő-testületet tárgyalja meg az előterjesztést, és hozza meg döntését a gazdasági program elfogadásáról.

Győrtelek, 2015. 04.10.

Halmi József
polgármester

Halmi József polgármester: Az önkormányzati törvény szerint 6 hónapon belül az alakuló ülést követően el kell fogadni a gazdasági programot. Aktualizálva van a korábbi. A foglalkoztatás probléma most is községünkben, a közmunkások száma 130 fő jelenleg is az önkormányzatnál, a szociális otthonban 7 fő, és az Ecsedi lápnál 6 fő van foglalkoztatva. Az ingatlanokkal kapcsolatosan a Vájás partja okoz gondot. Ahogy elkezdjük korábban kiméretjük folyamatosan az önkormányzati területeket, mert használják önkényesen. A program a jövőre vonatkozó terveket tartalmazza. Igyekszünk pályázati lehetőségeket keresni a település fejlesztése érdekében.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2015. (IV.16.) Kt. számú határozata**

az önkormányzat 2015-2019- évek közti gazdasági programjának elfogadásáról

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztett, 2015-2019. évekre szóló fejlesztési elképzeléseit tartalmazó gazdasági programot a határozat mellékletét képező dokumentum alapján elfogadja azt.

4. napirendi pont: Együttműködési megállapodás módosítása

Előterjesztő: Halmi József polgármester

*Együttműködési megállapodás
1. számú módosítása*

amely létrejött egyrészről a **Györtelek Község Önkormányzata** (címe: 4752, Györtelek, Kossuth utca 47. adószáma: 15735083-2-15 bankszámlaszáma: 11744041-15443058, képviseli: Halmi József polgármester), a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről az **Észak-alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.** (Székhelye: 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.; adószáma: 13919867-2-15, bankszámlaszáma: 11600006-00000000-22654573 ERSTE Bank Nyrt., képviseli: Éberhardt Gábor ügyvezető), a továbbiakban: **Szolgáltató**

(a továbbiakban együtt: a **Felek**) között alulírott helyen és időpontban az alábbiak szerint:

1.A **Felek** a köztük, korábban Nyíregyházán, 2015. 03.31. napján kelt, támogatás természetbeni formában történő biztosítása érdekében kötött együttműködési megállapodás 1.1. pontja helyébe a következő rendelkezést léptetik:

1.1 Jelen megállapodást A **Felek** a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi. III. törvény (továbbiakban: Szoc.tv) 45.§-ban foglaltak végrehajtása kapcsán a települési támogatás tárgyában a támogatást nyújtó és a szolgáltató együttműködése érdekében kötik meg, amely a lakhatási támogatás természetbeni formában történő biztosítása érdekében a **Feleket** terhelő kötelezettségekről és megillető jogokról rendelkezik.

2.A **Felek** megállapodnak, hogy a jelen megállapodás a 2015. 03.31. napján kelt együttműködési megállapodás további részeit nem érinti, azokat változatlan tartalommal hatályban tartják.

3. Jelen megállapodás a **Felek** általi aláírás napján lép hatályba.

4.A **Felek** jelen megállapodást elolvasták, értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyező dokumentumot, az alább feltüntetett helyen és időben, erre megfelelően felhatalmazott képviselőik útján 3 (három) eredeti példányban jóváhagyólag írták alá.

Kelt, Nyíregyháza, 2015. április 15.

Közszolgáltató
Éberhardt Gábor, ügyvezető

Györtelek Község Önkormányzata
Halmi József polgármester

Halmi József polgármester: Jegyzőnőt kéri ismertesse szóban a napirendi pontot.

dr. Sipos Éva jegyző: az Észak-alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel korábban megkötött megállapodásban rosszul szerepel a lakásfenntartási támogatásra, és a jogszabályi hivatkozásra való utalás a megállapodás 1.1. pontjában. Éberhardt Gábor ügyvezető úrral email útján egyeztettem, és elfogadta a módosítási javaslatomat. A megállapodás módosításában a szociális igazgatásról szóló törvény 45.§-ra kell hivatkozni, nem pedig a korábbi 38.§-ban szereplő lakásfenntartási támogatásra. A megállapodás 1.1. pontja helyébe a módosításban szereplő szövegrész lép.

Halmi József polgármester: Aki egyetért a szóbeli előterjesztés, és tervezett módosítás alapján azzal, hogy a 2015.03.31. napján kelt megállapodás 1. számú módosítását jóváhagyja, a szociális törvény 45.§-ra való hivatkozással kézfelemeléssel jelezze:

Györtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Györtelek Község Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2015. (IV.16.) Kt. számú határozata**

az Észak-alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel megkötött megállapodás 1. számú módosításának jóváhagyásáról

Györtelek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. az Észak-alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. (ÉAK. Kft.) képviselőjével való egyeztetést követően, a Nyíregyházán, 2015. 03.31. napján kelt, támogatás természetbeni formában történő biztosítása érdekében, az ÉAK. Kft.-vel kötött együttműködési megállapodás 1.1. pontja helyébe a következő rendelkezést lépteti:

1.1 Jelen megállapodást A Felek a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi. III. törvény (továbbiakban: Szoc.tv) 45.§-ban foglaltak végrehajtása kapcsán a települési támogatás tárgyában a támogatást nyújtó és a szolgáltató együttműködése érdekében kötik meg, amely a lakhatási támogatás természetbeni formában történő biztosítása érdekében a Feleket terhelő kötelezettségekről és megillető jogokról rendelkezik.

2. felhatalmazza a Polgármester urat a megállapodás 1. számú módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Melléklet: 1. számú módosítás

**Együttműködési megállapodás
1. számú módosítása**

amely létrejött egyrészről a **Györtelek Község Önkormányzata** (címe: 4752, Györtelek, Kossuth utca 47. adószáma: 15735083-2-15 bankszámlaszáma: 11744041-15443058, képviseli: Halmi József polgármester), a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről az **Észak-alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.** (Székhelye: 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.; adószáma: 13919867-2-15, bankszámlaszáma: 11600006-00000000-22654573 ERSTE Bank Nyrt., képviseli: Éberhardt Gábor ügyvezető), a továbbiakban: **Szolgáltató**

(a továbbiakban együtt: a Felek) között alulírott helyen és időpontban az alábbiak szerint:

1.A Felek a köztük, korábban Nyíregyházán, 2015. 03.31. napján kelt, támogatás természetbeni formában történő biztosítása érdekében kötött együttműködési megállapodás 1.1. pontja helyébe a következő rendelkezést léptetik:

1.1 Jelen megállapodást A Felek a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi. III. törvény (továbbiakban: Szoc.tv) 45.§-ban foglaltak végrehajtása kapcsán a települési támogatás tárgyában a támogatást nyújtó és a szolgáltató együttműködése érdekében kötik meg, amely a lakhatási támogatás természetbeni formában történő biztosítása érdekében a Feleket terhelő kötelezettségekről és megillető jogokról rendelkezik.

2.A Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodás a 2015. 03.31. napján kelt együttműködési megállapodás további részeit nem érinti, azokat változatlan tartalommal hatályban tartják.

3. Jelen megállapodás a Felek általi aláírás napján lép hatályba.

4.A Felek jelen megállapodást elolvasták, értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyező dokumentumot, az alább feltüntetett helyen és időben, erre megfelelően felhatalmazott képviselőik útján 3 (három) eredeti példányban jóváhagyólag írták alá.

Kelt, Nyíregyháza, 2015. április 15.

Közzszolgáltató
Éberhardt Gábor, ügyvezető

Györtelek Község Önkormányzata
Halmi József polgármester

5. napirendi pont: Egyebek

Előterjesztő: Halmi József polgármester

I. Vételi szándék ismertetése

Halmi József polgármester: A Tüzép telepre vonatkozóan Lipcsei Gergő behozta a kérelmét, hogy megvenné a közös határon található épületet, és a hozzá tartozó területet. De konkrét összeget nem írt bele. Én minimum 1,5 millióra gondoltam, eladási árra. Értékbecslőt kell fogadni, ki kell menni, megnézni a területet, milyen állapotban van. Van egy másik tároló épület, ott rendet kell tenni, azt az épületet is rendbe kell szedni. A közmunka programban beszerzett eszközök számára kell zárható helyiség, továbbá a tevékenységeknek zárt hely. Nincs raktár épületünk, a tüzép telepen kell kialakítani megfelelő helyet az önkormányzatnak. Az őrzést kell megoldani, kamerarendszer kiépítésével. A Leader utód szervezetében lesz lehetőség pályázatokra, javaslom minél jobban kihasználni. Kézfelemeléssel jelezze, aki egyetért azzal, hogy a Szabolcsi Építők útja 25. szám alatti ingatlanra vonatkozóan értékbecslőt fogadjunk, majd azt követően tárgyaljunk L. G-vel.

Györtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Györtelek Község Önkormányzat Képviselő-testületének

23/2015. (IV.16.) Kt. számú határozata

L. G, györteleki lakos vételi szándékáról

Györtelek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a L. G. györteleki lakos - 693/2015/Gy. ügyiratszámú- vételi szándékáról szóló megkereséssel kapcsolatban elhatározza, hogy az önkormányzati rendeletnek megfelelően értékbecslőt fogad, hogy készítsen szakvélemény a 4752 Györtelek, Szabolcsi Építők útja 25. szám alatti ingatlanon található-a Szabolcsi Építők útja 23. szám alatti ingatlan, és a 25. szám alatti ingatlan közös telekhatár mellett elhelyezkedő épületre, és a hozzá tartozó földterületre vonatkozóan.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy tárgyaljon a vételi szándékkal rendelkező L. G. györteleki lakossal, majd azt követően terjessze képviselő-testület elé az ingatlan eladásához szükséges dokumentumokat.

Felelős: polgármester
Határidő: 90 napon belül

II. Tájékoztatás.

Polgármester úr tájékoztatást ad a Szamosi élménytér pályázat megvalósításáról. Az ötlet jó, de az alapját a Szamosi kellett volna, kell rendbe tenni ahhoz, hogy a pályázatban vállalt kötelezettséget teljesíteni tudjuk. (15.000 látogató/év) A Horgászati jogot meg kell szerezni az önkormányzatoknak, az üzemeltetést-fenntartást az önkormányzatoknak át kellene venniük. A probléma az, hogy ha megpályázzuk a jogot, és megnyerjük, a betelepített hal, és a fogási napló alapján kiszámolt hal mennyisége közti különbséget kell megfizetni a korábbi üzemeltetőnek, erre befektetőket kell keresni. Az önkormányzati részesedésnek pedig minimum 51%-nak kell lennie.

A Szamosi élménytér megvalósításának határideje meg lett hosszabbítva 2015. június 30-ig.

Várjuk a gépjármű beszerzési pályázat kiírását, a közlemény szerint április közepén várható a rendelet megjelenése.

További kérdés, vélemény, hozzászólás, közérdekű bejelentés nem volt, ezért az ülést bezárta Polgármester úr.

Győrtelek, 2015. április 16.



Halmi József
polgármester



dr. Sipos Éva
jegyző



Győrtelek Község Önkormányzatának
Polgármestere
4752 Győrtelek, Kossuth u. 47.
Telefon/fax. 06 44 557-050
Száma: 373-5/2015./Gy.

MEGHÍVÓ

Győrtelek Község Önkormányzata Polgármestereként a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014.(X.20.) önkormányzati rendeletének 11.§-a alapján ezúton Tisztelettel meghívom Tisztelt Képviselőt, a

2015. április hó 16. napján, 8.00 órakor

tartandó, rendkívüli képviselő-testületi ülésre.

Az ülés helye: Győrteleki Közös Önkormányzati Hivatal Házasságkötő terme

Napirendi pontok:

1./ Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesületben az önkormányzat további tagságának fenntartása

Előterjesztő: Halmi József polgármester

2./ Szamos Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft.-ről való döntés, a Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesület tagsága érdekében

Előterjesztő: Halmi József polgármester

3./ Az önkormányzat Gazdasági programjának elfogadása

Előterjesztő: Halmi József polgármester

4./ Együttműködési megállapodás módosítása

Előterjesztő: Halmi József polgármester

5./ Egyebek

Előterjesztő: Halmi József polgármester

Győrtelek, 2015. április 13.

**Halmi József sk.
polgármester**

**NYÍRSÉG ÉS A SZATMÁRI SÍKSÁG FEJLESZTÉSÉÉRT
EGYESÜLET**

4355 Nagyecsed, Rákóczi u. 14. sz.

T A G F E L V É T E L I K É R E L E M

Alulírott (Kft képviselőjének neve),(titulus megnevezése)
..... (képviselő címe) a (Kft megnevezése, székhelye, adószáma)
képviselőjeként a Kft .../2015. (04....) számú taggyűlési határozata alapján kérem, az általam
képviselt gazdasági társaság tagfelvételét a Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért
Egyesületbe.

A Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesület alapszabályát a tagság megismerte, az
egyesület céljaival egyetért és vállalja, hogy az alapszabály rendelkezéseit megtartja és
rendszeresen, határidőben befizeti a tagdíjat.

Kelt: Helység, Dátum

P.H.

.....
aláírás

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. szám:.....

Szig. szám:.....

Aláírás:

Aláírás:

Jegyzőkönyv – KIVONAT

**mely készült Györtelek Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. április....-
án megtartott, rendkívüli képviselő-testületi üléséről**

Györtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete ... igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Györtelek Község Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2015. (IV.....) Kt. számú határozata
az önkormányzat részvételéről a Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért
Egyesületben**

Györtelek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy továbbra is tagja kíván lenni a Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesületnek.

A Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesület alapszabályát az Önkormányzat képviselő-testülete megismerte, az egyesület céljaival egyetért és vállalja, hogy az alapszabály rendelkezéseit megtartja és rendszeresen, határidőben befizeti a tagdíjat.

A Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesületben az Önkormányzatot Halmi József polgármester képviseli, akadályoztatása esetén Demeter Antalné alpolgármester képviseli.

Felelős: polgármester
Határidő:azonnal

k.m.f.

A kiadmány hitelül:

Györtelek, 2015.04.....

dr. Sipos Éva

jegyző

Jegyzőkönyv – KIVONAT

**mely készült a Szamos Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft. 2015. áprilisán
megtartott taggyűlésén**

*A taggyűlés igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül és egyhangúan elfogadta
a határozati javaslatot és a következő határozatot hozta:*

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2015 (04.) taggyűlési határozata

**a Szamos Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft.-nek a Nyírség és a Szatmári Síkság
Fejlesztéséért Egyesületben való részvételéről**

**A Szamos Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft. úgy dönt, hogy a tagja kíván lenni a Nyírség
és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesületnek.**

A Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesület alapszabályát a tagság megismerte,
az egyesület céljaival egyetért és vállalja, hogy az alapszabály rendelkezéseit megtartja és
rendszeresen, határidőben befizeti a tagdíjat.

A Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesületben a fenti gazdasági társaságot
Pálinkásné Nagy Anikó ügyvezető képviseli, akadályoztatása esetén Halmi József taggyűlési
tag.

Felelős:

Határidő: azonnal

k.m.f.

A kiadmány hitelül:

Győrtelek, 2015.04....

dr. Sipos Éva

jegyzőkönyvvezető

Dátum: 2015. április 13. [12:03:21 CEST]

Feladó: Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesület <szatmarisiksag@gmail.com>

Címzett: Fábianháza <hivatal@fabianhaza.hu>, Gyarmati Endre <gyarmati69@gmail.com>, Fülöpösdaróc <cs-kovacs-fdaroc@freemail.hu>, Géberjén <mateneandi.vincze@gmail.com>, Győrtelek <polgh@gyorteleg.hu>, Halmi József <halmi@gyorteleg.hu>, Kocsord <kocsord@kocsord.hu>, Nagyecsed <polgarmester@nagyecsed.hu>, Lajos Kovács <pmnagyecsed@gmail.com>, Nyírcsaholy <polgarmester@nyircsaholy.hu>, Ökörítőfölpös <okoritofulposph@t-online.hu>, Szabó Béla <szabo.bela01@t-online.hu>, Rápolc <petriistvan@citromail.hu>, Tiborszállás <tszallasph@gmail.com>, Tulbura Gábor <tszallaspm@gmail.com>

Tárgy: LEADER belépési nyilatkozatok

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2015. április 10.-én Nagyecsedben megtartott megbeszélés értelmében csatoltan küldöm a Nyírség és a Szatmári Síkság Fejlesztéséért Egyesület tagságához szükséges dokumentumokat.

- Az Önkormányzat részéről a tagságot megerősítő képviselő testületi határozatra van szükség.
- A civil szervezet részéről a tagfelvételi kérelem mellett, közgyűlési határozatra is szükség van.
- A gazdasági szférát képviselő kft. vagy bt estében, a tagfelvételi kérelem mellett, taggyűlési, tagok gyűlésének határozatára is szükség van.
- Egyéni vállalkozó esetén csak a tagfelvételi kérelem szükséges.

Amennyiben a település nem rendelkezik olyan civil szervezettel, vagy vállalkozóval, aki tagja tudna lenni a Leader egyesületnek, kérem mielőbb, de legkésőbb 2015. április 15.- ig jelezzék a szatmarisiksag@gmail.com email címre.

A dokumentumokat 2 eredeti példányban kérjük eljuttatni 2015. április 17. (péntek) 16 óráig, Géberjén Község Polgármesteri Hivatalába vagy személyesen Máténé Vincze Andrea részére.

Amennyiben bármilyen kérdés merül fel, az alábbi telefonszámokon elérhető vagyok.

Üdvözlettel:

Máténé Vincze Andrea

email cím: mateneandi.vincze@gmail.com

Tel: 06/30/701-7818

06/70/339-2138

Előterjesztés
- a Képviselő-testülethez-
a Képviselő-testület 2015. április 16. napján tartandó, rendkívüli ülésére
Az önkormányzat Gazdasági programjának elfogadása napirendi ponthoz

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 116.§ (1) bekezdése alapján az önkormányzatok képviselő-testületei a hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

Mötv: 116.§

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

A gazdasági program alapja a polgármester és a képviselő testület által elfogadott ciklus programja.

Ez a program egy olyan terv, melynek a ciklus elején nem lehet látni a teljesülését. Nem lehet tudni, hogy milyen változások érinthetik az önkormányzatokat, hogyan alakul át maga a rendszer. Középtávú fejlesztési tervben kell rögzíteni az önkormányzat képviselő-testületének az elképzeléseit a település fejlődése, fejlesztése érdekében.

Kérem a Képviselő-testületet tárgyalja meg az előterjesztést, és hozza meg döntését a gazdasági program elfogadásáról.

Györtelek ,2015. 04.10.

Halmi József
polgármester



Győrtelek Község Önkormányzat

**GAZDASÁGI
PROGRAMJA**

2015 - 2019 - ig terjedő időszakra



I.

BEVEZETŐ

A Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 116.§ (1) bekezdése alapján az önkormányzatok képviselő-testületei a hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

Mötv: 116.§

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

A gazdasági program alapja a polgármester és a képviselő testület által elfogadott ciklus programja. Ez a program egy olyan terv, melynek a ciklus elején nem lehet látni a teljesülését. Nem lehet tudni, hogy milyen változások érinthetik az önkormányzatokat, hogyan alakul át maga a rendszer.

Az önkormányzatoknak finanszírozási problémái vannak, olyan változások történtek, melyek még bizonytalanabbá teszik a működést és a tervezést. Okai, a normatívák nem követik az inflációt, csökkenő gyereklétszám az oktatási intézményekben, növekvő bér és bérjellegű kiadás, növekvő energia és gázárak és folytathatnánk a sor.

Bevételek tekintetében a központi támogatás és a helyi adó bevételek, melyek igen csekélyek és egyre több adó behajthatatlan, ez is egy bizonytalansági tényező.

Megnövekedett a település igénye és ehhez a megvalósítandó beruházások önereje néha előteremthetetlen, odajutottunk, hogy nem tervezünk olyan beruházást, melynek az önereje magas.

Hogyan gondoljuk el a jövőt és természetesen miből.

Átgondolt, megfontolt, takarékos gazdálkodással. A bevételek növelése érdekében, a bérleti díjak emelése és a kintlévőség szigorú behajtása, az önkormányzat által nyújtott szolgáltatási díjak emelése.

A megüresedett álláshelyeket nem töltjük be, csak abban az esetben, ha a jogszabályi előírások alapján kötelező a személyi feltételek biztosítása.

Mindent meg kell tenni az energiatakarékosság érdekében, mivel a közüzemi számlák összegei egyre magasabbak és ennek csökkentése csak olyan beruházásokkal csökkenthető, mely nem pazarló. Az önkormányzat tulajdonába lévő épületek nagy része szigetelt, fűtésük gázfűtés, a fűtő berendezések nem a legmodernebbek. Nagyobb a lemaradásunk a villanyvilágítással kapcsolatosan és elsősorban az iskola tekintetében ahol elavult a világítási rendszer.

A fejlesztéseknek az ésszerűség mellett fontos a gazdaságosság. Egyre fontosabb a környezetvédelem és ehhez is kapcsolható egészség védelme. Ilyen jellegű beruházás volt az ivóvíz-minőség javító program, de fontos a szennyvízhálózat tovább fejlesztése és a hulladék program is.

Fontos a kerékpárút teljes kiépítése és az elhanyagolt, lelakott épületeink kiváltása vagy felújítása.

Gazdasági szempontból fontos az intézmények kihasználtsága. Ennek érdekében, ha szükséges társulási formában való továbbműködtetésre is nyitottak vagyunk.

Meg kell vizsgálni annak a lehetőségét, hogy a Györteleki Napsugár Óvoda Intézményt, hogyan tudjuk működtetni úgy, hogy minél kevesebb kiegészítést biztosítsunk.

Az elkövetkező évek legfontosabb feladata, hogy teljes mértékben áttekintsük a működést és ahol lehet az ésszerűség határán belül a megtakarítás elérése. Az elmúlt ciklusnak megfelelően megfontolt, takarékos gazdálkodást kell végezni úgy, hogy az ne rontsa a működés színvonalát.

II.

RÖVID TÖRTÉNETI ÁTTEKINTÉS

A település Mátészalka – Csenger útvonalon található. A Szamos bal partjára települt hajdani falu nagyobb részét a folyó elhordta a templommal együtt a XIX. század elején, de megmaradt a régi főutca egyik házsora. A ma 1477 hektár területű község a Szamos átvágása óta a holtág mellett fekszik. A jellemzően soros elrendezésű szalagtelkeken 417 lakás áll. Helyi különlegesség, hogy itt nincsenek külön, a házzal szembeni oldalra épült a nyári konyhák. Bár az 1798 fő lakosú község már átépült, modernizálódott, a Kossuth utcán (a régi Alsó utcán) még láthatóak a népi építészet szép emlékei, a tornácos házak. A lakók általában mezőgazdaságból élnek. Györtelek közigazgatása 1991. január 1-től Ökörítőfülpös községről vált le.

Történelme: Az eredeti névalak Giurtheleke (Györtelke) olyan birtokot jelent, amely egy György nevű személy tulajdona volt, 1452-ben Gertheleke, Geregteleke, Gergthelek, 1477-ben Gyerthelek néven jegyezték. A név mai alakja (Györtelek) téves, ugyanis a hivatalos szervek a XIX. század közepe táján Győr nevével kapcsolták össze. Szerencsére a község névtábláján már néhány éve a helyes alakjában, a történelmi tényeknek is megfelelő Györteleként szerepel. Régi birtokosai a Csaholyiak voltak. 1333-ban Csaholyi Sebestyén György fiának adta, és Szirmay szerint Györgytelekének nevezte el. Igen régen megült hely volt, még látszik az a földsánc, amely a község határában a Szamostól indul ki és hosszan elnyúlva, lassanként beleolvad a tájba.

1399-ben amikor Mácsa helység elpusztult a lakói ide költöztek. A XV. században a Csaholyiak bírták, e család kihalta után mások is szereztek benne részeket, így 1543-ban Peökry Pál és 1659-ben Kapy Klára. A kis települést egymás után érték a megpróbáltatások: az ecsedi vár szomszédsága miatt minden had végigdúlta s a XVII. század végén, XVIII. század elején majdnem pusztá lett. 1662-ben a szatmári őrség 2000 forint kárt tett benne, 1709 és 1742-ben pestis, 1717-ben a tatárok pusztították, a Szamos is majd minden évben elöntötte. A XVIII. század végén földesurai a gróf Károlyiak, az Ilosvay, Irinyi, Patay, Uray, Luby, Móricz, Filep, Radványi, Kubinyi, Gerzsényi és a Dombrády családok, a XIX. században az ő utódaik voltak.

Szatmár vármegye katonai leírói az 1782–85 között látottakat örökítették meg: Magas törzsű tölgyeserdő övezi, a Szamos meredek partját a töltés mellett gáttal magasították. A folyó áradáskor gyakran egyesült a Tiszával és elárasztotta az egész vidéket. A falu közelében lévő rétek nyáron szárazak voltak, a náddal egészen benőtt nagy mocsár (az Ecsedi-láp) az ásott csatornát kivéve sosem száradt ki, állandóan járhatatlan volt. Fényes Elek Geographiai szótárában Szatmár vármegyei magyar faluként szerepel: 428 lakosa, róna fekete agyagos határa két nyomásbeli, szénája sok van. Itt vezet el az a költséges vízárak, amelyen gróf Károlyi Antal az Ecsedi-láp vizét a

Szamosba akarta szivárogtatni. A Szatmár vármegyei monográfiában az Ecsedi-láp északi sarkán fekvő kisközségben 198 házat és 978 lakost számoltak össze. Jékey Zsigmond és Németh Elemér bírták a legnagyobb részt. Németh Elemér itt mintagazdaságot tartott fenn és különösen a sertéstenyésztete volt messze földön híres. Tetszetős úri lakában sok érdekes régiséget (különösen középkori fegyvereket, kürtöket, sisakokat, kínzó eszközöket) és gazdag könyvtárat tartott. Működött a községben fogyasztási és értékesítő szövetkezet, függetlenségi kör. A település 2496 holdnyi határához tartoztak a Jékey, a Luby és a Vállyi tanyák. (Itt e tájon feküdt hajdan Bodortelke vagy Bodor földe puszta, amelyre 1427-ben Zsigmond királytól Kállay János kapott királyi adományt; 1429-ben a Csaholyiakat iktatták be a Bodor földe részeibe.)

Nevezetességei: A falu református temploma egyszerű, klasszicista, félkörívvel záródó teremtemplom. Följegyeztek itt egy 1731-ből vagy 1759-ből való református fatemplomot, amelyet a Szamos elöntött. Helyette 1781-ben új fatemplomot építettek, 1822-ben téglából emelték a most látható templomot, az 1765-ből való fatornyát 1871-ben cserélték fel a mai, boltozott helyiségekkel körülvelt eklektikus homlokzati toronnyal. A falunak van még egy katolikus temploma is. Lebontották már az 1843-ban épített régi paplakot. A volt Csizmadia-kúria 1990-óta védett műemlék. A XX. század fordulója után épülhetett sajátos stílusban. A helyi termelőszövetkezet felszámolójától vásárolta meg az Önkormányzat, amelyet felújítás után faluházként kíván hasznosítani.

Természeti értékei: A festői szépségű Szamos holtág, ahol egyre többen keresnek felüdülést. Nagyon sokan fedezték fel a hely szépségét, és építenek, vásárolnak hétvégi házat, horgásztanyát.

Közérdekű adatok: A polgármesteri hivatal a Kossuth u. 47. sz. alatt van, (:44/557–050. 557-051. Orvos a Kossuth u. 133. sz. alatt rendel, (:44/357– 336; a legközelebbi kórház a mátészalkai. A helyi rendőrőrs Kocsordon, a Szent István u. 13. sz. alatt található, 44/311– 971. Vasútállomás a belterületen ban. Autóbusz-járatok kötik össze Mátészalkával, Nyíregyházával és Debrecennel. Helyben van az általános iskola, óvoda. A település közművekkel ellátott, a szennyvízhálózat a mellékutcákban még nem került kiépítésre.

III.

HELYZETELEMZÉS

1. A település földrajzi elhelyezkedése, adottsága

Györtelek község Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyében található Mátészalkától 12-km re. A település elhelyezkedése két város és két határ között. A másik város Fehérgyarmat, és az Ukrán és Román határ van közel. A 49-es út szeli át a települést mely Csengersima irányába viszi a forgalmat. Holt-Szamos településünk vize valamint általunk elnevezett Vajás(Keleti Öv csatorna). Elhelyezkedés szerint jó fekvésű, megfelelő adottságokkal rendelkező községünk.

Előny: - határok és a két város közelsége
- a két fő útvonal
- a Holt-szamos

Hátrány: - ipar hiánya
- és a keleti határ
- gyorsforgalmi út hiánya

2. Főbb demográfiai jellemzők

A lakosság aránya növekedése megállt és enyhén csökkenő tendenciát mutat, 1731 főt. Az országos tendenciához hasonlóan nálunk is csökken a születések aránya és kevesebben születnek, mint ahányan meghalnak. Hazaság kötések száma 2006- 2010 között 16.

a) Születések, halálozások számának alakulása (az elmúlt 4 évben)

Év	Születések száma (fő)	Halálozások száma (fő)
2010.	14	44
2011.	14	43
2012.	18	37
2013.	13	34
2014.	21	41

b) Népesség kor szerinti megoszlása 2015. január 1-jén

Kor szerinti csoportosítás	Fő	Korcsoport	Fő	Megoszlás %-a
0-3	65	Gyermek és Fiatalkorú	353	20 %
4-6	55	Munkaképes Korú	1125	65 %
7-14	153	Időskorú	264	15 %
15-18	80	Összesen:	1743	100%
19-60	990			
61-	400			
Összesen:	1743			

3. Infrastruktúra helyzete

Település elhelyezkedésének/ fekvésének/ köszönhetően frekventált helyen terül el. A 49-es fő út tranzit úttá válása óta megnövekedett. A Mátészalka- Csenger vasútvonal keresztülhalad Györteleken.

Az infrastruktúra teljes skáláját felölelő fejlesztési irányelvek kijelölése szükséges, hogy nemcsak a ma elvárásainak, hanem a jövő kihívásainak is megfeleljen a település. Komplex fejlesztési irányelveink a környezetvédelem kívánalmainak megfelelően lettek megfogalmazva.

- **Vízellátás:** Györtelek vízellátása a 321/3 hrsz-on lévő vízműtelepről történik. A lefedettség 100 %-os.
A településen a felszínalatti kutak száma 3db.
Befejeződött a vízmű telep korszerűsítése és a vezeték 70%- a ki lett cserélve.
Megjegyzendő, hogy a víz minősége nem javult csak az egészségre káros elemek /arzen és vas / tartalma csökkent az egészségügyi érték alá.

Vízbekötések száma a településen 460 db. Díjtartozás miatt hat fogyasztót kötöttek ki. A település lakosai 1.609.981 Ft-al tartoznak az üzemeltetőnek.

- **Belvízrendezés:** egyre nagyobb problémát jelent a belvíz és csapadék víz elvezetése. Megoldás egy teljesen újjá épített belvíz elvezető rendszer. A 2012-2014. évek között pályázati úton lehetőség volt a rendszer felújítására, cél az állagának megőrzése, célszerű, rendeltetésszerű használata.
- **Gázellátás:** A gázszolgáltató tájékoztatása alapján elmondható, hogy a meglévő rendszerben még vannak tartalékok, melyek az igénynövekedést kielégíthetik, de erről csak a kapacitás kihasználtság pontos ismeretében tudunk nyilatkozni. Jelentősebb gázigény az új Ipari-gazdasági területeken várható, mely a meglévő középnyomású vagy nagy középnyomású vezetésekről kielégíthető. Az újonnan beépítésre szánt lakóterületek gázigénye a környező meglévő gerincvezetésekről ellátható, így szerkezeti terv szinten új nyomvonal kijelölést nem érint.

Szennyvízcsatornázás: a település szennyvízhálózat bővítése és a szennyvíztisztító telep kapacitásának növeléséhez szükséges tervekkel rendelkezik. A „Szamos Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft a folyékony hulladékot a szennyvízcsatorna hálózatra rá nem kötött ingatlanokról a Tunyogmatolcsi szennyvíztisztító telepre szállítják.

A településen a központi szennyvízelvezetésre 105 lakás kötött rá. Van még kapacitás, de nem érhető egyesek hozzáállása, mert inkább fizetik a talajterhelési díjat, mint hogy rákötnének a szennyvíz hálózatra.



- **Közlekedés:**

A település Mátészalkától DK-re található település. A település a 49, 491 útról és a 4922 útról közelíthető meg. Tömegközlekedés: Györtelek a Szabolcs Volán Közlekedési Rt üzemeltetésében naponta több autóbuszjárat közlekedik Mátészalka-

Csenger és Mátészalka-Fehérgyarmat felé.

Megállóhelyek: Tunyogmatolcsi elágazás, Fülöpösdaróci elágazás, orvosi rendelő, szövetkezeti bolt,

Tunyogi u. 23.

Kerékpáros közlekedés: A településen lezárult a kerékpárút építés első három szakasza, amely a Szabolcsi Építők útjától a Kisállomásig tart. Tovább építéshez a Szabolcs Építők útjától a Községi temetőig és a Tunyogi Úton van tervezve. Rendelkezünk jogerős építési engedéllyel. Kocsord településsel közösen megvalósult a Györtelek- Kocsord közötti külterületi kerékpár út,-melyet szeretnénk közösen fenntartani a továbbiakban.

Gyalogos közlekedés: A településen a helyi gyalogos forgalmat a részben kiépített járdákon, részben az útburkolatokon bonyolódik. Az elmúlt években felújítottunk járdákat, de a mellékutcákban, még ott is, ahol van járda az útburkolaton közlekednek a gyalogosok.

- Elektromos energia ellátás: A frekvenciált és kiemelt jelentőségű létesítmények közelében a légkábelek kiváltását kell megvalósítani. Különös figyelmet fordítva a műemléki jellegű épületek környékére. Mivel ennek költségét az Önkormányzatnak kellene kifizetni, ezért ezt a közel jövőben nem tudjuk kivitelezni. Az elmúlt évben tovább fejlesztettük a sportpálya villamos hálózatát.
- Közvilágítás: az ipari területen az igénynek megfelelő ipari világítást kell létesíteni. Az új utcákon a légkábeles 0,4 KW-os hálózat oszlopain energiatakarékos fényforrásokat kell elhelyezni. Önkormányzatunk gondolkodik a ledes világításba, de ennek megvalósítására később kerülhet sor.
- Telefonellátás: a Magyar-Telekom folyamatosan bővíti és korszerűsíti a település telefonhálózatát, melyet ki kell bővíteni az új utcákra és az ipari területekre is. A rádiótelefonos hálózat is jól kiépített melyeket a T-Com, a Telenor és a Vodafone tovább korszerűsít. Ez a korszerűsítés nagyon szükséges lenne a T-Com hálózatára, mert településünkön a térerő nagyon kicsi vagy egyáltalán nincs.
- Kábel TV hálózat: községi kábel TV hálózat kiépítésre került. Községi TV megvalósításával, a községi élet és az információ áramlás megoldódott. Ezt az információ áramlást segíti elő a település újsága a Györteleki Hírmondó és a Györtelek TV képiújsága.

4. Vállalkozási tevékenységet végzők száma, összetétele

A településen vállalkozási tevékenységet végző vállalkozások száma és összetétele 2014-ben:

Ágazat	Vállalkozások száma
Ipar	9
Építőipar	1
Mezőgazdaság	3
Távközlés, közlekedés	1
Kereskedelem	13
Vízgazdálkodás	-
Egyéb anyagi	-

Egészségügy, szociális, kulturális	10
Összesen:	65

5. Az önkormányzat által ellátott feladatok és működtetett intézmények, humán erőforrások alakulása

Önkormányzatunk a törvény által meghatározott kötelező feladatokat maradéktalanul ellátja. A feladatokat többségét önállóan, de már látszik, hogy bizonyos tevékenységek társulásban való ellátása lesz célszerű.

A) Az önkormányzat által ellátott kötelező feladatok:¹

- a) Óvodai nevelés /önállóan működő/
- b) Egészségügyi ellátás / vállalkozó/
- c) Szociális ellátás / kistérségi és társulás/
- d) Köztemető fenntartása
- e) Közutak karbantartása
- f) Közvilágítás biztosítása
- g) Egészséges ivóvízellátás

B) Az önkormányzat által ellátott önként vállalt feladatok:¹

- a) Közbiztonság /Polgárőrség/ 2010-ig település őrség.
- b) Gyermek és ifjúsági feladatok
- c) Sport / tömegsport és kosárlabda/
- d) Településfejlesztés
- e) Civil szervezetek támogatása
- f) Közművelődés

C) Az önkormányzati intézmény- és feladatstruktúra:

- a) Oktatás: Az állami fenntartásban került Fekete István Általános Iskola látja el az oktatási feladatokat. Az óvodai nevelés feladatait a Györteleki Napsugár Óvoda intézményen keresztül biztosítja az önkormányzat 2013. január 1-jétől.
- b) Egészségügy: A háziorvosi szolgálatvállalkozó formában működik. A Védőnői Szolgálattársulásban működik./ Géberjén, Fülöpösdaróc/
- c) Szociális ellátás: A Szatmári Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás Györtelek nevű társulás látja el kistérségi feladatként a házi segítségnyújtást, étkeztetést, idősek nappali ellátását, és a gyermekjóléti szolgáltatást. Önállóan látjuk el a házi segítségnyújtás, és az idősek nappali ellátását, az étkeztetést biztosítjuk Fülöpösdaróc, és Géberjén számára is. Jelző rendszeres házi segítségnyújtást Nagyecsed városával együttműködve, társulás keretében biztosítjuk.
- d) Kultúra: Működik a könyvtár és az E-pontnak köszönhetően a „Teleház”. A település kulturális életét javítani szükséges, a korábban tartott évi egy falunap is megszűnésre

¹ Figyelembe kell venni az MÖtv.-ben foglalt előírásokat.Pl. mely feladatokat, milyen mértékben és módon lát el

került. Jelenleg működik, részt veszünk a kulturális közfoglalkoztatásban, amelyhez reményeket fűzünk, hogy a kulturális életet beindítja a településen.

e) Sport: Sport egyesület működik egy szakosztállyal / kosárlabda/.

6. Munkanélküliség helyzete községünkben / 2015.02.28-i állapot/

Megnevezés	Mutatószám (fő)
Regisztrált álláskereső száma	
FHT-ban részesülők száma	187
Közfoglalkoztatásba vesz részt	68
Képzésben vesz részt:	7

7. Környezeti állapot

a.) Vízhőesség védelem

A felszíni vízfolyások vízminőségének védelme érdekében meg kell akadályozni, hogy a mezőgazdasági tevékenység során alkalmazott műtrágyák és növényvédő szerek a felszíni és a felszín alatti vízfolyásokba bemosódhassanak. Szabályozni kell a vízfolyásokkal szomszédos területek területhasználatát is.

b.) Vízhődelmi szempontok

- A vízfolyások, csatornák tisztaságát védeni kell a vízfolyások medrét rendszeresen karban, kell tartani. A vízgyűjtő-területeken hordalékfogókat kell létesíteni, melyek tisztításáról rendszeresen gondoskodni kell. A településünkön lévő Keleti Öv csatorna és Holt Szamos szennyezését meg kell akadályozni, itt értendő a lakosság által bele vezetett szennyvíz. Fontos a partok megerősítése, mert nagyon sok helyen a víz alá mosta és életveszélyes helyzetet teremtett. Ezen probléma kezelésére felvettük a kapcsolatot a FETIGKÖVÍZ Mátészalkai kirendeltségével egyeztetések folynak, tervek készültek.
- A talajvíz alakulását, viszonyát, szintjét, tisztaságát állandóan ellenőrizni kell.
- Összehangoltan fejleszteni kell a vízellátást és a szennyvíz-csatornázást, valamint a csapadékvizek hasznos elhelyezését. A fenntartási feladatok ellátása és az árvízhődelmi töltések védelme érdekében a töltésen, valamint a töltés lábvonaltól, annak mindkét oldalától számított 10-10 m védőtávolságon belül nem szabad olyan tevékenységet végezni, amely a talaj szerkezetét megbontaná, illetve hátrányosan megváltoztatná, annak elszennyeződését eredményezné.
- Az állandóan vagy időszakosan belvízzel előntött területeket le kell határolni ez a lehatározás egyre nehezebben kivitelezhető, mert egyre nagyobb az ilyen terület.
- A vízbázisokat, vízlétesítményeket fokozott védelemben kell tartani. A védelem érdekében a felszín alatti vízbázis esetében a védőidomot és védő területet belső, külső valamint hidrológiai védőövezetekre osztva kell meghatározni, kijelölni, kialakítani és fenntartani. Ezen védművek kialakítása anyagi fedezet hiányában késik.

c.) Szennyvízelvezetés

A település még nem rendelkezik teljesen kiépített szennyvízcsatorna-hálózattal. A keletkezett szennyvizek telkenként kerülnek összegyűjtésre egyedi gyűjtőaknákban. A 25/2002. (II. 27.) Korm. Rendelet alapján közétett Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és -tisztítási Megvalósulási Program végrehajtása alapján.

A település szennyvízcsatorna-hálózat terveit a „Közműterv-M93” Közműtervező Építő és Szolgáltató Kft készítette. A tervek megvalósítása 2012 után várhatóan megkezdődhetnek. Jelenleg a település területén keletkező folyékony hulladékot a Tunyogmatolcsi szennyvíztisztító telepre szállítják, és ott kezelik. Egyre nagyobb probléma az illegális szennyvízszippantás, melyet a lakosok búvárszivattyúkkal végeznek, és ezzel veszélyeztetik a vízbázist és a környezetet.

d.) Csapadékvíz elhelyezés

Győrteleken 5300 m zárt csatorna, 933 m nyílt hagyományos lapburkolattal rendelkező csatorna, 4710 m nyílt földmedrű csatorna és 217 szikkasztó árok van kialakítva.

A csapadékvíz befogadója a Keleti övcsatorna, mely csatorna egy része a Holt-Szamos, győrteleki csatorna, meglévő üzemi csatornák.

A meglévő utcai nyílt árkos csapadékvíz elvezető rendszerek tisztántartásáról gondoskodni kell. Azokon az ingatlanokon, amelyek előtt nem található utcai csapadékvíz elvezető rendszer, ott a keletkezett csapadékvizek elszikkasztását a telkeken belül kell megoldani. A csapadékvíz elvezetés pályázat során felújításra kerültek a belvíz elvezető árkok.

e.) Levegőtisztaság-védelem

Győrtelek területén a levegőszennyezést az alábbi szennyezők okozzák, illetve okozhatják:

- gépjárműforgalom,
- olajpermet,
- CO, CO₂,
- NO, NO_x,
- korom,
- felvert por, lebegő por,
- pollenek, parlagfű.

A légszennyezés időben és térben csak esetileg fordul elő a szennyező anyag nem veszélyes, a szennyezés kicsi, elsősorban közlekedési eredetű.

A közlekedésből származó (gépjárművek emissziója) szennyeződések mellett fontos problémát jelent a gépjárművek által felvert por és ennek hatásai, a településen közepes az átmenő forgalom. A települést Nagyecseddel a 4922. számú út köti össze, valamint a 49 számú fő út Ökörítőfülpössel és Kocsorddal amely, csatlakozik, a 491. számú úthoz mely Tunyogmatolcsról teszi elérhetővé a települést. Az 49 főút miatt a településen jelentős az tranzit forgalom, a forgalom lassítására és biztonságának növelésére az elkerülő út megépítése a megoldás.

A településen időszakosan megjelenő pollen, illetve parlagfű okozhat az időjárástól függően a lakosság körében kisebb allergiás panaszokat. Az önkormányzat már adott ki helyi rendeletet a parlagfű irtására illetve visszaszorítására. A parlagfű mentesítést általában a munkaügyi központ által erre a célra szervezett közmunka program keretében végzik, illetve felhívják a tulajdonosok figyelmét a magánterületek tisztántartására, e tekintetben bírságot helyeztek kilátásba. Minden eszközzel védekezni kell a parlagfű ellen.

A település területén és környékén ipari tevékenység nem zajlik. A település területén 100 %-ban kiépített a gázvezeték, a rákötések száma 83 %-os. A közintézmények energiaellátása is gázzal

történik, egyes háztartásokban még használnak fűtésre szilárd tüzelőanyagot, melyeknek száma folyamatosan növekszik. A lakások fűtéséből és a közlekedésből származó légszennyezés nem jelentős.

f.) Hulladékkezelés

A település területén a kommunális hulladék begyűjtését, kiszállítását hetente egy alkalommal, külső vállalkozóval végezteti az Önkormányzat. Az önkormányzat a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás tagjaként a társulásra ruházta a közszolgáltató kiválasztásának hatáskörét, jelenleg az Észak-alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. végzi a hulladékszállítást. A település jóváhagyott kijelölt hulladékgyűjtő hellyel nem rendelkezik. A lakosságnak korábban nem kellett a szemétszállításért fizetni, de az önkormányzat évről évre olyan anyagi helyzetbe került, hogy 2012. évtől lakossági fizetéssel kerül sor a hulladékszállításra. Közterületen nincs kihelyezve gyűjtőedény, csak a vasúti megállóhelyen, és a buszmegállóban van kisméretű szemetes. A szelektív hulladékgyűjtés érdekében a hivatal székhelyén gyűjtőedények állnak a lakosok rendelkezésére.

A település szerepel a megyei hulladékgazdálkodási programban, amitől a település vezetői a hulladékkezelési problémák megoldását várják. A szomszédos településekkel közösen a regionális hulladéklerakó kiépítése megtörtént Nagyecsedén. Kommunális hulladékok szelektív gyűjtése a településen megszervezett zsákos módszerrel, melynek elszállítása minden hónapba egy alkalommal történik díjmentesen.

g.) Állatállomány

- A településen nincsen nagy állatállomány, jellemzően sertést és baromfit tartanak.

h.) Egyéb

Az állati tetemek elhelyezésére megegyezés alapján, a Fehérgyarmati Dögtelepen kerül sor. A legközelebbi döggút Fehérgyarmaton és Nagyecsedén van. Jelenleg az állati tetem átvételét a helyi állatorvos felügyeli.

i.) Veszélyes hulladékkezelés

A településen működő vállalkozások üzemeléséből nem keletkezik veszélyes hulladék. Ami keletkezik az egészségügyi ellátásban, és annak elszállításáról az Önkormányzat és a Vállalkozó orvos gondoskodik.

j.) Zaj- és rezgésvédelem

Az utak és a lakóépületek közötti szabad területek célszerűen felhasználhatóak olyan kereskedelmi- ipari zónák kialakítására, abban olyan épületek létesítmények elhelyezésére, amelyek zajkibocsátása csekély, és zaj elleni védelmet nem igényelnek továbbá a mögöttük lévő, zajérzékeny épületeket árnyékolják. A zajforrások és az épületek védendő homlokzatainak egymáshoz viszonyított helyzete meghatározó a helyiségek zajterhelése szempontjából. A zaj ellen védendő helyiségeknek (lakószobák, kórtermek, tantermek stb.) a "csendes" oldalra nyitásával – amennyiben ezt a tájolás lehetővé teszi - többletköltségek nélkül 10-25 dB zajcsökkenés biztosítható. Az útra merőleges épületeknek mind a két oldala zajos, igaz kevésbé, mint az úttal párhuzamos házak utcai homlokzata.

Ennél a változatnál vigyázni kell, hogy a csendes oldalra zajforrás (pl. autóparkoló, sportpálya, szolgáltató épületek) ne települjön.

k.) Zajforrások

A vizsgálatok alapján megállapítható, hogy a település területén üzemi zajforrással nem kell számolni.

Közlekedési zajforrásként a 49. számú forgalmi út átmenő forgalma tekinthető valamint a 491.számú út településre bevezető szakasza mely Tunyogmatolccsal, illetve közvetve Fehérgyarmattal köti össze a települést. A 49. számú útvonal jelenleg átszeli a települést ez tekinthető a település főutcájának is. Átmenő útként zajkibocsátása a nagy forgalomszám miatt jelentős.

Az M49-es út megépítésével megszűnne a településen az átmenő kamion és tranzit forgalom.

l.) Adminisztratív intézkedések

A környezeti zajt elsősorban adminisztratív eszközökkel a szabályozás útján lehet csökkenteni. Hazánkban a környezeti zaj – és rezgésvédelem általános szabályai a környezetvédelmi törvényben foglalt felhatalmazás alapján készült 12/1983.(V.12.)MT rendeletben vannak rögzítve, valamint a 8/2002.(III.22.) KöM-EüM együttes rendelettel, amely a zaj és a rezgésterhelési indexek (határértékek) megállapításáról szól. Ezek mellett az egyes kültéri berendezések zajkibocsátási követelményéről és megfelelőségük tanúsításáról a 140/2001.(VIII.8.) Korm. rendelet szól. A zajrendeletet több a végrehajtást szolgáló jogszabály és műszaki szabvány egészíti ki.

A Minisztertanács zajrendelete felhatalmazást tartalmaz több olyan rendelet kiadására, amelyek megalkotása a helyi szervezetek feladata. Ezeknek az önkormányzati jogszabályoknak feladata többek között – a helyi viszonyok ismeretében – azoknak a rendeleteknek a kiadása, amelyek – a hazai rendeletalkotási előírások figyelembevételével – megoldják a település egyedi problémáit, pl. korlátozzák egyes zajforrások működési idejét, rögzítik a helyi eljárások szabályait.

A zajrendelet a környezetvédelmi és egészségügyi hatóságok egyetértésével az önkormányzati testületek, ill. a jegyző feladatává teszi a zajvédelmi szempontból különlegesen kezelt területek: a fokozottan védett területek, a csendes övezetek és a zaj gátló védőterületek kijelölését. A védőövezetekben csak különleges feltételekkel lehet építkezni.

Lakó-, üdülőterület, gyógyhely természetvédelmi terület meghatározó részein, amelyek funkciója szükségessé tesz, ill. jelenlegi zajhelyzete lehetővé teszi, zaj elleni védelem szempontjából, fokozottan védett terület jelölhető ki.

Az önkormányzati rendeletekben mód nyílik a határértékekkel meg nem ítéhető, zavaró zajok szabályozására is. Ilyen rendelet megtilthatja, ill. korlátozhatja a települések egyes részein zajos tevékenységek éjszakai folytatását, korlátozhatják a zajt okozó szórakozóhelyek nyitva tartását, az állattartást, pihenőparkok környékén a zajos reklámtevékenységet, intézhetnek a csendháborítás büntetéséről stb.

Javaslatok

A település a zöld parkok, sétáló- pihenő övezetek kialakításához rendelkezik a megfelelő területekkel, (Holt-Szamos part) jelenleg ezek a parkok hiányoznak vagy minimális esztétikai élményt nyújtanak. Fontos feladat a már létrehozott művi környezet karbantartása, gondozása megfelelő szabályozási vonalak kijelölése és ezek betartatása az itt élőkkel.

A belterületi szakaszon a Kocsord felé vezető út (49 számú út) - Tunyogi utca (491 sz. út) – Rákóczi utca - Kossuth Lajos utca csomópontban közepes nagyságú körforgalom építését, valamint egységes központi tér kialakítását javasoljuk a Polgármesteri Hivatal és a Csizmadia kúria környezetében. Az Akácfa út kiszélesítésével kereskedelmi szolgáltató tér (piac), valamint építési telkek alakulhatnak ki. Egységes rendezett településközpont és a helyi adottságokra épülő turizmus lehetőséget nyújtana a ma még nem létező szolgáltatások beáramlására, mely alapja lehet Győrtelek fejlődésének.

8.A település hazai és nemzetközi kapcsolatrendszere

Kapcsolatrendszerünk a környező településekkel jó, nemzetközi kapcsolat nincs.

Tagjai vagyunk a TÖOSZ-nak. Tagjai vagyunk a Szatmári Többcélú Kistérségi Társulásnak, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulásnak, a Szatmári Kistérségi Egyesített Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézményi Társulás Mátészalka, Szatmári Kistérségi Szociális Alapszolgáltatási Társulás Nagyecsed, és a Szatmár Leader Egyesületnek.

9. Az előző ciklusban megvalósult és az előző ciklusból áthúzódó, folyamatban lévő fejlesztések

a) Megvalósult fejlesztések:

2002-2010 közötti beruházások

ÉV	BERUHÁZÁS CIME	BERUHÁZÁS ÖSSZ KÖLTSÉGE	PÁLYÁZATI TÁMOGATÁS	ÖNERŐ ÖSSZEGE	BEFEJEZÉS ÉV	MEGJEGYZÉS
2003	Szegvég út kialakítás	335 000		335 000	2003	Szegvég víz levezetése és egyházi temetőben vízvezeték kiépítése a Kristályvíz KHT segítségével
2003	Járda felújítás Kossuth út	447 780	-	447 780	2003	
2003	Temetőút építés	1 483 335	-	483 335	2003	Temetőben két új kerti csap kiépítése a Temetkezési Vállalat segítségével
2003	Óvoda felújítása	4 842 687	3 000 000	1 842 687	2003	
2003	Polgármesteri Hivatal	0				
2003	Gk. csere Ford Fókusz	3 000 000		3 000 000	2003	
2003	Ivóvíz kút	8 000 000	4 000 000	4 000 000	2003	
2003	Kerékpárút terv	1 140 000	1 140 000	-	2004	
2004	Járda és két járó építése Kossuth	750 000	-	750 000	2004	
2004	Árkok építése Dankó	1 800 000	1 600 000	200 000	2004	
2004	Szippantó kocsi vásárlása	1 850 000	-	1 850 000	2004	
2004	Házasságkötő vizesblokk kialakítása	500 000	-	500 000	2004	
2004	E-Pont	300 000	300 000	-	2004	2db számítógép
2004	Bűnmegelőzés	806 379	400 000	400 000	2004	
2004	Kábel tévé építése	34 000 000	11 000 000	23 000 000	2005	
2004	Polgármesteri Hivatal építése	37 000 000	31 000 000	6 000 000	2005	
2004	Művház szék vásárlás 100 db	150 000		150 000	2004	
2005	Könyvtár Műv. Ház felújítás	28 072 784	21 504 000	6 568 784	2006	
2005	Könyvtár plusz munka	1 842 438		1 842 438	2006	
2005	Polgármesteri Hiv. bútorzat	5 374 875	3 920 000	1 454 875	2006	
2005	Buszvárók padok	500 000		500 000	2005	
2005	Játszóter építése	4 977 418	2 000 000	2 977 418	2006	

ÉV	BERUHÁZÁS CIME	BERUHÁZÁS ÖSSZ KÖLTSÉGE	PÁLYÁZATI TÁMOGATÁS	ÖNERŐ ÖSSZEGE	BEFEJEZÉS ÉV	MEGJEGYZÉS
2005	Utcák rázóinak aszfaltozása	1 000 000		1 000 000	2005	
2005	Kisállomás park kialakítása	600 000	600 000	-	2005	
2006	Szennyvíz kiépítése hidon túl	0	-	-	0	Kristály VíZ KHT
2006	Kerékpárút építése	30 010 000	27 249 000	2 751 000	2006	
2006	Sportpálya építése	5 000 000	3 300 000	1 700 000	2006	
2006	Településrendezési terv	6 700 000	4 858 000	1 842 000	2008	
2006	Ivóvíz javító program	293 000 000	275 000 000	18 000 000	2010	
2007	Orvosi műszerek beszerzése	761 000	457 000	304 760	2007	
2007	Nyári étkeztetés	756 000	756 000	-	2007	
2007	Temető kerítés építése	75 000		75 000	2007	
2007	Temető elötető építése	522 473	-	522 473	2007	
2007	Temető emlékművek létesítése	0	-	-	2007	Sinkó László
2007	Iskola vízvezeték csere	0	-	-	2007	Kristály VíZ Kht
2007	Daráló, fűrészgép, gyaloggép vétel	510 000		510 000	2007	
2007	Fűnyíró traktor	662 000		662 000	2007	
2007	Kerékpárút építése	52 100 000	36 470 000	15 601 000	2007	Nyertünk az önerőhöz 11.000.000.Ft
2008	Közlekedés szolgáltatás fejl.	8 900 000	5 900 000	900 000		
2008	Térfigyelő rendszer kiépítése	1 836 600	1 328 940	507 660		
2008	Műv.ház bútor	4 497 600	4 047 840	449 760		
2008	Iskola felújítás	19 690 286	16 971 058	2 719 228	2009	Plussz munka 456.000
2008	Járda Építése Kossuth Út	389 817		389 817		
2008	Urna fal építése 2006- 2008	140 000		140 000		
2009	Tornaterem felújítás	9 850 786	8 950 000	900 786		
2009	Óvoda bővítése	99 167 085	90 334 790	8 832 295		
2009	Nyári étkeztetés	1 408 000	1 408 000			
2009	Rákóczi út járda építése	143 000		143 000		
2009	TÁMOP /képzés/ LHH Gyermekjólét épület	72 200 000	72 200 000			
2012	Belvíz rendezés	293.300.000	-	483.000		
2012	Kerékpár út Kocsord- Györtelek	43.863.000	-	-		
2013	Szamosi élménytér	-	-	-		

Összesen:	821 092 343	703 694 628	114 253 096	
-----------	-------------	-------------	-------------	--

10.A település jelenlegi állapotában meglévő gyenge és erős pontok

Erősségek (Strenght)		Gyengeségek (Weakness)
<ul style="list-style-type: none"> • Közutak kapcsolata • Természeti adottságok (Holt-Szamos partján fekvő település) 	Település	<ul style="list-style-type: none"> • Egységes utcakép hiánya • Településközpont hiánya • Image hiány • Elkerülő út hiánya
<ul style="list-style-type: none"> • A roma kisebbség oktatásba való bevonása 	Demográfia	<ul style="list-style-type: none"> • Alacsony iskolázottsági, képzettségi szint • Alacsony jövedelmi viszonyok • Nincs ösztönző tényező
<ul style="list-style-type: none"> • 49-es és a hozzá kapcsolódó 491-es főút közlekedési csomópontja (kapcsolódás a Felső Tisza vidéke irányába; Fehérgyarmat) • Kerékpárút kiépítettsége 	Infrastruktúra Közlekedés	<ul style="list-style-type: none"> • Szennyvízhálózat kiépítetlensége • Buszközlekedés optimalizálatlansága
<ul style="list-style-type: none"> • település elhelyezkedése • óriási munkaerő 	Ipar –Gazdaság	<ul style="list-style-type: none"> • Alacsony tökevonzó képesség • Alacsony foglalkoztatottság • Vállalkozók hiánya
<ul style="list-style-type: none"> • Nagy területű, jó minőségű művelésre alkalmas területek 	Mezőgazdaság	<ul style="list-style-type: none"> • Faj és fajtaszegény növénytermesztés • Parlagosítás • szervezet hiánya • nincsenek szövetkezetek
<ul style="list-style-type: none"> • Természeti adottságok (Holt-Szamos partján fekvő település) • „Ecsedi-láp” megléte • Környezetszennyező ipar hiánya 	Természet	<ul style="list-style-type: none"> • Kevés összefüggő erdőterület • Holtág és partjának kezelhetetlensége
<ul style="list-style-type: none"> • Horgásztanya • Lovas egyesület • Vendégház a Szamos partján 	Turizmus	<ul style="list-style-type: none"> • Idegenforgalmi szálláshelyek kevés száma • Marketing hiány • Alacsony színvonalú szolgáltatások

Lehetőségek (Opportunities)	X	Veszélyek (Threats)
<ul style="list-style-type: none"> • Településkép, arculatváltás 	Település	<ul style="list-style-type: none"> • Más nagyobb települések árnyékában a kitörési pontok nem érvényesülnek
<ul style="list-style-type: none"> • A roma kisebbség oktatásba való bevonása 	Demográfia	<ul style="list-style-type: none"> • A kvalifikált munkaerő elvándorlása • Előregedés
<ul style="list-style-type: none"> • Gyorsforgalmi úthoz kapcsolódás • Közlekedési kapcsolatok újragondolása • Hulladékgazdálkodás, szelektív hulladékgyűjtés • Buszközlekedés optimalizálása • Megyei térségeket átszelő utak közlekedési csomópontja (M49 sz. főút; Vállaj-Beregsurányi út) 	Infrastruktúra - Közlekedés	<ul style="list-style-type: none"> • A magas belvizekből adódó állandó és magas belvízzel elárasztott területek
<ul style="list-style-type: none"> • Ipari, gazdasági terület kialakítása • Mezőgazdasági termékek helybeni feldolgozása • M 49, 491 sz. főút (Győrtelek-Fehérgyarmat) és a Vállaj-Beregsurányi utak csomópontjánál logisztikai terület kialakítása 	Ipar - Gazdaság	<ul style="list-style-type: none"> • Környezetkárosító hatása, a még érintetlen területeken
<ul style="list-style-type: none"> • Állattartás ösztönzése • Agrármarketing tevékenység erősítése • Mozaikos tájszerkezet (Szamos-Kraszna árapasztó tározó) 	Mezőgazdaság	<ul style="list-style-type: none"> • Ingadozó felvásárlási árak • Alacsony helyben termelt nyersanyag feldolgozása
<ul style="list-style-type: none"> • Ecsedi-láp rehabilitáció (WWF program) • Belvízrendezés 	Természet	<ul style="list-style-type: none"> • Kommunális szennyvíz hálózat kiépítésének elhúzóódása; későbbiekben az alacsony rákötések száma
<ul style="list-style-type: none"> • Horgász, vadász, lovas turizmus fejlesztése • Panziók, szálláshelyek kialakítása 	Turizmus	<ul style="list-style-type: none"> • Szolgáltatás hiánya – fizetővendég megtartás hiány • Marketing – image hiány

IV.

FEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ

1. A koncepciót meghatározó stratégiai tényezők

A jelenlegi helyzet összefoglalása

Bármely településfejlesztési koncepció kulcskérdése a kitörési pont/pontok megtalálása. Kitörési pontnak a település jövőjét legnagyobb mértékben meghatározó, fejlődését leginkább elősegítő adottságot/adottságokat nevezzük. Ennek megtalálása és a településfejlesztési koncepció középpontjába való állítása a sikeres településfejlesztés titka.

1. A kulturális és turisztikai programok (vízi-, horgász-, lovas turizmus), és „láttnivalók” fejlesztése jelenthetne kitörési pontot a település számára. A fejlesztés egyik irányvonala a - Szamos part környezetének és minőségének javítása – és az ehhez kapcsolódó szolgáltatás fejlesztése lehet. A fejlesztést az Önkormányzat egymagában nem képes kivitelezni ehhez partnerek szükségesek. Lehetséges partnerek lehetnek a Horgász Egyesületek és a Megyei Horgász Szövetség. Keresni kell a magán szférából olyan vállalkozókat, akik hajlandóak befektetni a helyi turizmusba.
2. M 49, 491 és a Vállaj-Beregsurányi utak csomópontjánál logisztikai terület kialakítása. A kormánynak fel kell gyorsítani az M49-es megépítését, mert ez jelenthetne kitörési pontot. Az M3-as autópálya Őri szakasza is már lehetőséget teremt arra, hogy a befektetők célpontjai lehessünk.
3. Győrtelek infrastruktúrája a település húzó ereje. A település komformositása 90%-ban megvalósult és alkalmas arra, hogy egy olyan képet mutasson mely szimpatikus a befektetők számára. Közművek teljesen kiépültek, kivétel a szennyvíz mely kb. 30%-ban kiépült. A középületek fel vannak újítva. Van önálló iskolánk és óvodánk. Alap szociális szolgáltatás mindenki számára elérhető.

A településfejlesztési koncepció a húzóágazatok kitörési pontok kijelölésén túl, a részletesebb fejlesztési irányokkal és a település működését meghatározó egyéb koncepcionális kérdésekkel is foglalkozik. Az egyes fejlesztési irányok kijelölésén túl megnevezi az elérendő célokat és kijelöli a feladatokat is. Jelen településfejlesztési koncepció elsődlegesen a településrendezési terv tartalmi igényeihez és követelményeihez alkalmazkodik, ennek megfelelően fejt ki jobban, vagy kevésbé egy-egy területet. (A településfejlesztési koncepció készítését törvény írja elő, de annak tartalmát nem szabályozza.).

Mint oly sok település, Győrtelek is érzi, hogy az ország legelmaradottabb régiójában található. A munkanélküliség a körzetben 17 % - ott meghaladó településünkön 25% . Nem egészen egy év alatt 5% növekedett. Pályázati úton UNIOS finanszírozással képzéseket szerveztünk, melynek nem titkolt célja, hogy minél több embert tudjunk a munka világába visszavezetni. A képzés befejeződött, több mint 80 embernek adtuk meg a lehetőséget szakmaszerzésre, ami teljesült is. A mai napig 5 ember tudott elhelyezkedni.

A bevételeket hozó fejlesztési koncepciók hiányoznak A Holt Szamos környezetének és minőségének javítására épülő fejlesztési irányok jelentős hatást gyakorolhatnak a településre. A túrizmus fejlesztése lehet az egyik előremozdítója a változásoknak.

A munkaerő megtartó erő csökken a településen, így a magasan képzett munkavállalók a közeli városokba - leginkább Mátészalka - vagy a megyeszékhely irányába mozdulnak. A mostani kormányzati politika az embereket inkább a feketemunka irányába viszi, mint a legális munkahelyek felé.

Oka:

- Nincsenek megfelelő számú munkahelyek
- Alul képzettek a munkavállalók
- Diszkrimináció erősödése / lásd cigány munkavállalók esetében/
- Közmunka átformálása / nem ideális a négy órás/

A demográfiai változások kiegyensúlyozottabbakká váltak, de a lakosság számának csökkenése mégis kimutatható.

A roma nemzetiség problémáját itt is kezelni kell, mint oly sok helyen itt sem lehet a probléma felett eltekinteni. Az elfogadottság növelés, az önmegvalósítás elősegítése célja mindenkinek. Azzá kell, hogy váljon, az egymás mellett élés ezt kell, hogy megkövetelje. A kialakult előítéletek, ellentétek csak így oldhatók fel, de ehhez egy belső kezdeményezésre-készítésre is szükség van az integrálódáshoz.

A településfejlesztési koncepció célja konkrét fejlesztési célok megfogalmazása a település földrajzi, gazdasági, kulturális adottságainak optimális hasznosítása érdekében. A következő sorokban röviden vázoljuk a szükségletek és lehetőségek alapján a településen zajló folyamatok belátható jövőjének változatait. A jövőképet fő szerkezeti elemek - turizmus, mezőgazdaság, oktatás, települési infrastruktúra, természetvédelem alapján vezetjük végig. A felsorolt szerkezeti elemek alapján elkészített jövőkép a település táji-természeti, társadalmi adottságainak megfelelő minőségi fejlődési modellt feltételez. Szem előtt tartja a mai és a jövőben lehetséges erőforrások megfelelő kihasználását, a meglévő elemek megtartásával.

A fejlesztési forgatókönyv olyan iránymutatásokat kell, hogy tartalmazzon, mint a többcélú fejlesztés és hasznosítás, a meglévő adottságokra építő fejlesztések, a hosszú távú irányvonalak, a meglévő természeti értékek megtartása, azok ésszerű hasznosítása.

Kistérségi együttműködés és illeszkedés a kistérséghez.

A Szatmári Többcélú Kistérségi Társulás területfejlesztési koncepciójából a település gazdasági programjához illeszkedő területek és feladatok bemutatása:

A kistérségi fejlesztési program kiemelten foglalkozik a **gazdaságfejlesztés** területével, mivel a helyi gazdaság dinamizálása szükséges új munkahelyek teremtéséhez, a kistérség népességmegtartó képességének javításához. A versenyképes gazdaság által biztosított munkahelyek, jövedelmek és adók képezik az alapot a társadalmi, kulturális és környezeti feltételek javításához.

A program a minőségi élet jövedelmi feltételei mellett kiemeli a különféle **közösségi infrastruktúrák** biztosításának fontosságát. A hiányzó kommunális, közlekedési, árvízvédelmi infrastruktúrák mellett a lakosok **minőségi környezet iránti igénye**, a rendezett településkép, a szabadidő kulturált és változatos eltöltésének lehetőségei is igen fontos szerepet játszanak az életminőség alakulásában, tovább javítják a települések lakosságmegtartó képességét. Mindezek mellett a Mátészalkai kistérség határ menti elhelyezkedését tükrözve kiemelten szerepel a **határ menti gazdasági-társadalmi együttműködés**.

Győrtelek község vonatkozásában, a Mátészalkai Kistérség Átfogó Területfejlesztési Stratégia és Programjában vázolt, és kiemelten kezelt fejlesztési területek a következők:

- **Vásárhelyi-terv**

E program a Tisza-völgy általános árvízvédelmének javítását szolgálja, melynek keretében több árapasztó tározó kerül kialakításra az árvíz hullámok levonulásának segítésére, az esetleges árvizek megelőzésére. Ennek során közvetlenül a kistérségben kerül kialakításra a Szamos-Kraszna-közi tározó, amely Kocsord, Győrtelek, Tunyogmatolcs, Szamoskér, Szamosszeg, Olcsva, Nagydobos, Ópályi és Mátészalka települések külterületeit érinti. Ez a program lehetőséget biztosít nem csak az árvízvédelemre, hanem a csatlakozó infrastruktúra kiépítésére is.

- **Észak-alföldi ivóvízminőség javító program**

A program keretében a kistérség 8 településén: Győrtelek, Fülöpösdaróc, Géberjén, Kocsord, Ökörítőfülpös, Rápolc, Nagyecsed, Fábianháza, Fábianháza- Előtelek községekben került sor ivóvízminőség-javító beruházásokra.

A Program az érintett településeken az arzén tartalom mellett a többi szennyező komponenst is az előírt határértékek alá (ami az arzén esetében a végső 10 µg/l határértéket jelenti) csökkentette, azaz teljes vízminőség-javítást ér el. A program során három fő tevékenység került kivitelezésre: technológia-fejlesztés a vízműveknél, ivóvízvezeték-hálózati rekonstrukció, valamint a vezeték-hálózat alkalmasság tétele a tisztításra (vezeték-tisztítás beruházási része). Továbbá két ütembe a településen lévő vízhálózat kb. 70% lett kicserélve.

- **Ivóvízhálózat korszerűsítése**

E részprogram keretében egyrészt a meglévő ivóvízhálózat bővítése, másrészt a hálózat fejlesztése valósult meg, szükséges az elöregedett és korszerűtlen vezetékek cseréje.

- **Szennyvízhálózat bővítése**

A részprogram a szennyvízelvezetés és -tisztítás infrastruktúrájának kiépítését célozza, ezáltal biztosítva a felszíni és felszín alatti vizek, vízbázisok védelmét.

- **Térségi kerékpárút-program**

A kistérségi kerékpárút-program egyrészt lehetővé tenné a rákapcsolódást a megyei és országos hálózatra, illetve együttműködésre sarkallva, közös érdeket hangsúlyozva összefogná a településeket. A hálózat egyes szakaszait célszerű olyan területeken megépíteni, ahol nagy a közúti teherforgalom, mint a 49-es főút kistérségi szakasza, vagy a Mátészalkára bevezető utak. Ennek keretén belül pályázati forrásból megtervezésre került a Győrtelek – Kocsord külterületi összekötő kerékpárút és szeretnénk megépíteni is.

V.

STRATÉGIAI FEJLESZTÉSI CÉLOK

1. Fejlesztési célok, elképzelések

A település jövőjét meghatározza, hogy milyen mértékben fejlődik, hogyan tudja, kihasználni azokat a lehetőségeket melyekkel előbbre tudja vinni a lakosság céljait és segíteni tudja megélhetőségüket. Olyan programokat szükséges támogatni melyekkel kitörést és utat tudunk biztosítani az itt élőknek. Fontos, hogy a megvalósult programok előre vigyék a települést és inkább hozzanak, mint vigyenek, akár vagyon és gazdálkodás szempontból, akár humán erőforrás szempontjából.

A cél rövid megfogalmazása

2. Ipar-szolgáltatás

Fontos a településen található üzemi területek kialakítása és leszabályozása és azok közművesítése. A területek kijelölését az önkormányzatnak biztosította rendezési terv által.

Kijelölt gazdasági területek: a külterületen található tűzép területe. Nagyecsed felé vezető út mentén a 099/4, 099/3, 099/2 hrsz-on található terület; Pusztalak, 720 hrsz.-on lévő terület Ökörítőfülpös felé vezető út mentén.

A termékek piacépítésével kapcsolatos feladatok megoldása

- A felmerülő terület igények biztosítása
- Telephelyek, műhelyek létesítése a számukra kijelölt területeken és a meglévő területek újrahasznosítása
- A helyi kézművesipar életben tartása (cipővarrás, művirág gyártás) és újak teremtése
- M49, 491 és a Csenger-Beregsurány utak csomópontjánál logisztikai terület kialakítása

3. Idegenforgalom



A település mai életében a turizmus, idegenforgalom nem követel magának igazán számottevő részt. Miközben nem csak a település, hanem a kistérség kitöréséhez vezethetne. Ezen azonban változtatni kell. A megye egyik kitörési pontja a falusi, illetve tájjellegű turizmus fejlesztése és előtérbe helyezése. Azon túl, hogy egyfajta gazdasági kitörési pont, másfelől viszont önreklám – ha jól csinálják. Az, hogy település mennyire tudja magát eladni erősen függ attól, hogy mit tud nyújtani, és azt hogyan tudja tálni. Nem mindegy, hogy az adott szolgáltatás milyen színvonalat üt meg. Ez elsősorban

szakmai továbbképzési előfeltétel, másrészt viszont hogy mennyire fizetőképes a kereslet. Azonban a jó adottságok kiaknázásához megfelelő irányítás is szükséges.

További lehetőség a különféle térségi társulásokhoz való kapcsolódás. A fejlesztési koncepciók nem mindig állnak meg egy település határánál, azok mind időbeliségben, mind térbeliségben átlépik a határokat. Az egymásra épülő programok, az egymást kiegészítő tevékenységek tovább itt tudják tartani az ide látogatót, ezzel is növelve az itt eltöltött vendégéjszakák statisztikai átlagát.

307 158 436 Ft -os Európai Unió támogatással valósul meg az (ÉAOP-2.1.1/A.I-12-2012-0020) kódszámú projekt, a „Jót s Jól” a Szatmári Kistérségben Egyesület, mint konzorciumvezető, valamint Fülöpösdaróc Község Önkormányzata, Géberjén Község Önkormányzata, Győrtelek Község Önkormányzata, Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzata, és Tunyogmatolcs Község Önkormányzata összefogásával. Az önkormányzatok 100% - os, míg a konzorciumvezető 95% - os támogatást nyert a beruházásához.

A projekt célja: Géberjén és 4 település Holt-Szamosi kistérség gazdasági versenyképességének növelése, a mezőgazdasági termékek értékesítésén túl, azt erősítő komplex ökoturisztikai szolgáltatásokat nyújtó, attrakciós tér kialakítása a Holt-Szamos vízfelületére és közvetlen vízpartjára építve.

A projekt koncepciója a Holt-Szamos páratlan természeti és környezeti értékeire épít. A települések közvetlen vízparttal rendelkeznek, épített attrakció valamennyi település partján létesül. Az egyes állomások megközelíthetővé válnak vízi járművekkel (csónak, kenu, kajak, vízi-bicikli, stb.), de kerékpárral és gyalogosan is látogathatóvá válnak, és természetesen személygépkocsival. Első sorban a Szamos élővilágának rendbe tétele szükséges ahhoz, hogy ez a projekt megfelelő színvonalon működve, vonzó attrakció legyen a látogatók számára.

- A települési identitás megteremtése
- A Holt-Szamos környezetének és minőségének javítása
- Szezonális kapcsolódó rendezvények szervezése
- Meg kell teremteni az infrastrukturális feltételeit a kiegészítő szolgáltatásoknak, tevékenységeknek
- Vendégházak, szálláshelyek bővítés
- Települési arculattervezés, reklámozás
- Webes információs portál a településről
- Faluház kialakítása
- Kapcsolódó öko- és kerékpáros turizmus
- Rendezvénysorozatok szervezése szomszédos településekkel közösen
- Naprakész információ biztosítása az ide látogatók és az ide látogatni szándékozók részére
- Vízi, lovas, horgász sport kialakításának megteremtése

2. A megvalósítás mechanizmusa

A gazdasági program elkészülte önmagában még nem garancia arra, hogy a felvázolt célok meg is valósuljanak. Ezért a gazdasági programban arra is ki kell térni, hogy az elképzelések, tervek megvalósításának melyek az alapvető feltételei:

- a) A döntéshozók, (képviselők) és a végrehajtásban résztvevők elkötelezettsége a kitűzött célok iránt kifejezik a gazdasági program elfogadásával.
- b) Szükséges dokumentumok, tervek előkészületben a település rendezési terve a fejlesztésekhez rendelkezünk építési tervekkel ilyen a belvíz elvezető rendszer a szennyvíz csatorna tovább építése kerékpárút tovább építésének terve.

c) Finanszírozás elsősorban pályázati úton és természetesen magántőke bevonása a turisztikai és munkahelyteremtő feladatokhoz.

1. Munkahelyteremtés, foglalkoztatás elősegítés

Jó a kapcsolat a Mátészalkai Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályával, korábbi nevén a Megyei Munkaügyi központtal, és annak Mátészalkai Kirendeltségével. Rendszeres tájékoztatást kapunk az induló programokról, kihasználjuk a pályázati lehetőségeket, éves szinten száz főt meghaladóan foglalkoztatunk közmunkásokat.

A településünkön munkalehetőség minimális, fő foglalkoztató az önkormányzat és a megyei fenntartású szociális intézmény.

A vállalkozások zöme családi és egyszemélyes, ezek fejlesztése foglalkoztatási szempontból nem látszik növekedőnek.

A programban említett képzéssel és egyéb olyan jellegű képzéseket szerveznénk, mely elősegíti a munkanélküliek arányának csökkentését.

Legnagyobb lehetőség a turizmusba rejlik, de anyagi lehetőségek korlátoltak.

2. Településfejlesztés

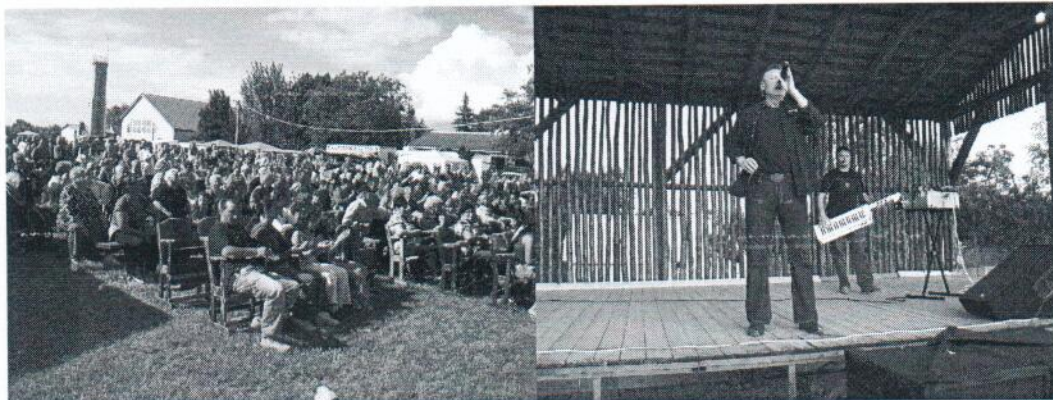


Az 52 férőhelyes óvodába az utóbbi években 50-55 gyermeket írtak be. Az oktatás-nevelés három csoportban folyik. Az óvoda a neveléshez szükséges valamennyi alapfelszereltséggel rendelkezik. 2010-ben bővítést és felújítást hajtottunk végre az óvoda épületén. Korszerűbb lett a konyhánk, új étkezdénk lett az óvoda bővült orvosi szobával, torna szobával és egy csoport szobával.

Az általános iskola a Kossuth út 133/c telephelyen működik. Az állam fenntartásába került 2013. január 1-jével.

A közművelődés elősegítésére a Kossuth út 76. szám alatt épült Művelődési Ház és Könyvtár hivatott.

Kultúra



A kulturális élet, a közművelődés fejlesztésének jelentős szerepe van a község életében. Egyrészt a település lakosságának életminőségét, másfelől pedig az idegenforgalmi bevételek növelését szolgálja a helyi kulturális élet sokszínűsége. Ugyanakkor segít az idelátogatónak megismerni a település múltját, jelenét és jövőbe vetett elképzeléseit, céljait.

- Helyi művészek alkotásainak bemutatása, kiállítások szervezése
- Helytörténeti gyűjtemény fejlesztése
- Évenkénti falunap megtartása
- A könyvtár állományának frissítése
- Irodalmi, képzőművészeti, népzenei, néptánc táborok belföldi és határon túli iskolás gyerekek részére

3. A helyi adópolitika célkitűzései

- Következetesebb adó hátralék behajtása.
- A településen bevezetett helyi adók mértékének növelés.
- A helyi adóból fennálló követelések (kintlévőségek).
Összes: 2.588.810,- Ft /2014.12.31-ei állapot/
- A közszolgáltatások biztosítása és azok színvonalának javítása
- A meglévő intézményhálózat struktúrájának átalakítása, oly módon, hogy az iskola óvoda intézményt közös három településsel integrálni. A résztvevő települések Géberjén és Fülöpösdaróc ezzel növeljük kihasználtságát.
- Szociális feladatokat teljesen társulásban mikro kistérségként kívánjuk ellátni.
- Intézmények működésénél nagyobb figyelmet kell fordítani a szakmai színvonal növelésére és be kell tartani a minőségi előírásokat.
- Közszolgáltatást minél hamarabb gazdasági szempontból felül kell vizsgálni és az ingyenes szolgáltatásokat / szemétszállítás/ fizetőssé kell tenni.

Vagyongazdálkodás

Rövid, illetve hosszú távú gazdasági program készítésének egyik feltétele a kiszámítható, stabil pénzügyi háttér. Az Európai Unióhoz való csatlakozás érintette az önkormányzatok pénzügyi szabályozását is. A jelen pillanatban a gazdasági lehetőségek nem tesznek lehetővé hosszú távú pénzügyi prognózist, de a stratégiai célok meghatározását feltétlenül indokolják.

I. Az önkormányzat vagyoni struktúrája

Az Önkormányzat vagyona a 2014. évi zárómérleg alapján 902.311 ezer forint, melyből 865.141 ezer forint a befektetett eszközök értéke, és 486 ezer forint a forgó eszközök értéke. A pénzeszköz 34.658 ezer, a követelések 1.914 ezer forint, egyéb sajátos eszközök 112 ezer forint. A befektetett eszközök állománya növekedést mutat, mely a folyamatos beruházásoknak köszönhető.

Az elmúlt években a vagyon növekedésének oka, az Önkormányzat hatékony vagyongazdálkodási politikája, melynek segítségével több pályázatot megnyert. Önkormányzatunk ilyen beruházása volt a kerékpárút második ütemének megépítése, iskola hőszigetelése nyílászáróinak cseréje, tornaterem felújítás, az Óvoda épület felújítása és bővítése. Ezen fejlesztések eredményeképpen nőtt a vagyon.

Az önkormányzat vagyonszerkezete a következő:

Vagyonelem megnevezése	Ingtalan db száma	Bruttó érték
Forgalomképtelen törzsvagyon (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatok ellátását biztosító vagyon)	131	430.813 e Ft
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel értékesíthető, illetve megterhelhető vagyon)	58	320.583 e Ft
Egyéb (forgalomképes vagyon, amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)	142	13.618 e Ft

A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó főbb ingatlanok: közterületek, járdák, utak stb.

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozó főbb vagyonelemek: Önkormányzati Hivatal épülete, intézmények épületei, sportpálya

Egyéb vagyon körébe tartoznak a következő ingatlanok: telek, rét, anyagdör, gazdasági épület.

A vagyon vagyonelem szerinti megoszlása kedvezőtlen, mert nagyon nagy a forgalomképtelen, illetve a korlátozottan forgalomképes vagyon aránya a forgalomképes vagyonhoz viszonyítva.

Az önkormányzat feladatellátását szolgáló középületek karbantartására, felújítására folyamatos figyelmet kell fordítani, hogy a kor elvárásainak megfelelő infrastrukturális háttér biztosított legyen. Az önkormányzat tulajdonában lévő, értékesítésre nem kerülő üres ingatlanok hasznosítására feladattervet kell kidolgozni.

II. A pénzügyi helyzet

Hosszú lejáratú kötelezettségeink nőttek a 2010-2014. közti időszakokban, a beruházásokhoz felvett hitelekkel, melyek az önerőt biztosították. Viszont rövid lejáratú kötelezettségein is kis mértékben nőttek. Az Önkormányzat pénzügyi, likviditási helyzetét az elmúlt években az alábbiak jellemezték: az Önkormányzat fizetőképességét nem tudtuk volna megoldani a plusz állami támogatások igénybevétele nélkül, valamint több alkalommal a dolgozóknak járó juttatások finanszírozása érdekében munkabérhitel felvételére került sor.

A bevételi lehetőségek egyre nagyobb hányadát kitevő, pályázati úton elnyerhető források döntő része utófinanszírozású, amely a támogatási összeg megelőlegezésével, így likviditási gondokkal jár.

III. Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok

Az önkormányzati részvétellel működő társaságok tevékenységi köre, helyzete az alábbiak szerint alakul:

- Szamos Szociális és Szolgáltató Nonprofit Kft-t az önkormányzat által alapított társaság, amely folyékony hulladékszállítást végez. A társaság alapvető közszolgáltatást végez, mely önkormányzati kötelező feladat.

Az önkormányzati részvétellel működő gazdasági társaságok vizsgálata továbbra is szükséges a következő szempontok szerint:

- társasági formájuk megfelelő-e;
- tevékenységük megfelel-e az Önkormányzat tulajdonosi érdekeinek, tevékenységi körük kibővítése vagy szűkítése szükséges-e?

IV. Az önkormányzat vagyon gyarapításának lehetőségei

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- Az Önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adórendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, és hatékony eszköze az Önkormányzat saját forrás növelésének.
- Az Önkormányzat egyik legfontosabb feladata a működőképesség biztosítása, a költségvetési egyensúly megtartása. Az elmúlt két évtized folyamán az önkormányzatok bevételi struktúrájának átrendeződése volt tapasztalható, ezen belül legjellemzőbb az állami támogatások leépülése.
- Ez a tendencia várható a következő időszakban is, ezért az állami szabályozás átalakítása során fel kell készülni az önkormányzat bevételeinek más forrásokból történő biztosítására.
- A Képviselőtestület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket (azaz a feladatokat igyekszik olyan formában, illetve feltételekkel megteremteni, hogy a legkedvezőbb összegű támogatást kapja).
- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.
- Az Önkormányzat saját forrásait egészítik ki a pályázati források. Sikeres pályázat feltétele, hogy ne a pályázati kiírásokhoz igazítsuk fejlesztési elképzeléseinket, hanem meg kell határozni a célokat, elő kell készíteni, és meg kell határozni a pályázatokhoz szükséges önrészt. Koncentráltan nagyobb hatékonysággal nyerhetünk külső forrásokat. Egyre

nehezebb lesz az önerő biztosítása és csak olyan beruházásba szabad belefogni, melynek, nincs, vagy nagyon kevés az önereje. Fontos a beruházásnál a gazdaságos üzemeltetés és a kihasználtság.

- A megalapozott gazdasági döntések legfontosabb feltétele a gyors és pontos információ. Ennek érdekében ki kell alakítani az Önkormányzat intézményei és a Polgármesteri Hivatal egységes adatrendszerét. A megfelelő adatáramlással nemcsak a központi költségvetési szervek részére nyújtandó információ-szolgáltatás válik hatékonyabbá, hanem a helyi döntési mechanizmusokhoz kapcsolódó adatszolgáltatás is. A költségvetési szervek átalakítása miatt az adat átvittel akadozik, információk szavatossága rövid idejű.

V. A vagyonértékesítés szabályozása

- Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesleges vagyontárgyak kihasználására, (különösen a bérbeadás, bér munka lehetőségére), valamint az egyes vagyontárgyak értékesítésére. Látható, hogy elkerülhetetlen lesz, egyes ingatlanaink eladása, olyanoké, melyek fenntartása az önkormányzat által nem megoldott.

Egyéb elképzelések

- Fontos lenne nemzetközi kapcsolatainkat erősíteni, de sajnos a település anyagi helyzete ezt nem engedi meg és az igazsághoz hozzátartozik, már próbálkoztunk és ez igazán nagy sikerrel nem járt.
- A kistérségi társulásban résztvevő önkormányzatokkal a közös együttműködés lehetőségeink bővítése, ennek lehetősége a mikro együttműködések közös feladatok ellátásában.
- Növelni azok számát, akik részt vesznek helyi civil szervezetek/ Kéz a Kézben Nyugdíjas Klub, Polgárőr Egyesület, Sport Egyesület/ munkájában. Megteremteni egy olyan támogatási rendszert mely gazdaságos a szervezetnek és gazdaságos az önkormányzatnak, ugyanakkor bizonyos szolgáltatásokat/ rendezvény biztosítása, programok szervezése/ nyújtanak az önkormányzat számára.

Szöveges kiegészítő indokolás

Gazdasági program által megfogalmazott célokat ütemezve a költségvetést nem terhelve, ésszerűen kívánjuk megvalósítani. A mai kormány tevékenységét látva, nem az szűrhető ki, hogy az önkormányzatok nyugodtan tervezhetik a jövőt, hanem az önkormányzatiság leépítése kezdődött el. A költségvetés által biztosított források a működésre sem lesz elég, nem hogy fejlesztésre, ezért nagyon megfontoltan kell tervezni a pályázatokat és azon belül a beruházásokat. Nagyon fontos cél az intézmények megtartása és működtetése.

A fejlesztéseknél fontos szempont a gazdaságos működtetés. Az egész önkormányzatnak még takarékosabban és a gazdálkodás szempontjából megfontoltan kell működni. Az eddigi következetes magatartást kell mutatni a kintlévőségek behajtásánál, itt értendők a bérleti díjak és adók.

A település jövőbeli életét meghatározzák a nem önkormányzat által bonyolított beruházások. Ilyen a Vásárhelyi terv, mely reményt ad arra, hogy megvédi a települést a természeti katasztrófától és lehetőséget biztosít beruházások elvégzéséhez. Itt a kapcsolódó beruházásokat értem szennyvíz tovább építése, bel- és csapadék víz elvezetésének megoldásához. Az M49-s elkerülő út, a megyei szennyvízprogram és a régiós ivóvízminőség program.

Településünknek kitörési lehetőséget ad a Holt-Szamosra épülő turisztikai programok, valamint a mezőgazdasághoz kapcsolódó munkahelyek teremtése. Kezdeményezően kell fellépni olyan ötletekhez, mely elősegíti a mezőgazdasággal foglalkozók munkáját és segíteni piacot keresni a termékekre.

Fontos, hogy az Önkormányzat komoly szerepet vállaljon munkahely teremtésben (kedvezmények adása, ingatlanok kedvezményes bérbeadása).

Fontos az együttműködések és közös üzemeltetés a kistérségen belül, természetesen az ésszerűség határait betartva. Együtt kell működni mindenkivel, aki a településért és annak fejlődéséért dolgozik.

Győrtelek, 2015. április 8.

Halmi József
polgármester

Együtműködési megállapodás 1. számú módosítása

amely létrejött egyrészt a **Györtelek Község Önkormányzata** (címe: 4752, Györtelek, Kossuth utca 47. adószáma: 15735083-2-15 bankszámlaszáma: 11744041-15443058, képviseli: Halmi József polgármester), a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészt az **Észak-alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.** (Székhelye: 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.; adószáma: 13919867-2-15, bankszámlaszáma: 11600006-00000000-22654573 ERSTE Bank Nyrt., képviseli: Éberhardt Gábor ügyvezető), a továbbiakban: **Szolgáltató**

(a továbbiakban együtt: a Felek) között alulírott helyen és időpontban az alábbiak szerint:

1.A Felek a köztük, korábban Nyíregyházán, 2015. 03.31. napján kelt, támogatás természetbeni formában történő biztosítása érdekében kötött együtműködési megállapodás 1.1. pontja helyébe a következő rendelkezést léptetik:

1.1 Jelen megállapodást A Felek a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi. III. törvény (továbbiakban: Szoc.tv) 45.§-ban foglaltak végrehajtása kapcsán a települési támogatás tárgyában a támogatást nyújtó és a szolgáltató együtműködése érdekében kötik meg, amely a lakhatási támogatás természetbeni formában történő biztosítása érdekében a Feleket terhelő kötelezettségekről és megillető jogokról rendelkezik.

2.A Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodás a 2015. 03.31. napján kelt együtműködési megállapodás további részeit nem érinti, azokat változatlan tartalommal hatályban tartják.

3. Jelen megállapodás a Felek általi aláírás napján lép hatályba.

4.A Felek jelen megállapodást elolvasták, értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyező dokumentumot, az alább feltüntetett helyen és időben, erre megfelelően felhatalmazott képviselőik útján 3 (három) eredeti példányban jóváhagyólag írták alá.

Kelt, Nyíregyháza, 2015. április 15.

Közszolgáltató
Éberhardt Gábor, ügyvezető

Györtelek Község Önkormányzata
Halmi József polgármester