

Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. május 8. napján tartott nyilvános, rendes ülésének jegyzőkönyve

- 1./ jegyzőkönyve:1-12
- 2./ tárgysorozata:1-5.
- 3./ rendeletei:-
- 4./határozatai: 24,25,26,27,28,29,30zárt/2018. (V.08.)
Száma: Gy/29-10/ 2018.

TÁRGYSOROZAT

Elfogadott, Tárgyalt Napirendi pontok:

1. Egyebek. Lakos bejelentése

Előadó: Halmi József polgármester

2.napirendi pont:Az Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért társulás megszüntető társulási megállapodásának jóváhagyása

Előadó: Halmi József polgármester

3.napirendi pont: Az Önkormányzat által alapított alapítvány működésével kapcsolatos felülvizsgálat

Előadó: Halmi József polgármester

4.napirendi pont: A Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha beiskolázási tervének jóváhagyása, ellenőrzése

Előadó: Halmi József polgármester

5.napirendi pont: A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel megkötendő Közműves ivóvíz, valamint szennyvízelvezetés, tisztítás szolgáltatásra vonatkozó bérleti üzemeltetési szerződések megtárgyalása

Előadó: Halmi József polgármester

6. Egyebek, zárt ülés.

Előadó: Halmi József polgármester

Győrtelek, 2018. május 08.



Halmi József
polgármester

Készült: Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. május hó 08.napján, 8.00 órakor nyilvános, rendes ülésén a 4752 Győrtelek, Kossuth utca 47. szám alatt, az önkormányzat székhelyén a Házasságkötő teremben.

Jelen vannak:

Halmi József polgármester, Debreceni Zoltán, Demeter Antalné, Halász Mihályné, Kisgyörgy Lajos, Bétériné Szabó Anikó, képviselők, dr. Sipos Éva jegyző tanácskozási joggal jelen van Tomori Szabolcsné képviselő jelezte távolmaradását.

Halmi József polgármester: Köszönti a megjelenteket megállapítja, hogy határozatképes a képviselő-testület, hét fő képviselőből hat fő, beleértve a polgármestert, megjelent. Köszönti a megjelent lakost, Pótor Attilánét.

Polgármester úr javasolja, hogy az Egyebek napirendi pontot vegyék első napirendi pontként, hiszen Pótor Attiláné győrteleki lakos megjelent, és a képviselő-testület felé szóbeli bejelentése, észrevétele van. A napirendek sorszáma ennek megfelelően módosuljon, és zárt ülés keretében kerül sor lakossági kérelmek tárgyalására, hatósági ügy tárgyalása miatt.

A Polgármester úr által szóban javasolt napirendi pontok napirendre, tárgysorozatba vételével, a módosítással egyetértenek a képviselők.

A képviselő-testület egyetért a szóbeli javaslat alapján a napirendi pontok tárgysorozatba vételével, egyhangúan, hat igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat a fenti tárgysorozatban rögzítettek szerint.

1. napirendi pont: Egyebek.

Előadó: Halmi József polgármester

Pótor Attiláné: Köszönti a képviselő-testület tagjait. Köszöni, hogy itt lehet, Jegyzőnővel egyeztetett, hogy szeretne a soron következő ülésen részt venni, és szólni. Tavalyi évben volt problémájuk az önkormányzattal. A férje írt egy levelet a Polgármester úrnak. Ebben leírták a problémát, és az indokokat. Egyik a kisajtó, az óvodánál. 2010. évben a mi területünknek egy részére az önkormányzatnak szüksége volt az óvoda építéséhez. Mi azt kértük legyen ott egy kisajtó, hiszen oda jártam dolgozni. Miért zárták le a kiskaput, ajtót? Mit jelent az, hogy Polgármester úr felelősséget vállalt értem az alkalmazásomat illetően? Ez számomra nem derült ki a válasz levélből.

Halmi József polgármester: Köszönöm. A férjed, írt egy olyan levelet körülbelül egy éve, amiben azt írta, hogy üldözzük a családot. Ezt akkor, a képviselő-testület számára felolvastam, ismertettem velük a levelet. A felelősséget illetően, sokáig beteg voltál. Majd munka alkalmasságira kellett menni, és a munka-védelmis elmondta, hogy csak akkor alkalmazhatunk továbbra is, ha mint munkáltató, vagy fenntartó felelősséget vállalok érted, és alá kellett írni egy nyilatkozatot, mivel a mozgásod miatt nem voltál alkalmas a munkára, az addig betöltött munkakörre. Ezért kellett felelősséget vállalnom. Az óvodával kapcsolatos telek részért pénzt ajánlottunk fel nektek, egyeztettem veletek többször is. A férjed ajánlotta fel az önkormányzat számára, az a kis részt ingyen, ajándékozás útján, és hivatkozott arra, hogy Te az önkormányzatnál dolgozol. Erről ajándékozási szerződést írtunk akkor alá. Akkor ezt ti ajánlottátok fel. Kértétek a kisajtót cserébe, mivel ott jártál át dolgozni. Már nem dolgozol itt, nyugdíjas vagy, azt a kisajtót nem kell használni, az magánterületen van,

lezártuk. Ez olyan, mintha a Sport utcáról nyitnánk egy kisajtót, át a sportpályán keresztül, ami magánterület.

Pótor Attiláné: igen, a férjem ajánlotta fel a telket ingyen. A szennyvízzel kapcsolatosan is van gondom.

Halmi József: A szennyvizet érintően, a kivitelezővel egyeztettünk arról, hogy hogyan lehet bekötni. Ahol nem megy el gerincvezeték, ott nem lehet rákötni, csak akkor, ha tervmódosítást kérnek, akkor viszont leáll a beruházás kivitelezése. A tervet módosították minimum hétszer, a kivitelezést is az állami cég bonyolította le, mi csak aláírók vagyunk. Akkor is a megoldást kerestük számotokra is. A műszaki átadás után a TRV-vel egyeztetve meg lesz oldva a rácsatlakozás ott is, ahol nincs gerincvezeték. Ezt elmondtam a férjednek is ezt, akkor ő úgy reagált, hogy akkor nem kell. Neki akkor azonnal kellett volna a rákötés. A vita vége a kisajtó lezárása lett, mivel azt már nem használjátok, magánterületen van, ott nem kell az átjárás.

Pótor Attiláné: Akkor se értem, miért lett bezárva az a kisajtó. Tunyogra is, Fülöpösdarócra is azért mentünk át, hogy megtudjuk ott hogy zajlik a beruházás, ott azt mondták nem rendelte meg az önkormányzat a bekötést.

Halmi József: Edit néni, az magánterület. Felelősségem van, elismerem, de más is ismerje el a saját felelősségét. Az óvoda esetében a beruházás már megkezdődött, mikor kiderült kell a 6m távolság, akkor kerestünk meg titeket, hogy a telketekből a szükséges részt átadjátok e, ha igen mennyiért, ellenértékért, Attila bácsi ajánlotta fel ingyen. Annyit kért, legyen ott egy kisajtó, hogy átjárhass dolgozni. Az ajándékozásról készült a szerződést. Rosszul esett az, hogy Tunyogi Polgármestert kerestétek meg, neki mi köze van Györtelekhez?

Pótor Attiláné: ne haragudjatok, nem akarok rossz viszonyt, az igazamat kerestem. Lehet, hogy sérelmes volt a levél.

Halmi József: Köszönöm, hogy feljöttél, hogy elmondtad a sérelmeidet. Nekem az fáj, hogy a két nagybátyámmal volt a legnagyobb vitám a beruházásokkal kapcsolatban. Most biztos nem írom alá addig a teljesítést, míg a kivitelező helyre nem állítja a károkat, az eredeti állapotot, de ahhoz kell, hogy a lakosok jelezzék, ha gond van.

Kisgyörgy Lajos képviselő: én kb 4 éve vagyok itt. Én azt látom, hogy az önkormányzat, a polgármester, Jóska is próbál segíteni, ahol tud. Mi is megismertük a férjed által küldött levelet. Én beszéltem is vele többször. Józsi sose üldözte ezt a családot, hanem segített, ahol tudott. Én sajnálom, hogy így alakult. De a jót kellene nézni, és a megoldást keresni, és elfogadni.

Pótor Attiláné: azt sérelmezem, hogy be lett zárva a kisajtó. Nekem ez olyan, mintha munkámat már nem néznék semmibe. Még betegen is dolgoztam pedig.

Halmi József: én a becsületekbe sose tapostam bele, sose sértettem senkit. Nem a munkádról van szó, ezt tudod Te is. A férjeddal való vita, telefonon történt vita vége lett ez. Én próbáltam a megoldást keresni a szennyvíz-bekötésre is, de nem lehetett vele beszélni, mert neki akkor, azonnal kellett a bekötés. De nem így működik. És ne felejtse el azt sem, hogy a betegségedkor is megígértem neked, mikor sokáig táppénzen voltál, hogy kitéve sose leszel, csak nyugdíjba mész el innen, a munkahelyed biztosítva volt. A kisajtó meg körülbelül egy éve van zárva, most sérelmezitek?

Halász Mihályné képviselő: Véleményem szerint, nincs miről beszélni, az magánterület, ezzel mások számára is kinyitnánk azt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő magánterületeken átjárhassanak.

Pótor Attiláné: ki lesz nyitva a kisajtó vagy nem?

Halmi József: meg fogjuk beszélni a testülettel, de ez nem testületi döntést igénylő ügy. Nem valószínű, hogy ismét kinyitjuk. Én azt bezárattam, én úgy hagynám mindenképp.

2.napirendi pont: Az Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért társulás megszüntető társulási megállapodásának jóváhagyása

Előadó: Halmi József polgármester

Határozati javaslat A:
Györtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2018. (.) határozata

az Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért megszüntető társulási megállapodásának elfogadásáról

Györtelek Község Képviselő-testülete egyetért az Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőség Javításáért megszüntetésével és a Társulás megszüntető megállapodását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a Halmi József polgármestert a megszüntető társulási megállapodás aláírására.

Végrehajtásért felelős: Halmi József polgármester

Határidő: 2018. május 31.

Erről értesül:

1. Halmi József polgármester
2. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
3. Társult Önkormányzatok polgármesterei

Határozati javaslat B:
Györtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2018. (.) határozata

az Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért megszüntető társulási megállapodásának elfogadásáról

Györtelek Község Képviselő-testülete nem ért egyet az Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőség Javításáért megszüntetésével és a Társulás megszüntető megállapodását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Halmi József polgármester

Határidő: 2018. május 31.

Erről értesül:

1. Halmi József polgármester
2. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
3. Társult Önkormányzatok polgármesterei

Megszüntető Társulási Megállapodás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján az Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért megszüntető társulási megállapodását a következők szerint adom ki:

1. A Társulás megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma

- 1.1.A
megszűnő társulás megnevezése: Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért

- 1.2.A
 megszűnő társulás székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.
- 1.3.A
 megszűnő társulás törzskönyvi azonosító száma: 577027
- 1.4.A
 megszűnő társulás adószáma: 15577025-2-16
- 2. A Társulás megszüntetésének körülményei**
- 2.1.A
 társulás megszűnésének dátuma: törzskönyvi nyilvántartásból történő kivezetés napja
- 2.2.A
 társulás megszüntetésének módja: jogutód nélküli megszűnés
- 2.3.A
 társulás megszüntetéséről döntést hozó szerv
- 2.3.1.m
 egnevezése: Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért Társulási Tanácsa
- 2.3.2.s
 székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.
- 2.4.A
 társulás megszüntetésének oka: az alapító okiratában meghatározott feladatát a Társulás végrehajtotta.
- 2.5.A
 megszűnő társulás által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: a Társulás által létrehozott vagyon térítésmentes átadásával kapcsolatos fenntartási kötelezettség a továbbiakban a társult önkormányzatokat terhelik.

Társulás tagjai

1. Besenyszög Város Önkormányzata
2. Jászfákóhalma Község Önkormányzata
3. Jásztelek Község Önkormányzata
4. Kisújszállás Város Önkormányzata
5. Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata
6. Nagyiván Község Önkormányzata
7. Tiszabura Község Önkormányzata
8. Tiszagyenda Község Önkormányzata
9. Tiszapüspöki Község Önkormányzata
10. Tiszaszentimre Község Önkormányzata
11. Csökmő Nagyközség Önkormányzata
12. Darvas Község Önkormányzata
13. Ebes Község Önkormányzata
14. Hajdúnánás Városi Önkormányzat

15. Mezősas Község Önkormányzata

16. Nyíradony Város Önkormányzata
17. Pocsaj Nagyközség Önkormányzata
18. Bihartorda Község Önkormányzata
19. Gacsály Község Önkormányzata
20. Gulács Község Önkormányzata
21. Győrtelek Község Önkormányzata
22. Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata
23. Máriapócs Város Önkormányzata
24. Nagyecsed Város Önkormányzata
25. Tunyogmatolcs Község Önkormányzata

26. Bihardancsháza Község Önkormányzata

27. Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata
28. Sáp Község Önkormányzata
29. Esztár Község Önkormányzata
30. Császló Község Önkormányzata
31. Rozsály Község Önkormányzata
32. Tisztaberek Község Önkormányzata
33. Zajta Község Önkormányzata
34. Géberjén Község Önkormányzata
35. Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzata
36. Fülpösdaróc Község Önkormányzata
37. Pócspetri Község Önkormányzata
38. Fábíánháza Község Önkormányzata

3. A Társulás megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések

3.1.A
kötelezettségvállalás rendje

3.1.1.A
megszűnő társulás által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: A Társulás a megszűnés napjáig a napi működést meghaladó kötelezettségvállalást csak a Társulási Tanács engedélyével vállalhat.

3.1.2.A
megszűnő társulás általi kötelezettségvállalások határideje: a megszűnés napjáig.

Székhely

- 5071 Besenyszög, Dózsa Gy. út 4.
5121 Jászfákóhalma, Fő út 27.
5141 Jásztelek, Szabadság u. 71.
5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.
5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.
5363 Nagyiván, Hősök tere 5.
5235 Tiszabura, Kossuth L. u. 52.
5233 Tiszagyenda, Gorkij u. 20.
5211 Tiszapüspöki, Fő u. 93.
5322 Tiszaszentimre, Hősök tere 7.
4145 Csökmő, Kossuth u. 109.
4144 Darvas, Rákóczi u. 50.
4211 Ebes, Széchenyi tér 1.
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.
4134 Mezősas, Nagy Sándor u. 49.

- 4254 Nyíradony, Árpád tér 1.
4125 Pocsaj, Nagy u. 51.
4174 Bihartorda, Kossuth u. 73.
4972 Gacsály, Széchenyi u. 25.
4842 Gulács, Rákóczi u. 12.
4752 Győrtelek, Kossuth u. 47.
4324 Kállósemjén, Kossuth u. 112.
4326 Máriapócs, Kossuth tér 1.
4355 Nagyecsed, Árpád u. 32.
4731 Tunyogmatolcs, Rákóczi u. 103.
4175 Bihardancsháza, Kossuth u. 17.
4173 Nagyrábé, Kossuth u. 5.
4176 Sáp, Fő u. 24.
4124. Esztár, Árpád u. 1.
4973 Császló, Kossuth u. 41.
4971 Rozsály, Kossuth u. 21/a.
4969 Tisztaberek, Fő u. 6.
4974 Zajta, Kossuth u. 5.
4754 Géberjén, Móricz Zs. u. 30/a.
4755 Ökörítőfülpös, Kossuth u. 108.
4753 Fülpösdaróc, Fő u. 18.
4327 Pócspetri, Iskola u. 13.
4354 Fábíánháza, Kossuth u. 25/a.

3.2.A
Társulás fennálló magánjogi jogai és kötelezettségei – ideértve a vagyonkezelői jogot is -
további gyakorlója: a társult önkormányzatok.

3.3.F
eladatátadással összefüggő egyéb intézkedések: Az Önkormányzati Társulás az észak-alföldi
Régió Ivóvízminőségének Javításáért Társulás megszűnését követően a megszűnéséhez
kapcsolódó feladatok ellátását Kisújszállás Város Önkormányzata, mint gesztor önkormányzat
köteles teljesíteni.

Kelt:

P.H.

»aláírás«

Halmi József polgármester: szóbeli előterjesztést tesz. A képviselők megkapták a társulási megállapodás megszüntetésére vonatkozó határozat-tervezetet, a megszüntető megállapodást. A társulás a célját teljesítette, elérte, a projekt megvalósult, kötelezettség a központi költségvetés felé nincsen, így megszüntethető a társulás. A létrejött vagyont az önkormányzatok közt szét kell osztani, lakosságszám arányában, továbbá az önkormányzatokat terheli a fenntartási kötelezettség az átvett vagyon tekintetében. Jelezze kézfelemeléssel, aki egyetért, Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért társulás megszüntetésével, az „A” határozat-tervezet szerinti elfogadásával.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

**Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2018.(V.08.) határozata**

**az Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért
megszüntető társulási megállapodásának elfogadásáról, megszüntetéséről**

Győrtelek Község Képviselő-testülete egyetért az Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőség Javításáért megszüntetésével és a Társulás megszüntető megállapodását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a Halmi József polgármestert a megszüntető társulási megállapodás aláírására.

Végrehajtásért felelős: Halmi József polgármester

Határidő: 2018. május 31.

Erről értesül:

1. Halmi József polgármester
2. Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya
3. Társult Önkormányzatok polgármesterei

3.napirendi pont: Az Önkormányzat által alapított alapítvány működésével kapcsolatos felülvizsgálat

Előadó: Halmi József polgármester

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

Tárgy: Önkormányzat által alapított alapítvány működésével kapcsolatos felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

A 2006. évi LXV. törvény 2006. augusztus 24. napjától hatályon kívül helyezte a Ptk 74/G. §-t. Új közalapítványok azóta, már nem hozhatók létre, a korábbiak azonban tovább működhetnek.

A jelenleg is hatályban lévő **2006. évi LXV. törvény 1. § (1)** bekezdése alapján a törvény hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 74/G. §-a, azzal hogy azok a szervezetek, amelyek közalapítvány létrehozására e törvény hatálybalépése előtt a Ptk. 74/G. §-a alapján jogosultak voltak, alapítványt e törvény hatálybalépését követően sem alapíthatnak és ahhoz nem csatlakozhatnak. Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény 1. § (3a) bekezdése a közalapítványokra a Civil törvény civil szervezetekre vonatkozó rendelkezéseit rendeli alkalmazni azonban a közhasznúság tárgykörét tekintve a Civil törvény értelmező rendelkezései között, a 2. § 6. pontja rögzíti, hogy civil szervezet: a civil társaság, a Magyarországon nyilvántartásba vett egyesület, az alapítvány.

Az önkormányzat 1999 évben döntött a Györtelek Község Közoktatásáért közalapítvány létrehozásáról.

Az új Ptk, a 2013. évi V. törvény, és a civil törvény újra szabályozta az alapítványra vonatkozó rendelkezéseket. Megszűnt a közalapítvány létrehozásának lehetősége, így a közhasznú, és kiemelkedően közhasznú jogállás is.

A képviselő-testület a 11/2018. (II.13.) határozatával döntött a Közalapítvány Alapító Okiratának felülvizsgálatáról és a 2014. március 15 -én hatályba lépett Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény jogszabályi változásaihoz igazodó megfeleltetéséről, továbbá a közhasznú jogállás megszerzési lehetőségéről, szükség esetén az elfogadott Alapító Okirat módosításáról.

A képviselő-testület, mint alapító, felhívta a közalapítvány a Kuratórium tagjait tartsák meg ülésüket, ahol döntsenek a tagokról, az alapítvány működéséről, javasolta a kuratóriumnak, hogy az alapító döntése alapján; szóban érkezett jelzésre, egyeztetésekre hivatkozva a tagok közül hívja vissza Korponai Sándort, és megbízza a Kuratórium tagjának Bernáth Lajos igazgatóhelyettest. Továbbá az alapító okiratnak felülvizsgálatát határozta el, megbízza, Bernáth Lajos igazgató-helyettest, illetve a jegyzőt, hogy készítse elő az új, felülvizsgált, a 2013. évi V. törvény előírásainak megfelelően előkészített alapító okiratot, amennyiben lehetséges.

A kuratóriumi ülés megtartására a mai napig nem került sor.

A 2013. évi V. törvény az alapítványokra vonatkozó jogi szabályozást is jelentősen átírta. 2014. március 15. napját követően alapítvány már csak az új szabályok szerint jöhet létre, a korábbi szabályok szerint létrejött alapítványoknak pedig legkésőbb 2017. március 15. napjáig az új szabályokra át kellett térniük. Az új törvényre való áttérésre az alapító okirat módosításával, vagy a korábbi hatályon kívül helyezésével, és teljesen új alapító okirat elfogadásával lehet. Célszerű a tisztségviselőknek az új törvény szerinti feltételekre és kizáró okokra vonatkozó nyilatkozatát is tartalmazó tisztségelfogadó nyilatkozatot is csatolni, abban az esetben is, ha a tisztségviselő mandátuma már régebb óta tart és így már a korábbi szabályok szerinti elfogadó nyilatkozat a törvényszékhez benyújtásra került. Ehhez az alapító okiratot kell az alapító(k)nak módosítaniuk, esetleg újat elfogadni, az erről szóló határozatot és az egységes szerkezetű alapító okiratot az erre

rendszeresített, a <http://birosag.hu/allampolgaroknak/civil-szervezetek/civil-nyomtatvanyok> oldalon elérhető formanyomtatványhoz csatolva az alapítvány nyilvántartását vezető törvényszékhez be kell nyújtaniuk. Az alapítványt az alapító hozza létre az alapító okiratba foglalt nyilatkozatával, de a bírósági nyilvántartásba vétellel nyeri el jogi személyiségét, azaz ténylegesen a nyilvántartásba vételkor jön létre.

Be kell szerezni a kuratóriumi tagok, képviselő, felügyelő bizottsági tagok feladatot elvállaló és összeférhetetlenségre vonatkozó, két tanúval hitelesített nyilatkozatát.

Csatolni kell az alapító vagyron rendelkezésre bocsátásról szóló bizonylatokat.

Be kell szerezni a székhely használatára vonatkozó nyilatkozatot és a használat jogcímét igazoló iratot, továbbá az alapítói jogok gyakorlására kijelölt személynek a kijelölés elfogadására vonatkozó nyilatkozatát, ha kijelölésre kerül ilyen személy.

Külön törvényben meghatározott iratokat, ha szükségesek, továbbá a névviselést engedélyező okiratot, ha szükséges.

A fentiekhez csatolni szükséges a a jogszabály szerinti "alapítvány nyilvántartásba vételi" kérelem nyomtatványt kitöltve és az alapító által aláírva.

A papíralapú ügyintézés mellett lehetőség van az elektronikus ügyintézésre is. A székhely szerint illetékes törvényszékhez kell benyújtani a kérelmet. Ha rossz bírósághoz adjuk be az iratokat, akkor a bíróság hivatalból továbbítja a megfelelő helyre az alapító egyidejű értesítése mellett.

Korponai Sándor titkári feladatokkal megbízott a rendelkezésére álló dokumentumokat eljuttatta a jegyzőhöz 2018. márciusában. A nyilvántartásba vevő Nyíregyházi Törvényszék, megállapította a 38.Pk.60.132/1999/4 számú végzésével, hogy a közhasznúsági feltételek nem állnak fent, ezért az alapítvány közhasznú jogállását megszüntette. Ezt már vizsgálni nem szükséges, hiszen olyan feltételeket ír elő a jogszabály a közhasznú jogállásra vonatkozóan, melyet nyilvánvalóan nem tud az Alapítvány teljesíteni. A közalapítvány jellege meg is szűnt. (Tájékoztató a közhasznú jogállásról mellékelve.)

II.

Elkészítettük az alapító okiratot, felülvizsgáltuk azt.

Az alapító okirat az új Ptk. alapján való megfeleltetése, nem lehetséges teljes mértékben az alábbiak miatt:

Fontos megemlíteni a **Ptk. 3:393. §-át, mely** Az alapító okirat módosításáról így rendelkezik: (1) Semmis az alapító okiratban az alapítvány céljának módosítása, kivéve, ha az alapítvány a célját megvalósította, vagy a cél elérése lehetetlenné vált, és az új cél megvalósítására az alapítvány elegendő vagyonnal rendelkezik.

Az alapítvány megfelelő vagyonnal nem rendelkezik, a célt módosítani e nélkül nem lehet. A korábbi jogszabályok alapján meghatározott feladat, az önkormányzati törvény és közoktatási törvény alapján meghatározott közfeladat, nevelés-oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés megjelölés közhasznú tevékenység volt. Az önkormányzatnak kellett gondoskodnia a közfeladat ellátásáról. A jogszabályi módosítások alapján a közoktatás- általános iskolai nevelés- oktatás, nem önkormányzati feladat, így az alapítványi cél, már nem önkormányzati feladat, nem közfeladat /nincs jogszabályhely, amire hivatkozni lehet/, így a korábban meghatározott feladatra tekintettel a kiemelt közhasznú jogállás, közalapítvány jelleg sem állapítható meg, nem áll már fenn ebből a szempontból sem. A cél elérhetetlenné válására, vagy a cél megvalósított voltára, esetleg lehet hivatkozni, de új cél meghatározásához, szükséges az is, hogy megfelelő vagyonnal rendelkezzen az alapítvány. Ezért a cél módosítása véleményem szerint nem lehetséges.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testület számára, hogy határozatával döntsön a Közalapítvány további működéséről, esetleges megszüntetéséről; vagy annak további működéséről, úgy, hogy nem módosítja, nem változtatja meg a korábbi alapító okiratot, és az abban foglalt célt,; vagy az új előírások szerint elkészült, de a korábbi célt tartalmazó alapító okirat törvényszék felé benyújtásáról, melyhez az új Ptk.nak való megfeleltetés érdekében beszerzi a tagoktól szükséges nyilatkozatokat, székhelyhasználatra vonatkozó dokumentumot, egyéb nyomtatványokat. Továbbá a tagokról való végleges döntését is hozza meg az alapító.

Győrtelek, 2018.április 3.

Halmi József sk.
polgármester

Vonatkozó jogszabályok:

- 2013. évi V. törvény 3:378. § - 3:404. §
- 2011. évi CLXXXI. Tv.
- 2011. évi CLXXV. Tv.

Halmi József polgármester: A képviselők az előterjesztést, tájékoztatót, alapító okirat tervezetet megkapták. Én azt javaslom, szüntessük meg, mint alapító ezt az alapítványt. Az iskola nem foglalkozik vele, a kuratóriumi tagok sem. Jegyzőnö jelezte, hogy a kuratóriumi ülésre nem került sor. Én kezdeményeztem egy új alapítvány létrehozását, ami folyamatban van.

Jelezze kézfelemeléssel, aki egyetért, azzal, hogy a Győrtelek község közoktatásáért közalapítványt szüntesse meg a képviselő-testület, mint az alapítvány alapítója, mivel a cél elérhetetlen, új cél meghatározására megfelelő vagyon hiányában nem áll mód. Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2018.(V.08.) határozata

a Győrtelek Község Közoktatásáért közalapítvány működésének felülvizsgálatáról

Győrtelek Község Képviselő-testülete úgy határoz,

1. hogy mint a *Győrtelek Község Közoktatásáért közalapítvány* alapítója megszünteti az alapítványt, mivel az alapító okiratban megjelölt cél elérhetlenné vált, illetve részben megvalósult. Az alapítvány megfelelő vagyonnal nem rendelkezik új cél meghatározására.
2. Felhatalmazza a kuratórium elnökét, titkárát, a Polgármestert, hogy az alapítvány megszüntetése érdekében intézkedjen, a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat tegye.
- 3.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Polgármester, Alapítvány kuratóriuma

4.napirendi pont: A Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha beiskolázási tervének jóváhagyása, ellenőrzése

Előadó: Halmi József polgármester

Halmi József polgármester: szóbeli előterjesztést tesz. A képviselők megkapták az óvoda vezetője által elkészített beiskolázási tervet. A testületnek, mint fenntartónak ellenőriznie kell, hogy az megfelel e a jogszabályi előírásoknak, összhangban van e a továbbképzési és a

beiskolázási program, a nevelési program, törvényese e, illetve az erre vonatkozó kötelezettségvállalást.

Jelezze kézfelemeléssel, aki egyetért, azzal, hogy a Györteleki Napsugár Óvoda és konyha beiskolázási tervét megismerte, felülvizsgálta, és azt jóváhagyja.

Györtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

**Györtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2018.(V.08.) határozata
a Györteleki Napsugár Óvoda és konyha beiskolázási tervéről**

Györtelek Község Képviselő-testülete az óvodavezető által elkészített Györteleki Napsugár Óvoda és konyha 2018/2019. nevelési évre vonatkozó beiskolázási tervét megismerte, ellenőrizte, azt jóváhagyóig elfogadja.

5.napirendi pont: A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel megkötendő Közműves ivóvíz, valamint szennyvízelvezetés, tisztítás szolgáltatásra vonatkozó bérleti üzemeltetési szerződések megtárgyalása

Előadó: Halmi József polgármester

Halmi József polgármester:szóbeli előterjesztést tesz, illetve a szerződések tervezetét a képviselők megkapták. Mivel közös tulajdonban vannak a közművek, ki kell jelölni a legnagyobb arányban tulajdonos önkormányzatot kapcsolattartónak, adatszolgáltatónak, erre vonatkoznak a szerződés-tervezetek.

Györtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

**Györtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2018.(V.08.) határozata
a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel megkötendő Közműves ivóvíz, valamint szennyvízelvezetés, tisztítás szolgáltatásra vonatkozó bérleti üzemeltetési szerződések jóváhagyásáról**

Györtelek Község Képviselő-testülete a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel megkötendő Közműves ivóvíz, valamint szennyvízelvezetés, tisztítás szolgáltatásra vonatkozó bérleti üzemeltetési szerződéseket megismerte, megtárgyalta, **ennek eredményeként a következő döntést hozza:**

1. Györtelek Község Képviselő-testülete a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel megkötendő Közműves ivóvíz- szolgáltatásra vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyja.
2. Györtelek Község Képviselő-testülete a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel megkötendő Közműves szennyvízelvezetés, tisztítás szolgáltatásra vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyja.
3. **Felhatalmazza Halmi József polgármester urat, hogy az 1-2. pontokban meghatározott bérleti-üzemeltetési szerződéseket aláírja.**

6. Egyebek, zárt ülés.

Előadó: Halmi József polgármester

Egyebek:

Halmi József polgármester: ahogy tavaly, idén is megrendezésre kerül a Tour de Gát kerékpár verseny, és a környező önkormányzatok tárgyi felajánlást tesznek, támogatják a rendezvényt. Korábban egy kerékpárt ajánlottunk fel, javaslom, most is, hogy a Győrteleki önkormányzat egy kerékpárt ajánljon fel a rendezvény támogatására.

Jelezzé kézfelemeléssel, aki egyetért azzal, hogy a 2018. május 12. napján megrendezendő tour de gát rendezvény támogatásaként egy kerékpárt ajánl fel az önkormányzat.


Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

**Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2018.(V.08.) határozata
a Tour De gát rendezvény támogatásáról**

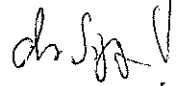
Győrtelek Község Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2018. május 12. napján megrendezendő Tour de gát rendezvény támogatásaként egy kerékpárt ajánl fel az önkormányzat, a 2018. évi költségvetése terhére biztosítja a fedezetét.

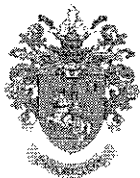
További kérdés, vélemény, hozzászólás, közérdekű bejelentés nem volt, ezért az ülés zárt ülésenként folytatódik tovább önkormányzat hatósági ügy tárgyalása miatt.

Győrtelek, 2018. május 8.


Halmi József
polgármester




dr. Sipos Éva
jegyző



Győrtelek Község Önkormányzatának
Polgármestere
4752 Győrtelek, Kossuth u. 47.
Telefon/fax. : 06 44 557-050
Gy/29-8/2018

MEGHÍVÓ

Győrtelek Község Önkormányzata Polgármestereként a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014. (X.20.) önkormányzati rendeletének 12.§-a alapján, ezúton Tisztelettel meghívom Képviselő Hölgyet/Urat a

2018. év május hó 8. napján (kedden) 8. 00 órakor

**tartandó, rendes
képviselő-testületi ülésre.**

Az ülés helye: 4752 Győrtelek, Kossuth út 47., Házasságkötő-terem

1./ Az Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért társulás megszűntető társulási megállapodásának jóváhagyása

Előadó: Halmi József polgármester

2./ Az Önkormányzat által alapított alapítvány működésével kapcsolatos felülvizsgálat

Előadó: Halmi József polgármester

3./ A Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha beiskolázási tervének jóváhagyása, ellenőrzése

Előadó: Halmi József polgármester

4./ A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel megkötendő Közműves ivóvíz, valamint szennyvízelvezetés, tisztítás szolgáltatásra vonatkozó bérleti üzemeltetési szerződések megtárgyalása

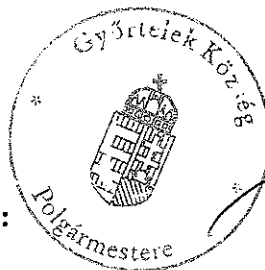
Előadó: Halmi József polgármester


5./ Egyebek.

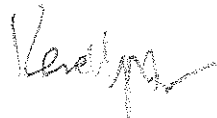
Előadó: Halmi József polgármester

Győrtelek, 2018. április 27.

Tisztelettel:




**Halmi József
polgármester**



JELENLÉTI ÍV

Készült: Győrtelek Község Önkormányzata 2018. április hó 8. napján, 08.00 órakor megtartott nyilvános, rendes Képviselő-testületi ülésén az önkormányzat székhelyén, 4752 Győrtelek, Kossuth út 47.szám alatt, a Házasságkötő teremben

Halmi József *JZ* polgármester

Demeter Antalné *Demeter Antal* alpolgármester

Bétériné Szabó Anikó *Bétéri Anikó* képviselő

Debreceni Zoltán *Debreceni Zoltán* képviselő

Halász Mihályné *Halász Mihályné* képviselő

Kisgyörgy Lajos *Kisgyörgy Lajos* képviselő

Tomori Szabolcsné *Tomori Szabolcsné* képviselő

Tanácskozási jegyző megjelenti:

Dr. Sipos Éva *Dr. Sipos Éva* jegyző

Igazoltan távol maradt: *1* fő

Igazolatlanul távol maradt: *—* fő

.....
.....
.....

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES IVÓVÍZ SZOLGÁLTATÁSRA

amely létrejött egyrészről **Fülpösdaróc Község Önkormányzata** (székhely: 4754 Fülpösdaróc, Fő utca 48.; adószáma: 15443034-2-15; statisztikai számjele: 15443034-8411-321-15; bankszámlaszáma:11744041-15443034; képviselőjében eljár: Kovács Csaba polgármester),

Géberjén Község Önkormányzat (székhely: 4754 Géberjén, Móricz Zsigmond út 30/a.; adószáma: 15443041-2-15; statisztikai számjele: 15443041-8411-321-15; bankszámlaszáma:68000017-10006667; képviselőjében eljár: Máténé Vincze Andrea polgármester),

Győrtelek Község Önkormányzata (székhely: 4752 Győrtelek, Kossuth út 47.; adószáma: 15735083-2-15; statisztikai számjele: 15735083-8411-321-15; bankszámlaszáma:11744041-15443058; képviselőjében eljár: Halmi József polgármester),

Kocsord Község Önkormányzata (székhely: 4751 Kocsord, Szent István utca 13.; adószáma: 15731814-2-15; statisztikai számjele: 15731814-8411-321-15; bankszámlaszáma:11744041-15402800; képviselőjében eljár: Földi István polgármester),

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzata (székhely: 4755 Ökörítőfülpös, Kossuth L. út 108.; adószáma: 15405016-2-15; statisztikai számjele: 15405016-8411-321-15; bankszámlaszáma:11744041-15405016; képviselőjében eljár: Szabó Béla polgármester), és

Rápoly Község Önkormányzata (székhely: 4756 Rápoly, Fő tér 12.; adószáma: 15443120-1-15; statisztikai számjele: 15443120-8411-321-15; bankszámlaszáma:68000017-10011537; képviselőjében eljár: Petri István Kálmán polgármester), mint ellátásért felelősök, (a továbbiakban: átadók)

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Bakondi György Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: Átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átadók működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.

2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel. Felek megállapítják továbbá, hogy Átadók tulajdonát képezi Átvevő által kibocsátott 1-1 db 10.000.- Ft névértékű tőzsrészcse.

Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.

3. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átadók a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján kötelesek gondoskodni az egészséges ivóvíz-ellátásáról és a keletkező szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról.
4. Az I./1. és I./2. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átadók kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező ivóvíz közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Átadók a víziközmű vagyon üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.
5. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadók használatra átadják, Átvevő üzemeltetés céljából használatra átveszi a II./1.4. pontban részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.
6. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.
7. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§-ai és 29.-31.§§-ai, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pontjának rendelkezései alapján kötik meg.
8. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.
9. Felek rögzítik, hogy e szerződés megkötését megelőzően bérleti-üzemeltetési szerződéses jogviszonyban álltak, és állnak jelenleg is, mely szerződéseket az Átadókkal külön-külön kötötte meg az Átvevő. A hatályos szerződések megkötése a Vksztv. 2016. évi XLII. törvény 4.§-nak hatályba lépése előtt történt. Felek kijelentik, hogy e szerződés megkötésére a Vksztv. – 2016. évi XLII. törvény 4.§-val megállapított – 5/H.§ (1) bekezdésére tekintettel történik. E szerződés hatályba lépésével a korábbi szerződések hatálya fennmarad, kivéve, azon rendelkezések vonatkozásában melyeket jelen szerződés szabályoz.

II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok
 - 1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:
Az Átadók, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.
 - 1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Átadók közigazgatási területe.
 - 1.3. Jelen szerződést a felek 2012. június 30. napjától 2027. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.
 - 1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés körébe eső, rendszerfüggő és rendszer független víziközmű-elemek

(továbbiakban: víziközmű-elemek) részletes megjelölését 1. és 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

- 1.5. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemeket, alkotórészeit és tartozékaikat az Átadók, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig – rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban – az Átvevő birtokába adták. A birtokba adásról készült jegyzőkönyvek e szerződés mellékletét képezik.
- 1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeztek, melynek megállapításait közösen írásban rögzítették. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II./1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemek üzemeltetésre átvételét.

- 1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2013. január 1.

2. A víziközmű-üzemeltetési jog ellenértéke, használati díj tekintetében a Vksztv. 87.§ (1) bekezdése alkalmazandó.

2.1. A használati díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadók a használati díj összegét kötelesek elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

2.2. A használati díj megfizetésének módja és esedékessége:

Az Átadók a tárgyévben esedékes használati díjról – az esetlegesen kibocsátott előlegszámlák alapján – ÁFA-s számlát állítanak ki a tárgyévet követő hónap január 20. napjáig és azt megküldik Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A használati díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31.-ig írásban elszámol Átadók részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának megfelelően, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a használati díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő használati díjat az elszámolást követő 30 naptári napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadók részére.

3. Átadók által készített jelen szerződés tárgyát képező víziközmű elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyonértékelés, jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4. Átvevő víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a saját nevében és javára szedi be és jogosult azt jogszabály vagy hatóság által előírt vagy az üzemeltetési szerződésből fakadó felújítási, pótlási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni, összhangban a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott gördülő

fejlesztési tervvel. E körben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás az Átvevő tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.

III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok:
Átadók a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízzák meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközmű-közhálózat teljesítőképességének erejéig.

2. Az üzemeltetés során Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően köteles a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. Köteles a tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadók ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatormaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadók kötelezettségei:

- a) a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- b) a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- c) a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- d) kizárólagos jog biztosítása az Átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- e) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,
- f) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a használati díj összegét meghaladó – aktiválási kötelezettséggel bíró – tárgyi eszköz felújítás, e kötelezettségeket az Átadók saját költségén köteles elvégezni, illetve elvégeztetni,
- g) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen köteles egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét köteles biztosítani,
- h) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajellelleggel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. év C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései

alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek átvevő részére történő megtérítése,

- i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
- j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,
- k) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyongbiztosításáról köteles gondoskodni.

3.2. Átvevő általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

3.2.1. Átvevő kötelese

- a) a III/ 1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bek-ben meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadók utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bek-ben meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,
- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
- g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadóknál a használati díj terhére;
- h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,
- i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszedni,
- j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
- k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
- l) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadókat haladéktalanul tájékoztatni,
- m) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadók részére bemutatni,
- n) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadók felé

jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni

- o) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédélemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban, a működési engedélyben, vízjogi üzemeltetési engedélyben, hulladékkezelési engedélyben foglaltakra tekintettel
- p) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezelni, illetve hasznosítani. Amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem az Átvevőnek felróható okból lettek kivetve, úgy az Átvevő köteles megtenni minden tőle elvárható annak érdekében, hogy az így keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelveinek megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.

3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadók részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkákat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadók a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjesztheti elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadók a megjelölt határidőben a kifogásaikat nem terjesztik elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadók által elfogadottnak tekintik.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadók által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadók székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.

3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadók által kötött hírközlési, internet-szórásai, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó bérleti díj az Átadókat illeti meg.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadók mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadók az Átvevőt írásban tájékoztatja, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadók részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése

- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal állandó ügyfélszolgálati iroda működtetésére Átvevő üzletszabályzatában meghatározottak szerint. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése
- e) ügyfélbejelentések kezelése
- f) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- g) számlareklamációk kezelése
- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

3.2.2.3. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadókkal a következő évre előirányzott üzemeltetői feladatokat, legkésőbb a tárgyévet megelőző év november 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő minden törvényes eszköz igénybevételére jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatályba lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen lévő működő kifolyók használatáért Átadók a mért mennyiséget, annak hiányában havi 10 m³/db átalányt fizet Átvevő részére.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól, ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételeire jogosult.

4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevő úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1.1. Jelen szerződést a felek írásba foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.

1.2. Az Átadók a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatják

a) ha az Átvevő tekintetben a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,

b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,

c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadókat nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,

d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt bíróság csőd- vagy felszámolási eljárást rendel el,

e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,

f) ha Átvevő Átadók ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,

g) ha Átvevő a lejárt használati díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,

h) ha Átvevő Átadóknak kárt okoz,

1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

a) ha az Átadók a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket nekik felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegték,

b) a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,

c) ha Átadók Átvevő szerződés szerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák,

d) ha Átadók Átvevőnek kárt okoznak.

1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,

b) a használatba vett vagyonon belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,

c) Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.

2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadók részére átadja az érintett felhasználóra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét, és címét,
- b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- d) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után, - Európa Uniós támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával – jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadók egy összegben kötelesek megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadók tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadók részére átadott.

Az Átadók által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszedett víz- és csatornadíjakból már megtérült résszel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadóknak visszaadni, Átadók pedig visszavenni. A közművagyon visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

V. KÖZKIFOLYÓKRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. A felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 58. § (6) bekezdése szerint a létfenntartási és közegészségügyi vízigényeknek eleget tevő ivóvízellátás érdekében a víziközmű-szolgáltató - az ellátásért felelős előzetes értesítése és a települési önkormányzat hozzájárulása esetében - a víziközmű tulajdonosának költségére közkifolyót helyezhet el. A közkifolyó üzemeltetésének költségeit a települési önkormányzat fizeti meg a víziközmű-szolgáltató részére.

2. A felek rögzítik, hogy az Átadó a jelen megállapodás 1. számú mellékletében megjelölt közkifolyók üzemeltetésének költségeit fizeti meg Átvevő részére.

3. A felek megállapodnak abban, hogy az ivóvízmérővel nem rendelkező a közterületen lévő vagy közforgalom előtt nyitva álló területen működő kifolyók használatáért a közigazgatási terület szerinti Átadó havi 9 m³/db/hó átalányt fizet Átvevő részére.

4. A felek rögzítik, hogy az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyókon szolgáltatott ivóvízmennyiséget Átvevő a fogyasztást mutató ivóvízmérő leolvasásából nyert adatok alapján állapítja meg. Az ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyók leolvasása havi leolvasási ciklusban történik.

5. Az Átvevő a közkifolyókon vételezett ivóvíz ellenértékének elszámolására havonta számlát állít ki az Átadó részére. Átadó a számla keltétől számított 15 napon belül köteles a díjat megfizetni. Felek készpénz-átutalási megbízás / átutalás fizetési módban állapodnak meg.

6. A felek megállapodnak abban, hogy a közigazgatási terület szerinti Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a vízmérő felszerelését az Átvevőtől. Az Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a vízmérő felszerelését. A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

7. A felek a közkifolyók megszüntetésének (végleges leszerelésének) rendjét oly módon határozzák meg, hogy Átadó írásbeli megrendelésben kérheti a leszerelést az Átvevőtől. Átvevő a megrendelést követően árajánlatot nyújt be Átadó részére. Átadó az árajánlat beérkezését követően írásban nyilatkozik annak elfogadásáról. Az Átvevő az Átadó árajánlat elfogadását tartalmazó nyilatkozatának beérkezését követő 30 napon belül elvégzi a közkifolyó megszüntetését (végleges leszerelését). A munka elvégzését követően az Átadó teljesítési igazolást állít ki, mely alapján Átvevő jogosult számlát kiállítani.

A felek rögzítik, hogy Átvevő az Átadó közkifolyó megszüntetésére (végleges leszerelésére) vonatkozó megrendelését nem teljesíti, amennyiben a közkifolyó 150 méteres körzetében az ivóvízellátás valamely lakóingatlanban nem biztosított.

VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.
2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek kijelentik, hogy a vízi-közmű vagyon a felek közös tulajdonában áll, melyben tulajdoni hányaduk a következőképp oszlik meg:

Fülpösdaróc Község Önkormányzata: 4,87 %

Géberjén Község Önkormányzata: 7,33 %

Győrtelek Község Önkormányzata: 19,39. %

Kocsord Község Önkormányzata: 39,07.%

Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzata: 26,48 %

Rápolc Község Önkormányzata: 2,86.%

2. Felek megállapodnak, hogy a Vksztv-ben és annak végrehajtási rendeletében foglalt jogok és kötelezettségek gyakorlásában Kocsord Önkormányzata, mint a nagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező település, teljes képviseleti jogosultsággal jár el az 1./ pontban szereplő víziközmű vagyron tekintetében.
3. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.
4. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.
6. Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező 1. számú mellékletben rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától – nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.
7. Átadók kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.
8. Az Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.
9. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni, amelybe az Átadók részére azok írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadók üzleti titokként kötelesek kezelni.
10. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadóknak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámlázott és kitermelt víz mennyiségi adatait.
11. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.
12. Az Átadók jogosultak az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kíséreni. E célból az Átadók meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

13. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el.

14. A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

VIII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címzett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadók részéről: Kocsord község polgármester

- az Átvevő részéről:

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a [www. trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu) címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen szerződés mindegyik fél által történő aláírásának napján lép hatályba.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv. és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, **Fülpösdaróc Község** Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2017. (...) sz., **Géberjén Község** Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2017. (...) sz., **Győrtelek Község** Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2017. (...) sz., **Kocsord Község** Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2017. (...) sz., **Ökörítőfülpös Nagyközség** Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2017. (...) sz., **Rápolc Község** Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2017. (...) sz.határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 3. számú melléklet, az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyonértékelés
- 6. számú melléklet: Átadó képviselő-testületének jóváhagyó határozata

Kelt, Fülpösdaróc, 2018.....

Kelt, Géberjén, 2018.....

Fülpösdaróc Község Önkormányzata
Átadó
képviselőtestületében eljár:

Géberjén Község Önkormányzat
Átadó
képviselőtestületében eljár:

.....
Kovács Csaba
polgármester

.....
Máténé Vincze Andrea
polgármester

Kelt, Győrtelek, 2018.....

Kelt, Kocsord, 2018.....

Győrtelek Község Önkormányzata
Átadó
képviselőtestületében eljár:

Kocsord Község Önkormányzata
Átadó
képviselőtestületében eljár:

.....
Halmi József
polgármester

.....
Földi István
polgármester

Kelt, Ökörítőfülpös, 2018.....

**Ökörítőfülpös Nagyközség
Önkormányzata
Átadó
képviselésében eljár:**

.....
**Szabó Béla
polgármester**

Kelt, Szolnok, 2017.....

**Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság
Átvevő
képviselésében eljár:**

.....
**Bakondi György Patrik
vezérigazgató**

Kelt, Rápolc, 2018.....

**Rápolc Község Önkormányzata
Átadó
képviselésében eljár:**

.....
**Petri István Kálmán
polgármester**

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KÖZMŰVES SZENNYVÍZELVEZETÉS ÉS TISZTÍTÁS SZOLGÁLTATÁSRA

amely létrejött egyrészről

Fülpösdaróc Község Önkormányzata (székhely: 4753 Fülpösdaróc, Fő út 48.; adószáma: 15443034-1-15; bankszámlaszáma: 11744041-14543034; képviselőjében eljár: Kovács Csaba polgármester),

Géberjén Község Önkormányzata (székhely: 4754 Géberjén, Móricz Zsigmond u. 30/A. ; adószáma: 15443041-2-15; bankszámlaszáma: 68000017-10006667; képviselőjében eljár: Máténé Vincze Andrea polgármester),

Győrtelek Község Önkormányzata (székhely: 4752 Győrtelek, Kossuth út 47. ; adószáma: 15735083-2-15; bankszámlaszáma: 11744041-15443058; képviselőjében eljár: Halmi József polgármester),

Tunyogmatolcs Község Önkormányzata (székhely: 4731 Tunyogmatolcs, Rákóczi u. 103. ; adószáma: 15732657-2-15; bankszámlaszáma: 11744027-15405487; képviselőjében eljár: Soltész Bertalan polgármester),

mint ellátásért felelősök, (a továbbiakban: átadók)

másrészről a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16, statisztikai számjele: 11265832360011416, képviselőjében eljár: Bakondi György Patrik vezérigazgató), mint víziközmű-szolgáltató, (a továbbiakban: átvevő) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A felek megállapítják, hogy Átvevő ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára létrehozott gazdálkodó szervezet, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata körébe tartozik – Magyarország területén, az Átadók működési engedélyének területi hatályán belül- a víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.

2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel. Felek megállapítják továbbá, hogy Átadók tulajdonát képezi Átvevők által kibocsátott 1 db 10.000.- Ft névértékű tőzsrészcse.

Fentiekre tekintettel felek jelen szerződést a Vksztv. 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján pályázati eljárás lefolytatás nélkül kötik meg.

3. A felek megállapítják továbbá, hogy az Átadók a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjának rendelkezései alapján kötelesek gondoskodni az egészséges ivóvíz-ellátásáról és a keletkező szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról.

4. Az I./1. és I./3. pontban írt rendelkezésekre tekintettel az Átadók kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező vízi közmű rendszerek működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az szennyvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében kötik meg a felek a jelen szerződést, melynek keretében Átadók a víziközmű vagyon üzemeltetési jogát, beleértve a jövőben létrejövő víziközmű elemeket is, Átvevő részére átengedik.

5. Az I./1. pontban megjelölt feladatok zavartalan ellátása érdekében jelen üzemeltetési szerződés keretei között az Átadók használatra átadják, Átvevő üzemeltetés céljából használatra átveszi az 1-2. számú mellékletekben részletezett ingatlanokat, közműveket valamint azok alkotórészeit és tartozékait.

6. Átvevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.

7. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a Vksztv. 15.-22.§§ és 29.-31.§§, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 12.§ (2) bekezdés f) pont rendelkezései alapján kötik meg.

8. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

9. Felek rögzítik, hogy e szerződés megkötését megelőzően bérleti-üzemeltetési szerződéses jogviszonyban álltak, és állnak jelenleg is, mely szerződéseket az Átadókkal külön-külön kötötte meg az Átvevő. A hatályos szerződések megkötése a Vksztv. 2016. évi XLII. törvény 4.§-nak hatályba lépése előtt történt. Felek kijelentik, hogy e szerződés megkötésére a Vksztv. – 2016. évi XLII. törvény 4.§-val megállapított – 5/H.§ (1) bekezdésére tekintettel történik. E szerződés hatályba lépésével a korábbi szerződések hatálya fennmarad, kivéve, ha e szerződés eltérő szabályokat állapít meg a korábbi szerződésekbe foglaltakkal szemben.

II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. Az átadott üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. Az Átvevő által ellátandó üzemeltetés részletes meghatározása:
Az Átadók, tulajdonában lévő/tulajdonába kerülő víziközművek, - Vksztv. 2. § 26. pontjában meghatározott víziközmű üzemeltetési feladatok ellátása tárgyában - közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából az Átvevő által ellátandó üzemeltetés területi hatálya: Átadók közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződést a felek 2012. július 30. napjától 2027. december 31. napjáig terjedő 15 éves határozott időtartamra kötik.

1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az egyaránt a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés körébe eső, rendszerfüggő víziközmű-elemek részletes megjelölését 1. számú

mellékletként, rendszer független víziközmű-elemek részletes megjelölését 2. számú mellékletként jelen szerződéshez csatolják.

1.5. A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-elemeket, alkotórészeit és tartozékaikat az Átadók, az üzemeltetési tevékenység II./1.7. pontban írt kezdő napjáig – rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban – az Átvevő birtokába adták. A birtokba adásról készült jegyzőkönyvek e szerződés mellékletét képezik.

1.6. A birtokba adást megelőzően a jelen szerződés tárgyát képező rendszerfüggő víziközmű-elemek tárgyában a felek részletes műszaki állapotfelmérést végeznek, melynek megállapításait közösen írásban rögzítik. Az állapotfelmérés folyamat leírása és a birtokba adási jegyzőkönyv a jelen szerződés 3. és 4. számú mellékletét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő nem jogosult megtagadni a II/1.4. pontban hivatkozott víziközmű-elemek üzemeltetésre történő átvételét.

1.7. Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja: 2013. január 1. napja, az Átvevő az üzemeltetési tevékenységet ettől a naptól kezdődően köteles megkezdeni. A víziközmű-szolgáltatás Átvevő által történő megkezdésének kezdőnapja: megegyezik az üzemeltetési tevékenység megkezdésének napjával.

2. A víziközmű-üzemeltetési jog ellenértéke, használati díj tekintetében a Vksztv. 87.§ (1) bekezdése alkalmazandó.

2.1. A használati díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadók a használati díj összegét kötelesek elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

2.2. A használati díj megfizetésének módja és esedékessége:

Az Átadók a tárgyévben esedékes használati díjról – az esetlegesen kibocsátott előleghozzájárulás alapján – ÁFA-s számlát állítanak ki a tárgyévet követő hónap január 20. napjáig és azt megküldik Átvevő részére.

A számlán feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§ (1) bekezdésben foglaltak alapján az ellenérték esedékességével egyezik meg.

A használati díjjal Átvevő a tárgyévet követő év január 31.-ig írásban elszámol Átadók részére a Vksztv. 30. §-ában meghatározott, az ellátásért felelőst terhelő munkálatok indokolt költségeinek tételes kimutatásával.

A felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő jogosult az általa - a Vksztv. 30. §-ának megfelelően, a jelen szerződés III./3.1. pont h) alpontjában és a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtaknak megfelelően - az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajellel, váratlanul felmerülő beavatkozások lejárt és a tárgyévben esedékes ellenértékét a használati díjfizetési kötelezettségébe egyoldalú írásbeli nyilatkozattal beszámítani.

Átvevő az elszámolás alapján megfizetendő használati díjat az elszámolást követő 30 naptári napon belül számla ellenében köteles átutalni az Átadók részére.

3. Átadók által készített jelen szerződés tárgyát képező az 1. számú mellékletekben részletesen meghatározott rendszerfüggő víziközmű-elemek és a 2. számú mellékletben meghatározott rendszer független víziközmű elemek (vagyonelemek) vonatkozásában elkészített vagyonértékelés, jelen szerződés 5. számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.

III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT ÜZEMELTETÉS FELTÉTELEI

1. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos, általános szabályok

Átadók a jelen szerződés I/1. pontjában körülírt üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízzák meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- a szennyvízelvezető közhálózatba bekötött ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása a szennyvízelvezető- és tisztító művek teljesítő képességének határáig.

2. Az üzemeltetés során Átvevő az üzemeltetés teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról. A vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően köteles a létesítményeket üzemeltetni, a tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályban fenntartani. Köteles a tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadó ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani, a hatósági előírásoknak megfelelő víz- és csatornaszolgáltatást a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni a felhasználók (a lakosság, az intézmények, a gazdálkodó és társadalmi szervezetek stb.) részére.

3. Az üzemeltetés ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

3.1. Átadók kötelezettségei:

- a) a közüzemi szolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Átvevő számára szükséges információk és adatok megfelelő időben történő szolgáltatása,
- b) a közüzemi szolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- c) a településen működtetett különböző közüzemi szolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- d) kizárólagos jog biztosítása az átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és az üzemeltetés ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására, a jelen szerződés II./1.3. pontjában írt időtartam alatt,
- e) a vízi-közművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, az ezzel kapcsolatos költségek viselése,
- f) a víziközmű-fejlesztésről történő gondoskodás, továbbá a használati díj összegét meghaladó - aktiválási kötelezettséggel bíró - tárgyi eszköz felújítás, e kötelezettségeket az Átadók saját költségén kötelesek elvégezni, illetve elvégeztetni,
- g) a vízi közműveken történő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók és fejlesztések végrehajtása esetén, ezek műszaki tartalmát az üzemeltetés biztonsága érdekében az Átvevővel előzetesen kötelesek egyeztetni, és a beruházás során az Átvevő részére szakmai felügyelet lehetőségét kötelesek biztosítani,
- h) a szerződés tárgyát képező vízi-közművek hibajellel, váratlanul felmerülő - a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban: Szt.) rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható - az Átvevő által elvégzett beavatkozások indokolt költségeinek Átvevő részére történő megtérítése,

- i) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat elvégezni,
- j) az Átvevő által kezdeményezett, a szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközöket forgalomból kivonni, selejtezni,
- k) a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyongarantálásáról köteles gondoskodni.

3.2. Átvevők általános kötelezettségei az üzemeltetéssel kapcsolatban:

3.2.1. Átvevő köteles

- a) a III/ 1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos és teljes körű ellátására,
- b) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- c) a III/1. pontban meghatározott üzemeltetés folyamatos, biztonságos teljesítésére,
- d) a jelen szerződés időtartama alatt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a hibajelleggel, váratlanul felmerülő, a Vksztv. 30. § (1) bekezdésében meghatározott – az Szt. rendelkezései alapján értéknövelő felújítások körében elszámolható – beavatkozások Átadó utólagos költségviselése mellett történő elvégzésére,
- e) a jelen pont d) alpontjában írtakon túlmenően a Vksztv. 30. § (2) bekezdésében meghatározott felújítás körébe tartozó bármely olyan indokolt beavatkozás elvégzésére, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget,
- f) a tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkori vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni,
- g) amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Átvevő tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi Átadónál a használati díj terhére;
- h) a munkavédelmi, tűzvédelmi és a tevékenysége során a mindenkori környezetvédelmi előírásokat folyamatosan betartani,
- i) a felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos 58/2013. (II. 27.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszélni,
- j) a szolgáltatás alapvető szabályait Üzletszabályzatban rögzíteni,
- k) Átvevő jogosult a felhasználók személyes adatait kezelni, és az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése céljából adatfeldolgozó közreműködését igénybe venni,
- l) a jelen pont d) és e) alpontjaiban írt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Átadót haladéktalanul tájékoztatni,
- m) a tevékenység végzéséhez szükséges, a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítást az üzemeltetés megkezdéséig megkötni a jelen szerződés tárgyát képező közművekre, és az erről szóló kötvényt az Átadók részére bemutatni,

- n) a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökben (gépek, berendezések) keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadók felé jelezni, a selejtezést a tárgyévben két alkalommal, április 10-ig és augusztus 10-ig kezdeményezni.
- o) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédellemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban, a működési engedélyben, vízjogi üzemeltetési engedélyben, hulladékkezelési engedélyben foglaltakra tekintettel.
- p) a víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezelni, illetve hasznosítani. Amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem az Átvevőnek felróható okból lettek kivette, úgy az Átvevő köteles megtenni minden tőle elvárható annak érdekében, hogy az így keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelveinek megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.

3.2.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy a III./3.2.1. d) és e) alpontjában írt az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Átvevő által teljesítendő beavatkozások elvégzését követő 15 napon belül az Átvevő köteles írásban Átadók részére tételes költségelszámolást benyújtani és a munkálat elvégzésének szükségességét igazolni. Átadók a költségelszámolás és igazolás átvételét követő 15 napon belül terjesztheti elő kifogásait írásban Átvevő részére. Amennyiben Átadók a megjelölt határidőben a kifogásait nem terjeszti elő, úgy a felek a költségelszámolást Átadók által elfogadottnak tekintik.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadók által előterjesztett kifogások átvételétől számított 8 napon belül a felek a költségelszámolás tárgyában írásban nem egyeznek meg, úgy a felek kötelesek a 8 napos határidő lejártát követő 30 napon belül közös eljárásban egyenlő költségviselés mellett független szakértő által készített szakvéleményt beszerezni a költségelszámolás megalapozottsága tárgyában. A szakértő személyében határidőben történő megállapodás hiányában bármely fél további 30 naptári napon belül igényét az Átadó székhelye szerint illetékes bíróság előtt érvényesítheti a másik féllel szemben.

Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a szakvélemény megállapításait felek magukra nézve kötelezően ismerik el.

3.2.1.2 Az Átvevő hozzájárul, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdése előtt az Átadók által kötött hírközlési, internet-szórás, telefonos kapcsolatot elősegítő berendezések további üzemeltetéséhez. E berendezések telepítéséből befolyó használati díj az Átadókat illeti meg.

3.2.1.3. Az Átvevő víziközmű-fejlesztést a jelen szerződés tárgyát képező közműveken – a III./3.2.1. pont d) és e) alpontjaiban írtak kivételével – kizárólag a jelen víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhet.

3.2.1.4. A felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési tevékenység megkezdését követően, a szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira valamint a működtetéshez szükséges anyagi és tárgyi eszközökre (gépek, berendezések) vonatkozó leltározás az Átadók mindenkor hatályos leltározási szabályzatai alapján történik, felek együttes jelenléte mellett. A leltározás időpontjáról az Átadók az Átvevőt írásban tájékoztatja, a leltár egy példányát Átvevő rendelkezésére bocsátja.

3.2.1.5. A jelen szerződés tárgyát képező közművagyonban az Átvevő felróható magatartása miatt bekövetkezett károkat köteles megtéríteni az Átadók részére.

3.2.2. Átvevő a III/1. pontban rögzített üzemeltetés elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy alvállalkozóval elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

3.2.2.1. A fogyasztókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- a) megkötése
- b) nyilvántartása
- c) módosítása
- d) megszüntetése
- e) szüneteltetése

3.2.2.2. Az Átvevő kötelezettséget vállal ügyfélszolgálati iroda működtetésére Átvevő üzletszabályzatában meghatározottak szerint. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül különösen:

- a) felhasználók adatainak kezelése
- b) közüzemi számlák készítése
- c) ügyfelek tájékoztatása
- d) részletfizetési- és engedményezési megállapodások kötése
- e) ügyfélbejelentések kezelése
- f) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- g) számlareklamációk kezelése
- h) személyes- és telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- i) internetes honlap működtetése

3.2.2.3. Az Átvevő köteles minden évben írásban közölni Átadókkal a következő évre előirányzott üzemeltetői feladatokat, legkésőbb a tárgyévet megelőző év 11. hónapjának 15. napjáig.

3.3. Átvevő ágazat-specifikus kötelezettségei
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

3.4. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő jogi eszközök igénybevételére is jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatályba lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel.

A szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

3.5. Az üzemeltetés teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül az átvevő az üzemeltetési kötelezettség teljesítése alól, ha elháríthatatlan külső ok, körülmény az üzemeltetés teljesítését korlátozza, vagy kizárja.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele.

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételeire jogosult.

4.2. Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevők úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.3. Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

IV. AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MEGSZÚNÉSE

1. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1.1. Jelen szerződést a felek írásba foglalt megállapodás alapján közös megegyezéssel megszüntethetik.

1.2. Az Átadó a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

a) ha az Átvevő felelősségi körében a Vksztv, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,

b) ha az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeit neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,

c) ha Átvevő az ellene a jelen szerződéskötés előtt indult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadót nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,

d) ha Átvevő ellen a jelen szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás lefolytatását a bíróság elrendeli,

e) ha Átvevő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint 6 hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,

f) ha Átvevő Átadó ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,

g) ha Átvevő a lejárt használati díjfizetési kötelezettségének 120 napon belül nem tesz eleget,

h) ha Átvevő Átadóknak kárt okoz,

1.3. Az Átvevő a jelen üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja

- a) ha az Átadók a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségeiket nekik felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegték,
- b) a Vksztv-ben meghatározott egyéb esetekben,
- c) ha Átadók Átvevő szerződés szerű teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozzák,
- d) ha Átadók Átvevőnek kárt okoznak.

1.4. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

- a) az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a használatba vett vagynon belül azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült,
- c) Átvevő tulajdonosi szerkezete már nem felel meg a Vksztv. 16.§ (6) bekezdésében foglalt követelményeknek, e körülmény beálltától számított nyolc hónapnál nem korábbi időpontban, de legkésőbb a naptári év végével a szerződés megszűnik.

2. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak, és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

3.1. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Átvevő az Átadók részére átadják az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és vízi-közművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét, és címét,
- b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- d) a vízi-közmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

3.2. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés megszűnik, úgy azon közművek vonatkozásában, melyek az üzemeltetési tevékenység megkezdése után – Európa Unió támogatással, és az Átvevő anyagi szerepvállalásával – jöttek létre, a szerződés megszűnésével egyidejűleg az Átadók egy összegben kötelesek megfizetni az Átvevőnek azt az összeget, amelyet az Átvevő az Átadók tulajdonába került közművek megépítése céljából anyagi szerepvállalásként az Átadók részére átadott.

Az Átadók által fizetendő összeg csökken – az uniós támogatással és az Átvevő pénzügyi szerepvállalásával – megvalósult közművek üzemeltetése során, az Átvevő által beszedett víz- és csatornadíjakból már megtérült résszel.

3.3. Az Átvevő köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, rendeltetés szerű használatra alkalmas állapotban legkésőbb a szerződés megszűnését követő 30 napon belül az Átadóknak visszaadni, Átadók pedig visszavenni. A közművagyon visszaszolgáltatásáról a Felek tételes jegyzőkönyvet készítenek, és a visszaszolgáltatás során műszaki ellenőr közreműködését vehetik igénybe. A visszaszolgáltatás az átadási dokumentáció és az évenkénti karbantartási és rekonstrukciós dokumentáció (jegyzőkönyvek, egyéb nyilvántartások) alapján történik.

V. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják.
2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az üzemeltetést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező közmű vagyon a felek közös tulajdonában áll, melyben tulajdoni hányaduk a következőképp oszlik meg:
Fülpösdaróc Önkormányzata: 7 %
Győrtelek Önkormányzata: 30 %
Tunyogmatolcs Önkormányzata: 52 %
Géberjén Önkormányzata: 11 %
2. Felek megállapodnak, hogy a Vksztv-ben és annak végrehajtási rendeletében foglalt jogok és kötelezettségek gyakorlásában Tunyogmatolcs Önkormányzata, mint a nagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező település, teljes képviseleti jogosultsággal jár el az 1./ pontban szereplő szennyvízközmű vagyon tekintetében.
3. Felek a beruházás, felújítás, karbantartás fogalmait az Szt. 3. § (4) bekezdésének 7., 8., és 9. pontjaiban rögzítettek alapján határozzák meg; egyébként a jelen szerződés teljesítése során a Vksztv. fogalom-meghatározásai irányadók.
4. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis maior) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.
6. Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező II/1./4. pontban rögzített vagyontárgyak vonatkozásában harmadik személy – függetlenül a fennálló jogától – nem akadályozza, korlátozza, vagy zárja ki az Átvevő jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását.
7. Átadók kijelentik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közműekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé Átvevő szerződéses jogainak gyakorlását, vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozó, korlátozó, vagy kizáró kártérítési, kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.
8. Az Átadók szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművek rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotúak a birtokba adáskor.
9. Az Átvevő a jelen szerződés tárgyát képező közművek üzemeltetését érintő bevételekről és kiadásokról üzletágakra lebontott elkülönített könyvelést köteles vezetni,

amelybe az Átadók részére annak írásbeli kérelmére betekintést enged, valamint adatokat szolgáltat, mely információkat Átadó üzleti titokként köteles kezelni.

10. Az Átvevő minden évben a tárgyévet követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadónak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámlázott és kitermelt víz mennyiségi adatait.

11. Felek megállapodnak abban, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a közműtulajdonos közigazgatási területén gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósítása, vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének, vagy minőségének növelése esetén az Átvevő az előírásoknak megfelelően közműfejlesztési hozzájárulást szed be. A beszedett hozzájárulást köteles a víziközművek fejlesztésére fordítani.

12. Az Átadók jogosultak az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni. E célból az Átadók meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági, pénzügyi dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

13. A felek rögzítik, hogy ha leltáreltérést tapasztalnak a leltározás során, úgy a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el. A Felek minden év április 30. napjáig közösen nyári csúcsidei üzemet megelőző helyszíni szemlét tartanak. A szemle megállapításait a felek közösen írásban rögzítik.

VII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során a felek a jelen szerződésben rögzített értesítési címeket, elérhetőségeket (székhely, e-mail cím, fax szám) kötelesek használni jognyilatkozataik megtételekor.

A jelen szerződés teljesítése során valamennyi irat, dokumentum, és egyéb jognyilatkozat postázási helye - a szerződő felek eltérő írásbeli rendelkezéséig - a jelen szerződésben rögzített székhely, illetve lakcím.

Ha az iratot postán küldték el, azt a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ajánlott küldemény esetében pedig – az ellenkező bizonyításáig – a feladástól számított ötödik munkanapon a belföldi címzetthez megérkezettnek, kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződésben megjelölt címre postázott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni – a feladástól számított ötödik munkanapon – ha az „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, továbbá a „címzett ismeretlen” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.

2. A jelen szerződés teljesítése során felek kapcsolattartói:

- az Átadó részéről: Tunyogmatolcs község Polgármestere

- az Átvevő részéről:

3. Felek rögzítik, hogy Átvevő mindenkor hatályos Üzletszabályzatát magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A hatályos Üzletszabályzat Átvevő honlapján, a [www. trvzrt.hu](http://www.trvzrt.hu) címen érhető el.

4. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Szolnoki Járásbíróság, illetve a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

6. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

7. A jelen szerződés mindegyik fél által történő aláírásának napján lép hatályba

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, Fülöpösdaróc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2017. (....) sz., Géberjén Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2017. (....) sz., Győrtelek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2017. (....) sz. Tunyogmatolcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2017. (....) sz.. határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: a rendszerfüggő víziközmű-elemek, valamint azok alkotórészeinek és tartozékainak megjelölése,
- 2. számú melléklet: a rendszer független víziközmű-elemek részletes meghatározása,
- 3. számú melléklet: az állapotfelmérés folyamatleírása,
- 4. számú melléklet, a birtokba adási jegyzőkönyv,
- 5. számú melléklet: a vagyonértékelés
- 6. számú melléklet: Átadó képviselő-testületének jóváhagyó határozata

Kelt,Fülöpösdaróc , 2018.....

Kelt,Géberjén , 2018.....

Fülöpösdaróc Önkormányzat
Átadó
képviselőjében eljár:

Géberjén Önkormányzatának
Átadó
képviselőjében eljár:

.....
Kovács Csaba
polgármester

.....
Máténé Vincze Andrea
polgármester

Kelt, Győrtelek, 2018.....
Győrtelek Önkormányzata
Átadó
képviselésében eljár:

Kelt, Tunyogmatolcs, 2018.....
Tunyogmatolcs Önkormányzata
Átadó
képviselésében eljár:

.....
Halmi József
polgármester

.....
Soltész Bertalan
polgármester

Kelt, Szolnok, 2018.....

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság
Átvevő
képviselésében eljár:

.....
Bakondi György Patrik
vezérigazgató

Dátum: 2018. március 20. [15:57:26 CET]

Feladó: Nagy Katinka <nagy.katinka@kisujszallas.hu>

Címzett: petraandras@gmail.com, csaszlo@tvn.hu, hivatal@rozsaly.hu, tisztaberek@freemail.hu, zajtahivatal.hu@freemail.hu, ujvarigulacsprm@gmail.com, polgh@yortelek.hu, cs-kovacs-fdaroc@freemail.hu, mateneandi.vincze@gmail.com, okoritofulposph@t-online.hu, hivatal@kallousemjen.hu, mariapocs@mariaopcs.hu, petriipmh@freemail.hu, petriipmh@citromail.hu, polgarmester@nagyecsed.hu, hivatal@fabianhaza.hu, Tunyogmatolcs <ptunyogmatolcs@freemail.hu>

Tárgy: Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért megszűntető társulás megállapodás és határozat minta

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten megküldöm az Önkormányzati Társulás Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért megszűntető társulási megállapodását, valamint a határozat mintát.

Kérem, hogy elfogadás után, két eredeti aláírt példányt szíveskedjenek megküldeni a Társulás címére. (5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.)
Az aláírt megszűntető megállapodáson, mely megküldésre kerül már ne szerepeljen a fejlécben, hogy melyik határozat mellékelte.

Együttműködésüket köszönve, tisztelettel:

Nagy Katinka
Társulási ügyintéző

5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.

Tel.: 06 59/520-248

Handwritten signature and date: Nagy Katinka, 2018. március 20.

Megszüntető Társulási Megállapodás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján az Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért megszűntető társulási megállapodását a következők szerint adom ki:

1. A Társulás megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma

- 1.1. A megszűnő társulás megnevezése: Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért
- 1.2. A megszűnő társulás székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.
- 1.3. A megszűnő társulás törzskönyvi azonosító száma: 577027
- 1.4. A megszűnő társulás adószáma: 15577025-2-16

2. A Társulás megszüntetésének körülményei

- 2.1. A társulás megszűnésének dátuma: törzskönyvi nyilvántartásból történő kivezetés napja
- 2.2. A társulás megszüntetésének módja: jogutód nélküli megszűnés
- 2.3. A társulás megszüntetéséről döntést hozó szerv
 - 2.3.1. megnevezése: Önkormányzati Társulás az Észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért Társulási Tanácsa
 - 2.3.2. székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.
- 2.4. A társulás megszüntetésének oka: az alapító okiratában meghatározott feladatát a Társulás végrehajtotta.
- 2.5. A megszűnő társulás által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: a Társulás által létrehozott vagyon térítésmentes átadásával kapcsolatos fenntartási kötelezettség a továbbiakban a társult önkormányzatokat terhelik.

Társulás tagjai	Székhely
1. Besenyszög Város Önkormányzata	5071 Besenyszög, Dózsa Gy. út 4.
2. Jászfákóhalma Község Önkormányzata	5121 Jászfákóhalma, Fő út 27.
3. Jásztelek Község Önkormányzata	5141 Jásztelek, Szabadság u. 71.
4. Kisújszállás Város Önkormányzata	5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1.
5. Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata	5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.
6. Nagyiván Község Önkormányzata	5363 Nagyiván, Hősök tere 5.
7. Tiszabura Község Önkormányzata	5235 Tiszabura, Kossuth L. u. 52.
8. Tiszagyenda Község Önkormányzata	5233 Tiszagyenda, Gorkij u. 20.
9. Tiszapüspöki Község Önkormányzata	5211 Tiszapüspöki, Fő u. 93.
10. Tiszaszentimre Község Önkormányzata	5322 Tiszaszentimre, Hősök tere 7.
11. Csökmő Nagyközség Önkormányzata	4145 Csökmő, Kossuth u. 109.
12. Darvas Község Önkormányzata	4144 Darvas, Rákóczi u. 50.
13. Ebes Község Önkormányzata	4211 Ebes, Széchenyi tér 1.
14. Hajdúnánás Városi Önkormányzat	4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.
15. Mezősas Község Önkormányzata	4134 Mezősas, Nagy Sándor u. 49.
16. Nyíradony Város Önkormányzata	4254 Nyíradony, Árpád tér 1.
17. Pocsaj Nagyközség Önkormányzata	4125 Pocsaj, Nagy u. 51.
18. Bihartorda Község Önkormányzata	4174 Bihartorda, Kossuth u. 73.
19. Gacsály Község Önkormányzata	4972 Gacsály, Széchenyi u. 25.
20. Gulács Község Önkormányzata	4842 Gulács, Rákóczi u. 12.
21. Győrtelek Község Önkormányzata	4752 Győrtelek, Kossuth u. 47.
22. Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata	4324 Kállósemjén, Kossuth u. 112.
23. Máriapócs Város Önkormányzata	4326 Máriapócs, Kossuth tér 1.
24. Nagyecsed Város Önkormányzata	4355 Nagyecsed, Árpád u. 32.
25. Tunyogmatolcs Község Önkormányzata	4731 Tunyogmatolcs, Rákóczi u. 103.
26. Bihardancsháza Község Önkormányzata	4175 Bihardancsháza, Kossuth u. 17.
27. Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata	4173 Nagyrábé, Kossuth u. 5.
28. Sáp Község Önkormányzata	4176 Sáp, Fő u. 24.
29. Esztár Község Önkormányzata	4124. Esztár, Árpád u. 1.
30. Császló Község Önkormányzata	4973 Császló, Kossuth u. 41.
31. Rozsály Község Önkormányzata	4971 Rozsály, Kossuth u. 21/a.
32. Tisztaberek Község Önkormányzata	4969 Tisztaberek, Fő u. 6.
33. Zajta Község Önkormányzata	4974 Zajta, Kossuth u. 5.
34. Géberjén Község Önkormányzata	4754 Géberjén, Móricz Zs. u. 30/a.
35. Ökörítőfülpös Nagyközség Önkormányzata	4755 Ökörítőfülpös, Kossuth u. 108.
36. Fülöpösdaróc Község Önkormányzata	4753 Fülöpösdaróc, Fő u. 18.
37. Pócspetri Község Önkormányzata	4327 Pócspetri, Iskola u. 13.
38. Fábiánháza Község Önkormányzata	4354 Fábiánháza, Kossuth u. 25/a.

3. A Társulás megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések

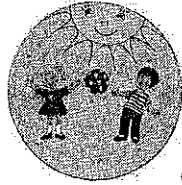
3.1. A kötelezettségvállalás rendje

- 3.1.1. A megszűnő társulás által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: A Társulás a megszűnés napjáig a napi működést meghaladó kötelezettségvállalást csak a Társulási Tanács engedélyével vállalhat.
- 3.1.2. A megszűnő társulás általi kötelezettségvállalások határideje: a megszűnés napjáig.
- 3.2. A Társulás fennálló magánjogi jogai és kötelezettségei – ideértve a vagyonkezelői jogot is - további gyakorlója: a társult önkormányzatok.
- 3.3. Feladatátadással összefüggő egyéb intézkedések: Az Önkormányzati Társulás az észak-alföldi Régió Ivóvízminőségének Javításáért Társulás megszűnését követően a megszűnéséhez kapcsolódó feladatok ellátását Kisújszállás Város Önkormányzata, mint gesztor önkormányzat köteles teljesíteni.

Kelt: Györtelek, 2018.05.08.

P.H.

Halmi József
polgáremester



Györteleki Napsugár Óvoda OM: 202235
4752 Györtelek, Kossuth út 133/c Tel/fax: 44-357-048
e-mail: ovigyortelek@freemail.hu

Ikt.sz: 31/33/2018

Beiskolázási terv

2018. szeptember 01.– 2019. augusztus 31.

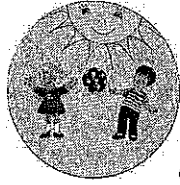
Györteleki Községi Önkormányzati Hivatal GYÖRTELEK		
Érkezett: 2018 APR 23.	Érkeztető azonosító: G/2135/2018	
Ügyirat száma: G/483/2018	Mellékletek száma:	Ügyintéző: dr. Sipos Éva

Györtelek, 2018. március 10.

Készítette:

Gergelyné Pinczés Mónika

Intézményvezető



Györteleki Napsugár Óvoda OM: 202235
4752 Györtelek, Kossuth út 133/c Tel/fax: 44-357-048
e-mail: ovigyortelek@freemail.hu

megszervezéséhez, ellátásához, a mérési, értékelési feladatok, az intézmény irányítási, vezetési feladatainak ellátásához.

- A pedagógus a pedagógus-munkakör betöltésére jogosító oklevél megszerzését követő hetedik év szeptember hónap első munkanapjától addig az évig, amelyben az ötvenedik életévét betölti, augusztus hónap utolsó munkanapjáig vesz részt.(hétévenkénti továbbképzés).
- A pedagógus akkor is részt vehet továbbképzésben, ha nem tartozik az előzőekben felsoroltak hatálya alá, illetve már teljesítette a hétévenkénti továbbképzés követelményeit.
- A hétévenkénti továbbképzés - egy vagy több továbbképzés keretében - legalább százhusz tanórai foglalkozáson való részvétellel és az előírt tanulmányi követelmények teljesítésével valósul meg.

Pedagógus neve	Diploma szerzés éve	Diploma sorszáma	Szakvizsga éve	Diploma sorszáma
Gergelyné Pinczés Mónika	2002		2006	
Gyulai Ferencné	1992	45/1992		
Pálinkás Kitti	2016	3006/2016/PF		
Pitukné Tulbura Erzsébet	2008	440/2008	2016	2726/2016/PF

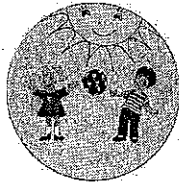
S.sz.	Pedagógus neve	Jelenleg hét éves időtartam vége	Következő hétéves időtartam
1.	Gergelyné Pinczés Mónika	2020.08.31.	2020.09.01- 2027.08.31.
2.	Gyulai Ferencné	2020.08.31.	2020.09.01- 2027.08.31.
3.	Pálinkás Kitti	2023.08.31.	2023.09.01- 2030.08.31.
4.	Pitukné Tulbura Erzsébet	2023.08.31.	2023.09.01- 2030.08.31.

Gergelyné Pinczés Mónika a 7 éves továbbképzési ciklusa 2020-ban jár le, de már teljesítette a 120 kreditpontot.

Gyulai Ferencné továbbképzési ciklusa 2020-ban jár le, 2018-ban már 111,5 kreditponttal rendelkezik.

Pálinkás Kittinek 2023-2024-es nevelési évben kezdődik az új 7 éves továbbképzési időszak, mely idő alatt teljesítenie kell a 7 évente kötelező 120 órás továbbképzésen való részvételt.

Pitukné Tulbura Erzsébet a szakvizsga megszerzésével 2016-tól 7 évig mentesül a továbbképzési kötelezettség alól. Az új 7 éves továbbképzési ciklusa 2023. szeptemberében kezdődik.



Györteleki Napsugár Óvoda OM: 202235
4752 Györtelek, Kossuth út 133/c Tel/fax: 44-357-048
e-mail: ovigyortelek@freemail.hu

BEISKOLÁZÁSI TERV 2018 / 2019-es NEVELÉSI ÉVRE

Jogsabályi háttér:

277/1997. (XII. 22.) Korm. rendelet

1. § (3) „A nevelési-oktatási intézmény vezetője a továbbképzési program végrehajtására egy nevelési, tanítási évre szóló beiskolázási tervet készít. A beiskolázási tervet a köznevelési intézmény vezetője - a szakmai munkaközösség, szakmai munkaközösség hiányában az azonos munkakörben foglalkoztatottak és a távollévők helyettesítésénél figyelembe vehetők közreműködésével - dolgozza ki. A beiskolázási tervet - a továbbképzési időszakban - minden év március 15-éig kell elkészíteni egy nevelési, tanítási évre.”

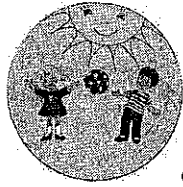
- A továbbképzési terv részeként évenként beiskolázási terv készül. Ez a pedagógusok másoddiplomájának, szakvizsgájának, illetve a hétévenként kötelező továbbképzéseknek a helyi rendjét, ütemezését rögzíti.
- A beiskolázási terv tartalmazza azoknak a nevét, munkakörét, akiknek a részvételét betervezték, a továbbképzés megjelölését, a várható kezdő és befejező időpontját, a várható távollét idejét, a helyettesítés rendjét.
- A beiskolázási terv elkészítésénél előnyben kell részesíteni azt:
 - akinek a hétévenkénti továbbképzés teljesítéséhez kevesebb ideje van hátra,
 - akinek a hétévenkénti továbbképzésben való részvételét a munkáltató elrendelte,
 - aki a szakvizsgába beszámítható továbbképzésre jelentkezik.
- A beiskolázási tervbe az vehető fel, aki írásban kérte felvételét, és megfelel a továbbképzés felvételi (részvételi) követelményének. A feltételek megléte esetén nem tagadható meg a felvétele annak, akinek két évnél kevesebb idő áll rendelkezésre a hétévenkénti továbbképzés teljesítéséhez. A közoktatási intézmény vezetője a beiskolázási tervbe történő felvételtől, illetve az abból való kihagyásról értesíti az érintettet.
- Az eljárási rend mellőzésével, közvetlenül is jelentkezhet a továbbképzésbe az, aki nem tart igényt a meghatározott kedvezményekre, juttatásokra.

A program időtartama:

2018. szeptember 01 -2019. augusztus 31.

A továbbképzés teljesítése:

- A továbbképzés azoknak az ismereteknek és készségeknek a megújítására, bővítésére, fejlesztésére szolgál, amelyekre szükség van a nevelő és oktató munka keretében a gyermekekkel való közvetlen foglalkozás megtartásához, az intézmény tevékenységének



Győrteleki Napsugár Óvoda OM: 202235
4752 Győrtelek, Kossuth út 133/c Tel/fax: 44-357-048
e-mail: ovigyortelek@freemail.hu

A beiskolázási tervbe való felvételét írásban egyik óvodapedagógus sem kérte a 2018-2019-es nevelési évre vonatkozóan, a munkáltató részéről sem történt kötelező továbbképzésen való részvétel elrendelése, így erre a nevelési évre vonatkozóan egyik óvodapedagógus sem került bele a beiskolázási tervbe.

Dalimóni Kéti

Jegyzőkönyvvezető

Győrtelek, 2018. március 10.

[Handwritten signature]

Intézményvezető



Tájékoztató A közhasznú jogállásról

Az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény alapján:

12. A közhasznú jogállás megszerzésének feltételei

32. § (1)⁹² Közhasznú szervezetté minősíthető a Magyarországon nyilvántartásba vett közhasznú tevékenységet végző szervezet, amely a társadalom és az egyén közös szükségleteinek kielégítéséhez megfelelő erőforrásokkal rendelkezik, továbbá amelynek megfelelő társadalmi támogatottsága kimutatható, és amely:

a) civil szervezet (ide nem értve a civil társaságot), vagy

b) olyan egyéb szervezet, amelyre vonatkozóan a közhasznú jogállás megszerzését törvény lehetővé teszi. (2) Törvény az (1) bekezdéstől eltérően megállapíthatja valamely szervezet közhasznú jogállását.

A közhasznú tevékenységet végző szervezet hozzájárul a társadalom és az egyén közös szükségleteinek kielégítéséhez, amennyiben az előző évről szóló közhasznúsági melléklet célcsoportra vonatkozó adatai alapján a szervezet szolgáltatásai a szervezet testületi tagjain, munkavállalóin, önkéntesein kívül más személyek számára is hozzáférhetőek.

I. Megfelelő erőforrás: áll szervezet rendelkezésére, ha az előző két lezárt üzleti év vonatkozásában a következő feltételek közül legalább egy teljesül:

a) az átlagos éves bevétele meghaladja az egymillió forintot, vagy

b) a két év egybeszámított adózott eredménye (tárgyévi eredménye) nem negatív, vagy

c)⁹⁴ a személyi jellegű ráfordításai (kiadásai) - a vezető tisztségviselők juttatásainak figyelembevétele nélkül - eléri az összes ráfordítás (kiadás) egynegyedét, ideértve a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvény alapján közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek által összesen teljesített munkaóráknak a civil szervezetek gazdálkodása, az adománygyűjtés és a közhasznúság egyes kérdéseiről szóló 350/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet szerinti értékét is.

Megfelelő társadalmi támogatottság mutatható ki a meghatározott szervezetnél, ha az előző két lezárt üzleti éve vonatkozásában a következő feltételek közül **legalább egy teljesül:**

a) a személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerint a szervezetnek felajánlott összegből kiutalt összeg eléri az 54. § szerinti bevétel nélkül számított összes bevétel kettő százalékát, vagy

b) a közhasznú tevékenység érdekében felmerült költségek, ráfordítások elérik az összes ráfordítás felét a két év átlagában, vagy

c) közhasznú tevékenységének ellátását tartósan (két év átlagában) legalább tíz közérdekű önkéntes tevékenységet végző személy segíti a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően.

A beszámoló adatai alapján minden letétbe helyezés alkalmával a közhasznú jogállás nyilvántartásba vételére illetékes szerv megvizsgálja feltételek teljesülését. Ha a meghatározott feltételek nem teljesülnek, a szervezet közhasznú jogállását a bíróság megszünteti és az erre vonatkozó adatot a nyilvántartásból törli.

33. § A közhasznú szervezetté minősíthető szervezet közhasznú jogállását a közhasznú szervezetként való nyilvántartásba vétellel szerzi meg (a továbbiakban: közhasznúsági nyilvántartásba vétel).

A törvény 34. § (1) bekezdése szerint: A közhasznúsági nyilvántartásba vételhez a szervezet létesítő okiratának tartalmaznia kell, hogy a szervezet

a) milyen közhasznú tevékenység(ek)et folytat, e közhasznú tevékenység(ek)et mely közfeladat(ok)hoz kapcsolódóan végzi, továbbá hogy e közfeladat(ok) teljesítését mely jogszabályhely(ek) írja (írják) elő, valamint - ha tagsággal rendelkezik - nem zárja ki, hogy tagjain kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásaiból;

b)²⁵ gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy a létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végez;

c) gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja;

d) közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

(2)²⁶ A közhasznú nyilvántartásba vételre irányuló kérelmet előterjesztő szervezetnek meg kell felelnie az törvény 32. §-ában foglalt, fentiekben részletezett követelményeknek, amelyet a bíróság a nyilvántartás és a beszámoló adatai alapján állapít meg.

Továbbá , fontos rendelkezések:

2013. évi V. törvény, Ptk. 3:393. § [Az alapító okirat módosítása]

(1) Semmis az alapító okiratban az alapítvány céljának módosítása, kivéve, ha az alapítvány a célját megvalósította, vagy a cél elérése lehetetlenné vált, és az új cél megvalósítására az alapítvány elegendő vagyonnal rendelkezik.

2006. évi LXV. törvény 1.§ nem alapíthat közalapítványt, aki a hatályba lépése előtt jogosult volt:

1. § (1)² E törvény hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 74/G. §-a, azzal hogy azok a szervezetek, amelyek közalapítvány létrehozására e törvény hatálybalépése előtt a Ptk. 74/G. §-a alapján jogosultak voltak, alapítványt e törvény hatálybalépését követően sem alapíthatnak és ahhoz nem csatlakozhatnak.

(1a)³ Az (1) bekezdés rendelkezéseitől eltérően a Kormány külön törvény rendelkezése alapján alapítványt hozhat létre.⁴

(2)⁵ Az e törvény hatálybalépése előtt nyilvántartásba vett közalapítvány (a továbbiakban: közalapítvány) működésére a Polgári Törvénykönyv alapítványra vonatkozó rendelkezéseit az alábbi eltéréssel kell alkalmazni:

a)⁶ A közalapítvány csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben legalább többségi befolyással (Polgári Törvénykönyv 8:2. §) rendelkezik, és amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulása mértékét. Közalapítvány által létrehozott gazdálkodó szervezet további gazdálkodó szervezetet nem alapíthat, és gazdálkodó szervezetben részesedést nem szerezhet.

b) A közalapítvány alapítványt nem hozhat létre, ahhoz nem csatlakozhat, azzal nem egyesíthető, a közalapítvány alapítvány alapító jogainak gyakorlására nem jelölhető ki.

c)⁷ A közalapítvány pályázat kiírása nélkül évente a vagyona 5%-ának mértékéig, de legfeljebb összesen egymillió forint (közvetlen vagy közvetett) támogatást nyújthat az alapító okiratban foglalt célokra. Meghívásos pályázat kiírására kizárólag akkor kerülhet sor, ha

- azt törvény vagy kormányrendelet lehetővé teszi és

- pályázati kiírás tartalmazza a támogatási célt, a támogatás feltételeit és az elszámolás részletes rendjét.

e)⁸ A közalapítvány alapító okiratban megjelölt ügyvezető szerve a közalapítvány működéséről az alapítónak évente beszámolni és gazdálkodásának legfontosabb adatait nyilvánosságra hozni köteles.

f) A közalapítvány alapító okiratának módosítását (módosítással egybeszerkesztett szövegét) a Magyar Közlönyben, illetve az önkormányzat hivatalos lapjában - ennek hiányában a helyben szokásos módon - közzé kell tenni.¹⁰

(3)¹¹ Az e törvény hatálya alá tartozó közalapítvány közhasznú jogállást szerezhethet, ha teljesíti a közhasznú jogállás megszerzésének az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvényben (a továbbiakban: Civil törvény) foglalt feltételeit.

(3a)¹² A közalapítvány esetén a Civil törvény civil szervezetekre vonatkozó rendelkezéseit alkalmazni kell.

(4)¹³ A közalapítványt - az alapítványra vonatkozó rendelkezéseken túlmenően - a bíróság nemperes eljárásban akkor is megszünteti, ha az alapító ezt arra hivatkozással kéri, hogy a közfeladat ellátásának biztosítása más módon vagy más szervezeti keretben hatékonyabban megvalósítható.¹⁴

TERVEZET

A Györtelek Község Közoktatásáért Alapítvány

alapító okirata

Alulírott alapító a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény alapján működő alapítvány létrehozását határozta el.

1. **Az alapító(k) neve, anyja neve, lakóhelye** (jogi személy alapító esetében az alapító neve, székhelye, nyilvántartási/cégjegyzékszám, képviselőjének neve, lakóhelye):
Györtelek Község Önkormányzata, 4752 Györtelek, Kossuth út 19.,
Törzskönyvi nyilvántartási szám: 735089
Képviseli: Halmi József polgármester 4752 Györtelek, Árpád utca 32.

2. **Az alapítvány neve:** Györtelek Község Közoktatásáért

Az alapítvány rövid neve: -

Az alapítvány idegennyelvű elnevezése: -

3. **Az alapítvány székhelye:** 4752 Györtelek, Kossuth út 133/c.

4. **Az alapítvány honlapjának címe:** -

5. **Az alapítói induló vagyona:** 500.000- Ft, azaz ötszázezer forint készpénz, amelyet az alapító teljes egészében rendelkezésre bocsátott.

6. **Az alapítvány célja:** A györteleki általános iskolába járó gyermekek kirándulásainak táborozásainak támogatása, az iskolai versenyek, vetélkedők jutalmazása, az iskola kulturális rendezvényeinek támogatása, tehetséges tanulók iskolán kívüli versenyekének finanszírozása, tanév során kiemelkedő munkát végzett tanulók tanév végi jutalmazása. Az általános iskola számítógépes rendszerének és könyvtári állományának fejlesztése.

A Közalapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytathat, szervezete pártoktól független és azoknak támogatást nem nyújt.

CÉLT MÓDOSÍTANI NEM LEHET, csak kivételesen, ebből következik, hogy a tevékenységet sem lehet megfelelően módosítani, hiszen az önkormányzati törvény már az iskolai oktatás-nevelést nem írja elő közfeladatnak, -előterjesztésben részletezve

TERVEZET

7. Az alapítvány tevékenysége:

7.1./ Az alapítvány a céljának elérése érdekében az alábbi közhasznú tevékenységet végzi:
A Közalapítvány az 1997. évi CLVI. törvény 26. §. c) pont 4. pontjában foglalt, nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés megjelölésű közhasznú tevékenységet folytat.

A Közalapítvány kiemelkedően közhasznú szervezet tekintettel arra, hogy olyan közfeladatot lát el, amelyről a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. §. /1/ bekezdése, valamint a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 3. §. /2/ bekezdése alapján állami szervnek, illetve helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia.

Ennek keretében ellátja:

- a) tehetséggondozást, tehetségkutatókat, a hátrányos helyzetű gyermekek felzárkóztatását;*
- b) a nem kötelező, tanórán kívüli foglalkozási formák – diákkörök, iskolai sportkör, versenyek – fenntartásának, megrendezésének anyagi támogatását;*
- c) hazai és külföldi oktatási intézményekkel együttműködési kapcsolatok kialakításának támogatását, többek között cserélátogatások költségeihez történő hozzájárulás formájában;*
- d) az iskola működéséhez szükséges tárgyi és anyagi feltételek javítását, különösen a nyelvi és számítástechnikai alapképzéshez, valamint az iskolai könyvtár működéséhez szükséges eszközök, programok megvásárlásához nyújtott anyagi támogatással, az iskolai testedzést segítő felszerelések, játékok, sportszerek választéka bővítésének támogatásával.*

[Ectv. 34. § (1) bekezdés a.) pont]

	Közhasznú tevékenység	Közfeladat	Jogszabályhely
1.			
2.			
3.			

7.2./ Az alapítvány közhasznú szolgáltatásaiból az alapítványi céloknak megfelelően bárki részesülhet.

7.3./ Az alapítvány a működésének, szolgáltatásainak, azok igénybevételi módjának nyilvánosságát a www.gyortelek.hu.hu internetes honlapon, az alapítvány székhelyén elhelyezett hirdetőtáblán, és a Kelet-Magyarország napilapban való közzététel útján biztosítja. Az éves beszámolót és a közhasznúsági mellékletet minden év június 30. napjáig, de legkésőbb az alapító jóváhagyását követő 30 napon belül a www.gyortelek.hu .hu internetes honlapján és az

TERVEZET

alapítvány székhelyén kihelyezett hirdetőtáblán közzéteszi. [Ectv. 37. § (3) bekezdés d.) pontja]

8. Az alapítvány jellege:

- 8.1./ Az alapítvány nyitott, ahhoz bármely hazai vagy külföldi természetes és jogi személy bármikor az Alapítvány fennállása alatt tetszése szerinti vagyoni hozzájárulással csatlakozhat. A csatlakozás ténye a csatlakozót nem minősíti alapítóvá, alapítói jogokat nem gyakorolhat. A csatlakozót megilleti azonban az a jog, hogy javaslatot tegyen a kuratórium részére a vagyoni juttatásának felhasználására vonatkozóan.
- 8.2./ Az alapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt. [Ectv. 34. § (1) bekezdés d.) pont]

9. Az alapítvány időtartama:

Az alapítványt határozatlan időtartamra hozta létre az alapító. A Közalapítvány határozatlan időre jött létre, és a Polgári Törvénykönyv 74/E §. /1/ bekezdésében foglaltak szerint szűnik meg. A Közalapítványt törölni kell a nyilvántartásból, ha a Közalapítványt a bíróság megszünteti vagy az más alapítvánnyal való egyesítést rendeli el.

10. Az alapítványi vagyon felhasználása:

- 10.1./ Az alapítvány mindenkori vagyona kizárólag a jelen alapító okiratban megjelölt célok megvalósítására használható fel. Az alapítói vagyonnal a kuratórium gazdálkodik.
- 10.2./ Alapítványi célra az alapításkori vagyon és annak teljes hozadéka, továbbá az alapítást követően az alapítványi számlára érkező készpénzadomány teljes összege vagy a természetben nyújtott adomány fordítható.
- 10.3./ Az alapítványi vagyon felhasználása során az egyedi kérelmek alapján a támogatásokról elfogadott pénzügyi terv és határozat alapján a kuratórium dönt.
- 10.4./ Ha a csatlakozó támogató rendelkezett vagyoni juttatása felhasználásáról, úgy rendelkezése érvényesüléséről a kuratórium gondoskodik.
- 10.5./ Az alapítvány gazdasági - vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósításával közvetlenül összefüggésben és annak érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez. [Ectv. 34. § (1) bekezdés b.) pont] Az alapítvány céljai megvalósítása érdekében vállalkozhat, azonban a vállalkozás eredménye csak az alapítvány céljainak megvalósítására és az alapítvány működtetésére használható fel. A vállalkozás azonban nem képezheti az alapítványi tevékenység túlnyomó részét, illetve a vállalkozási tevékenység csak az alapítványi célok megvalósítása, illetve megvalósulásának elősegítése érdekében végezhető, eredményét csak ezen okiratban foglalt tevékenységére fordíthatja

TERVEZET

- 10.6./ Az alapítvány a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt az alapító okiratában meghatározott tevékenységére fordítja. [Ectv. 34. § (1) bekezdés c.) pont]
- 10.7./ Az alapítvány induló vagyonát, valamint az adományokból, támogatásokból befolyt vagyonrészeket, valamint a vállalkozási tevékenység pénzeszközeit mindig elkülönítetten kell kezelni és nyilvántartani a reá vonatkozó könyvvezetési szabályok szerint.
- 10.8./ A Közalapítvány kezelője, a Kuratórium tagjai munkájukat társadalmi munkában látják el, azonban az alapítvány céljainak megvalósulása érdekében végzett munkájukért költségtérítésben részesülhetnek.
- 10.9./ A Közalapítvány céljaival és működésével kapcsolatban bármely területen elvégzett, szakértelmet igénylő munkáért a munkát végzőt az alapítvány vagyonából kifizethető díjazás és költségtérítés illeti meg.
- 10.10./ Az alapítvány pénzeszközeit és ilyen célú tárgyi javait közérdekű célokra előzetesen meghirdetett pályázatok, feladatok teljesítése és kérelmek alapján lehet felhasználni. A pályázatokat, a feladatok teljesítését, a kérelmeket és a díjazás mértékét a Kuratórium bírálja el.

11. Az alapítvány ügyvezető szerve:

- 11.1./ Az alapító fenntartja a kuratórium elnökének kijelölési jogát. A Közalapítvány kezelői feladatait az alapító által e célra felkért 5 fős Kuratórium látja el. A Kuratórium az alapítvány legfőbb testületi, irányító, döntést hozó és gazdálkodó szerve. A Közalapítvány képviselője természetes és jogi személyek irányában a Kuratórium elnöke. A Közalapítvány bankszámlája feletti rendelkezés a Kuratórium elnökét a Kuratórium 1-1 tagjával közösen illeti meg.

A kuratórium elnöke (név, lakcím, anyja neve):

A Kuratórium tagjai közül az alapító a Kuratórium elnökéül Spanyol Jánost (4752 Győrtelek, Szabolcsi Építők útja 11.) kéri fel, a titkári feladatok ellátásával Bernáth Lajost, győrteleki igazgató helyettesét bízva meg.

A kuratórium további tagjai (név, lakcím, anyja neve):

- I. Bernáth Lajos,
- II. Halász Mihályné Győrtelek, Kossuth u. 54, iskolaszék elnök
- III. Gergelyné Pinczés Mónika, Ökörítőfülpös, Árpád utca 13., óvodavezető
- IV. Bakóné Papp Csilla Győrtelek, Kossuth u. 133/D., gyermekvédelmi felelős
- V. Spanyol János, Győrtelek, Szabolcsi Építők útja 11.

A kuratórium elnökét megillető képviseleti jogának terjedelme és gyakorlásának módja:
általános és önálló.

- 11.2./ A kuratóriumi tagok kijelölése **határozatlan** időre szól. A kuratóriumi tagokat az alapító jelöli ki, s tisztség annak elfogadásával jön létre.

TERVEZET

- 11.2.1/ A kuratóriumi tagság megszűnik: a tag halálával, lemondásával, a Ptk. 3:22. § (1)-(6) bekezdésében, továbbá a Ptk. 3:397. § (3), (4) bekezdésében, a Btk. 61.§ (2) bekezdés i) pontjában és az Ectv. 38. § - 39. §-ban foglalt összeférhetlenségi és kizáró ok bekövetkeztével, foglalt összeférhetlenségi és kizáró ok bekövetkeztével, a Ptk. 3:398. § (2) bekezdése szerinti visszahívással.

Ha az alapítványi célok megvalósítását veszélyben látja, jogosult a Kuratórium egészének vagy egyes tagjainak a visszahívására. A kuratóriumi tagság megszűnhet még: a Közalapítvány megszűnésével, a tag lemondásával és halálával. A Kuratóriu mellett az alapítványi célok mind teljesebb megvalósulása érdekében Szakmai Tanácsadó Testület működhet.

- 11.3./ A kuratórium biztosítja az alapítványi célok folyamatos megvalósítását, ehhez megteremti a szükséges eszköz és feltételrendszert. Dönt az alapítványhoz érkezett adományok elfogadásáról, illetve, visszautasításáról.

Az alapítvány munkavállalói felett a munkáltatói jogokat a kuratórium gyakorolja.

- 11.4./ A Kuratóriumot évente legalább egyszer össze kell hívni írásban, igazolható módon. Írásbeli igazolható módon történő kézbesítésnek minősül: pl. ajánlott vagy tértivevényes küldeményként, továbbá a tagnak az elektronikus levelezési címére történő kézbesítés azzal, hogy a kézbesítés visszaigazolásra kerüljön (elektronikus tértivevény).

- 11.5./ A kuratórium feladata ellátása során határozatait nyilvános ülés tartásával hozza meg. [Ectv. 37. § (1) bekezdés]
Az ülést a kuratórium elnöke hívja össze meghívóval. A meghívónak tartalmaznia kell az alapítvány nevét és székhelyét, továbbá a kuratóriumi ülés helyét, időpontját és a napirendi pontokat. A meghívót a kuratóriumi tagoknak igazolt módon és olyan időben kell megküldeni, hogy a meghívó kézhezvétele és a kuratóriumi ülés időpontja között legalább 8 nap elteljen.

- 11.6./ A kuratórium elnöke gondoskodik arról, hogy a meghívót az alapítvány honlapján, illetőleg az alapítvány székhelyén elhelyezett hirdetőtáblára kifüggesse.

- 11.7./ A kuratórium akkor határozatképes, ha azon legalább két tag jelen van. Határozatát – ha az alapító okirat másként nem rendelkezik – mindhárom tag jelenléte esetén egyszerű szótöbbséggel, míg két tag esetén egyhangúlag hozza. A beszámoló és a mérleg jóváhagyásáról, valamint ezzel egyidejűleg a közhasznúsági melléklet elfogadásáról az általános szabályok szerint dönt. [Ectv. 37. § (2) bekezdés d.) pont]

A határozat meghozatalakor nem szavazhat az,

- a) akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít vagy a jogi személy terhére másfajta előnyben részesít;
- b) akivel a határozat szerint szerződést kell kötni;
- c) aki ellen a határozat alapján pert kell indítani;
- d) akinek olyan hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki a jogi személynek nem tagja vagy alapítója;
- e) aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll; vagy
- f) aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.

TERVEZET

11.8./ A kuratórium a határozatait az ülésen szóban kihirdeti és az érintettekkel a határozat meghozatalát követő 8 napon belül írásban, igazolható módon is közli a határozatnak az alapítvány honlapján történő közzétételével egyidejűleg.[Ectv. 37. § (3) b) pont]

11.9./ A kuratórium köteles gondoskodni olyan nyilvántartás vezetéséről (Határozatok Könyve), amelyből a döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya (ha lehetséges, személye) megállapítható. [Ectv. 37. § (3) bekezdés a.) pont]

A kuratórium tevékenysége, illetve az alapítvány működése során keletkezett iratokba személyazonosságának igazolását és érdekének valószínűsítését követően, - a személyiségi és más alkotmányos jogok tiszteletben tartásával - az alapítvány székhelyén bárki betekinthez. Az iratbetekintést a kuratórium elnöke vagy az általa kijelölt kuratóriumi tag az igény bejelentését követő 8 napon belül az alapítvány székhelyén biztosítja. [Ectv. 37. § (3) bekezdés c.) pont]

11.10./ A kuratórium tagjait díjazás nem illeti meg, azonban igazolt készkiadásai, költségeik megtérítésére igényt tarthatnak.

12. **Összeférhetlenségi szabályok:**

12.1./ Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

Ha a vezető tisztségviselő jogi személy, a jogi személy köteles kijelölni azt a természetes személyt, aki a vezető tisztségviselői feladatokat nevében ellátja. A vezető tisztségviselőkre vonatkozó szabályokat a kijelölt személyre is alkalmazni kell.

A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

Nem lehet vezető tisztségviselő, aki közügyektől eltiltó ítélet hatálya alatt áll (Btk. 61.§ (2) bek. i) pont).

Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

12.2./ Az alapítvány kedvezményezettje és annak közeli hozzátartozója nem lehet a kuratórium tagja. Az alapító /alapítói jogok gyakorlója/, illetőleg törvényes képviselője és közeli hozzátartozói nem lehetnek többségben a kuratóriumban.

12.3./ A kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötdendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve az egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás. [Ectv. 38. § (1) és (2) bekezdés]

TERVEZET

- 12.4./ A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig –,
- a./ amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
 - b./ amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
 - c./ amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
 - d./ amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt. [Ectv. 39. § (1) és (2) bekezdés]

13.1. Az alapítvány működésének és gazdálkodásának ellenőrzése

13.1.1. A Közalapítvány működésének és gazdálkodásának ellenőrzését 3 tagú Felügyelő Bizottság végzi. Tagjai, a mindenkori alsó- és a felső tagozatos munkaközösség vezető, valamint egy beosztott pedagógus, *vagy, akit a kuratórium alkalmasnak talál, a község kulturális életében, közéletében való aktív részvétele miatt, akik alapításkor a következők:*

1. Páskulyné Virág Klára Györtelek, Kossuth u. 77/b., alsó tagozat munkaközösség vezetője
2. Nagy András Kocsord, József A. u. 14. , felső tagozat munkaközösség vezetője
3. Tomori Szabolcsné, Györtelek, Rákóczi utca 45.,

13.2. A Felügyelő Bizottság elnökéül az alapító Páskulyné Virág Klárát, az általános iskola alsós munkaközösség vezetőjét kéri fel.

13.3. A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg. A Felügyelő Bizottság a Kuratórium elnökétől, tagjaitól jelentést, tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a Közalapítvány könyveibe, irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja. Szükség esetén kezdeményezheti a Kuratórium összehívását.

13.4 A Felügyelő Bizottság tagjai a Kuratórium ülésén tanácskozási joggal vehet részt.

13.5. Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke vagy tagja az a személy, aki

- a Kuratórium elnöke vagy tagja
- az előző pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

13.6. A Közalapítvány nevében vagy javára történő adománygyűjtés csak a Kuratórium elnökének írásbeli meghatalmazása alapján, vagy az alapítvány e célra szervezett rendezvényein (pl.: jótékonysági bál) történhet.

TERVEZET

Az alapító okiratban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Kelt:, év. hó napján

aláírás

Tanú:
Lakcíme:
Személyi igazolvány száma:

Tanú:
Lakcíme:
Személyi igazolvány száma:

(Az alapító okiratot valamennyi alapítónak alá kell írnia és aláírásuk valóságát két tanú aláírásával vagy ügyvédi ellenjegyzéssel kell igazolni!)