Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. április 22. napján 8.00 órakor tartott nyilvános, rendkívüli ülésének jegyzőkönyve

1./ jegyzőkönyve: 1-11.
2./ tárgysorozata: 1-8.
3./ rendeletei: --
4./határozatai: 23, 24,25,26, 27,28,29,30,31/2026. (IV.22.)
Száma: Gy/215-6/2026.

TÁRGYSOROZAT

Napirendi pontok:

1./ Az Agrárpolitika keretében finanszírozott, KAP-RD43-1-25 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése" című pályázat megvalósítására, 082/1 és 0100 helyrajzi számú külterületi földutak stabilizálására vonatkozó beszerzés, árajánlatok megkérése
Előterjesztő: Halmi József polgármester,
2./ A Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha intézmény továbbképzési programjának jóváhagyása
Előterjesztő: Halmi József polgármester,
3./**A Szabolcs-Szatmár Bereg Vármegyei Oktatókórházzal fennálló, védőnői ellátással kapcsolatos szerződés módosítása**
Előterjesztő: Halmi József polgármester
4./Az Audax Renewables Kft megkeresése villamos energia további szolgáltatására vonatkozóan
Előterjesztő: Halmi József polgármester

5./A 2026. május 10. napján megrendezésre kerülő Parnograszt koncert megszervezése
Előterjesztő: Halmi József polgármester

6./ A Győrtelek Község Közoktatásáért Közalapítvány megszüntetésével kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Halmi József polgármester

7./ Telkek megvásárlására vonatkozó megkeresések
Előterjesztő: Halmi József polgármester

8./Egyebek
Előterjesztő: Halmi József polgármester

Győrtelek, 2026. április 22.

Győrtelek Község Polgármestere

Halmi József
polgármester

Készült: Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. április 22. napján, 8.00 órakor nyilvános, rendkívüli ülésén a 4752 Győrtelek, Kossuth utca 47. szám alatt, a Házasságkötő teremben.

Jelen vannak:
Halmi József polgármester, Bétéri Viktor, Debreceni Zoltán, Demeter Antalné, Halász Mihályné, Képiró András Tomori Szabolcsné, képviselők.

dr. Sipos Éva jegyző, tanácskozási joggal jelen van.

Halmi József polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy határozatképes a képviselő-testület, hét fő képviselőből hét fő megjelent.

Kérdést intéz a testületi tagokhoz, hogy a napirendi pontokhoz van-e javaslat. A képviselők részéről nem volt más javaslat. Polgármester úr javasolja, hogy az írásbeli meghívóban javasolt napirendeket egészítse ki az 5. napirenddel, A 2026. május 10. napján megrendezésre kerülő Parnograszt koncert megszervezése, az előterjesztő Halmi József polgármester, a 6. pont legyen a Győrtelek Község Közoktatásáért Közalapítvány megszüntetésével kapcsolatos döntés, 7. pont, a Telkek megvásárlására vonatkozó megkeresések, és 8. Egyebek, kérem, hogy így, ezekkel a módosításokkal, kiegészítéssel fogadja el a testület, így vegye tárgysorozatba a képviselő-testület a napirendi pontokat.

A képviselő-testület egyetért a napirendi pontok felvételével,kiegészítésével, a napirendi pontok tárgysorozatba-vételével a tárgysorozat szerint.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testületet hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2026. (IV.22.) KT. határozata
a napirendi pontokról, tárgysorozatról

Győrtelek község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbiak szerint fogadja el az ülés napirendi pontjait:

1./ Az Agrárpolitika keretében finanszírozott, KAP-RD43-1-25 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése" című pályázat megvalósítására, 082/1 és 0100 helyrajzi számú külterületi földutak stabilizálására vonatkozó beszerzés, árajánlatok megkérése
Előterjesztő: Halmi József polgármester,

2./ A Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha intézmény továbbképzési programjának jóváhagyása
Előterjesztő: Halmi József polgármester,

3./A Szabolcs-Szatmár Bereg Vármegyei Oktatókórházzal fennálló, védőnői ellátással kapcsolatos szerződés módosítása
Előterjesztő: Halmi József polgármester

4./Az Audax Renewables Kft megkeresése villamos energia további szolgáltatására vonatkozóan
Előterjesztő: Halmi József polgármester

5./A 2026. május 10. napján megrendezésre kerülő Parnograszt koncert megszervezése
Előterjesztő: Halmi József polgármester

6./ A Győrtelek Község Közoktatásáért Közalapítvány megszüntetésével kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Halmi József polgármester

7./ Telkek megvásárlására vonatkozó megkeresések
Előterjesztő: Halmi József polgármester

8./Egyebek
Előterjesztő: Halmi József polgármester

A rendkívüli ülés szükségességét jogszabályi előírások, pályázati határidők indokolják, a döntések meghozatala nélkül, hátrányos helyzetbe kerülhet az önkormányzat.

A napirendek előtt Polgármester úr köszöni a hivatal munkáját, mint választási iroda, köszöni a bizottsági tagok munkáját. Tájékoztatást ad az országgyűlési képviselő választás eredményéről.

1./ Az Agrárpolitika keretében finanszírozott, KAP-RD43-1-25 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése" című pályázat megvalósítására, 082/1 és 0100 helyrajzi számú külterületi földutak stabilizálására vonatkozó beszerzés, árajánlatok megkérése
Előterjesztő: Halmi József polgármester,

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Az Agrárpolitika keretében finanszírozott, KAP-RD43-1-25 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése" című pályázat megvalósítására, 082/1 és 0100 helyrajzi számú külterületi földutak stabilizálására vonatkozó beszerzés, árajánlatok megkérése

Tisztelt Képviselő-testület!
Győrtelek Község Önkormányzata a KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázatra igény nyújtott be, a Külterületi utak fejlesztésére vonatkozóan, melyre a pozitív támogatási döntést kapott 2025.12.15.-i dátummal.

*Így a Közös Agrárpolitika keretében finanszírozott, KAP-RD43-1-25 kódszámú, **„Külterületi utak fejlesztése"** című pályázattal kapcsolatosan, kivitelezőt kell keresni, beszerzési eljárást kell lefolytatnia a képviselő-testületnek. A pályázatíróval egyeztettünk, hogy nem esik a közbeszerzés törvény alapján közbeszerzési eljárás hatálya alá az értékét tekintve. A beszerzési szabályzat alapján kell eljárni, azaz legalább három árajánlatot szükséges beszereznie a képviselő-testületnek.*
A 082/1 és 0100 helyrajzi számú külterületi földutak stabilizálására vonatkozik a munka. A tervezett fejlesztés összesen 1 515 méter útszakaszt érint.
*Javaslom meghívni, árajánlatot kérni a következő gazdasági társaságoktól: NEV-ÚT Kft. (Székhely: 4405 Nyíregyháza, Tulipán u. 5., Adószám: 13215039-2-15, Email cím:nevut@contactnet.hu), NÁMOR-ÉP Kft. (**Székhely:**4405 Nyíregyháza, Bognár u. 32., **Adószám:** 13002040-2-15, **Email cím:** info@namor-ep.hu), HA-VI-ÉP. KFT (**Székhely:** 4432 Nyíregyháza, Csongor utca 15., **Adószám:** 11496401-2-15., **Email cím:** h.ha-vi-ep@netra.hu).*

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és hozza meg döntését.
Győrtelek, 2026. április 15.

Halmi József
polgármester

TERVEZET:
a KAP-RD43-1-25 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése" című pályázattal kapcsolatos beszerzési eljárásról, árajánlatok megkéréséről,

*Győrtelek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kivitelezésre vonatkozóan három árajánlatot kér be, a következő három gazdasági társaságot hívja meg ajánlattételre, részükre küld ajánlattételi felhívást a Közös Agrárpolitika keretében finanszírozott, **KAP-RD43-1-25** kódszámú, **„Külterületi utak fejlesztése"** című pályázattal kapcsolatosan, a kivitelezésre, a 082/1 és 0100 helyrajzi számú külterületi földutak stabilizálására, a tervezett fejlesztés összesen **1 515 méter** útszakaszt érint:*

1.NEV-ÚT Kft. (Székhely: 4405 Nyíregyháza, Tulipán u. 5., Adószám: 13215039-2-15, Email cím:nevut@contactnet.hu),
*2. NÁMOR-ÉP Kft. (**Székhely:**4405 Nyíregyháza, Bognár u. 32., **Adószám:** 13002040-2-15, **Email cím:** info@namor-ep.hu),*
*3. HA-VI-ÉP. KFT (**Székhely:** 4432 Nyíregyháza, Csongor utca 15., **Adószám:** 11496401-2-15., **Email cím:** k.ha-vi-ep@netra.hu)*

Felelős: Polgármester az ajánlattételi felhívások kiküldéséért, a beérkezett ajánlatok képviselő-testület elé terjesztéséért.

Halmi József polgármester: előterjesztést tesz, anyagot a képviselők megkapták. A külterületi út pályázathoz kivitelezőket kell keresnünk. Javasoltam három céget, véletlenszerűen lettek megnevezve. Van e valakinek más javaslata? Kérdezi, van e kérdés, javaslat, vélemény, hozzászólás? Nem volt. A képviselők egyetértenek a javaslattal.
Halmi József polgármester: Jelezze kézfelemeléssel az, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az előterjesztés, határozat-tervezet alapján a határozat-terv szerint a három cégnek küldjön árajánlatkérőt a pályázattal kapcsolatosan.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2026. (IV. 22.) KT. határozata
***a* KAP-RD43-1-25 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése" című pályázattal kapcsolatos beszerzési eljárásról, árajánlatok megkéréséről,**

Győrtelek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kivitelezésre vonatkozóan három árajánlatot kér be, a következő három gazdasági társaságot hívja meg ajánlattételre, részükre küld ajánlattételi felhívást a Közös Agrárpolitika keretében finanszírozott, **KAP-RD43-1-25** kódszámú, **„Külterületi utak fejlesztése"** című pályázattal kapcsolatosan, a kivitelezésre, a 082/1 és 0100 helyrajzi számú külterületi földutak stabilizálására, a tervezett fejlesztés összesen **1 515 méter** útszakaszt érint:

1.NEV-ÚT Kft. (Székhely: 4405 Nyíregyháza, Tulipán u. 5., Adószám: 13215039-2-15, Email cím:nevut@contactnet.hu),
2. NÁMOR-ÉP Kft. (**Székhely:**4405 Nyíregyháza, Bognár u. 32., **Adószám:** 13002040-2-15, **Email cím:** info@namor-ep.hu),
3. HA-VI-ÉP. KFT (**Székhely:** 4432 Nyíregyháza, Csongor utca 15., **Adószám:** 11496401-2-15., **Email cím:** k.ha-vi-ep@netra.hu)

Felelős: Polgármester az ajánlattételi felhívások kiküldéséért, a beérkezett ajánlatok képviselő-testület elé terjesztéséért.

2./ A Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha intézmény továbbképzési programjának jóváhagyása

Előterjesztő: Halmi József polgármester,

Gy/ 1002-2/2026.

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: A Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha intézmény továbbképzési programjának jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha Igazgatója, Gergelyné Pinczés Mónika, megküldte a 202235001/00055-1/2026. iktatószámú megkeresését, melyben kéri a Képviselő-testületet, mint fenntartót, hogy az intézmény továbbképzési programját hagyja jóvá.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83.§ (2) bekezdés g) pontja alapján a fenntartó jóváhagyja a köznevelési intézmény SZMSZ-ét, pedagógiai programját, éves munkatervét, pedagógus-továbbképzési intézményi programját, tantárgyfelosztását. Ennek érdekében az intézmény április 30-a előtt megküldi a fenntartónak az előzetesen elkészített intézményi programot jóváhagyása végett.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, a határozat-tervezetre, és az Igazgató által megküldött dokumentumokra figyelemmel hozza meg döntését.

Győrtelek, 2026. április 15.

Halmi József
polgármester

TERVEZET:

a Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha intézmény pedagógus-továbbképzési intézményi programjának jóváhagyásáról

*Győrtelek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete alapján jóváhagyja, a **Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha intézmény** pedagógus-továbbképzési intézményi programját.*
Felelős: Polgármester, a határozat, kivonat megküldéséért

Halmi József polgármester: előterjesztést tesz, anyagot a képviselők megkapták.
Kérdezi, van e kérdés, javaslat, vélemény, hozzászólás? Nem volt. A képviselők egyetértenek a javaslattal.
Halmi József polgármester: Jelezze kézfelemeléssel az, aki egyetért azzal, hogy az előterjesztés, határozat-tervezet alapján a Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha intézmény pedagógus-továbbképzési intézményi programját jóváhagyja a testület.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2026. (IV. 22.) KT. határozata
a Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha intézmény pedagógus-továbbképzési intézményi programjának jóváhagyásáról

Győrtelek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete alapján jóváhagyja a Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha intézmény pedagógus-továbbképzési intézményi programját.
Felelős: Polgármester, a határozat, kivonat megküldéséért

3./A Szabolcs-Szatmár Bereg Vármegyei Oktatókórházzal fennálló, védőnői ellátással kapcsolatos szerződés módosítása

Előterjesztő: Halmi József polgármester

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testülethez-

Tisztelt Képviselő-testület!

2023. évben hosszú tárgyalások, egyeztetések alapján megkötésre került a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórházzal (Székhely: 4400 Nyíregyháza Szent István utca 68., adószám: 15813743-2-15, bankszámlaszám: 10044001-00333135-00000000, képviseli: Dr. Ajzner Éva Borbála főigazgató) védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozó megállapodás, melyet a képviselő-testület jóváhagyott, és aláírására az Önkormányzat részéről a 2024. január 11. napján került sor.
A megállapodásban részletezésre kerül a Felek közötti elszámolás folyamata, ami többlet adminisztrációval járt. A védőnői ellátásra szolgáló ingatlanrész közszolgáltatásokkal való ellátottságáról (villany, gáz, víz) az Önkormányzatnak kell gondoskodnia, e szolgáltatásokért költségtérítésre jogosult.
A Vármegyei Kórház 2025. december 19. napján küldött email-jében javasolta a megállapodás módosítását, annak érdekében, hogy a Felek túlzó adminisztrációs terheinek csökkentésére kerüljön sor, fennálló szerződés tekintetében. Az Alapszerződés 4.1-4.6. pontjait hatályon kívül helyeznék, ahogy a 5.1-5.3. pontokat, és 4. mellékletet. Általány összegű költségtérítést állapítanának meg, és a számlázás, kifizetés egyszerűsödne ezáltal.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést, megállapodás módosítás tervezetét tárgyalják meg, és hozzák meg döntésüket.

Győrtelek, 2026. április 15.

Halmi József
polgármester

TERVEZET:

védőnői ellátáshoz kapcsolódó költségek megtérítésére irányuló megállapodás 1. számú módosítása

Győrtelek Község község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1.) *a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház (Székhely: 4400 Nyíregyháza Szent István utca 68., adószám: 15813743-2-15, bankszámlaszám: 10044001-00333135-00000000, képviseli: Dr. Ajzner Éva Borbála főigazgató) között védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozó megállapodás 1. számú módosításával a határozat melléklete szerinti tartalommal egyetért.*

2.) *Felhatalmazza Halmi József polgármestert a megállapodás aláírására, szükséges egyeztetések lefolytatására.*

Határidő: folyamatos
Felelős: Halmi József polgármester

Halmi József polgármester: előterjesztést tesz, anyagot a képviselők megkapták. Egyszerűsödne az elszámolás a kórházzal, még a 2023. évi elszámolás is folyamatban van. Kérdezi, van e kérdés, javaslat, vélemény, hozzászólás? Nem volt. A képviselők egyetértenek a javaslattal.
Halmi József polgármester: Jelezze kézfelemeléssel az, aki egyetért azzal, hogy az előterjesztés, határozat-tervezet alapján a képviselő-testület elfogadja a megállapodás módosítását a védőnői ellátással kapcsolatosan.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2026. (IV. 22.) KT. határozata
védőnői ellátáshoz kapcsolódó költségek megtérítésére irányuló megállapodás 1. számú módosítása

Győrtelek Község község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

3.) a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház (Székhely: 4400 Nyíregyháza Szent István utca 68., adószám: 15813743-2-15, bankszámlaszám: 10044001-00333135-00000000, képviseli: Dr. Ajzner Éva Borbála főigazgató) kötött védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozó megállapodás 1. számú módosításával a határozat melléklete szerinti tartalommal egyetért.

4.) Felhatalmazza Halmi József polgármestert a megállapodás aláírására, szükséges egyeztetések lefolytatására.

Határidő: folyamatos
Felelős: Halmi József polgármester

4./Az Audax Renewables Kft megkeresése villamos energia további szolgáltatására vonatkozóan

Előterjesztő: Halmi József polgármester

TERVEZET:

a villamos-energia szolgáltatással kapcsolatos 2027. évre vonatkozó árajánlatról

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Audax Renewables Kft villamos-energia szolgáltatásra vonatkozó 2027. évi ajánlatát elfogadja / nem fogadja el továbbá felhatalmazza Halmi József polgármestert a szerződés aláírására, szükséges nyilatkozatok megtételére.

Halmi József polgármester: előterjesztést tesz, anyagot a képviselők megkapták. A villamos energia szolgáltatásra vonatkozóan 2027. évre vonatkozik az ajánlatuk, jelenleg velük vagyunk szerződésben. Javaslom elfogadni az ajánlatukat, mindenképpen jobb, mint a korábbi. Nyertünk pályázatot közvilágítás korszerűsítésére, ez majd a karbantartást érinti.
Kérdezi, van e kérdés, javaslat, vélemény, hozzászólás? Nem volt. A képviselők egyetértenek a javaslattal.
Halmi József polgármester: Jelezze kézfelemeléssel az, aki egyetért azzal, hogy a határozat-tervezetre figyelemmel az Audax Renewables Kft. 2027. évre vonatkozó ajánlatát, elfogadja a villamos-energia szolgáltatásra vonatkozóan.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2026. (IV. 22.) KT. határozata
a villamos-energia szolgáltatással kapcsolatos 2027. évre vonatkozó árajánlatról

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Audax Renewables Kft villamos-energia szolgáltatásra vonatkozó 2027. évi ajánlatát elfogadja, továbbá felhatalmazza Halmi József polgármestert a szerződés aláírására, szükséges nyilatkozatok megtételére.

5./ A 2026. május 10. napján megrendezésre kerülő Parnograszt koncert megszervezése

Előterjesztő: Halmi József polgármester
TERVEZET:

A 2026. május 10. napján megrendezésre kerülő Parnograszt koncert megszervezéséről

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. május 10. napján megrendezésre kerülő, várhatóan 20.00 órakor kezdődő Parnograszt koncertre belépő díjat állapít meg a képviselő-testület, 2.500,-Ft összegben, a győrteleki lakcímmel rendelkezők, illetve a 14 éven aluliak számára ingyenes a belépés, ingyenes belépést biztosít.
Felelős: megszervezéséért, lebonyolításáért: polgármester

Halmi József polgármester: szóbeli előterjesztést tesz. A május 10-én megrendezendő falunappal kapcsolatosan tájékoztatást ad. Elmondja, hogy már a hangosítástól kezdve, a színpadig, a fellépőkkel kapcsolatosan minden egyeztetve van, meg van beszélve. Az esti, 8 órától tartandó, Parnograszt koncert is meg van szervezve, itt a belépővel kapcsolatosan kellene egyeztetni, hogy 2.500,-Ft lenne a belépő díj, győrteleki lakcímmel rendelkezőknek, és a 14 év alattiaknak ingyenes. A képviselők javaslatát kérem ezzel kapcsolatosan.
Demeter Antalné képviselő: a helyieknek mindenképp kellene kedvezmény, vagy ingyenes belépést.
Halmi József polgármester: Jelezze kézfelemeléssel az, aki egyetért azzal, hogy határozat-tervezet alapján a 2026. május 10. napján megrendezésre kerülő, várhatóan 20.00 órakor kezdődő Parnograszt koncertre belépő díjat állapít meg a képviselő-testület, 2.500,-Ft összegben, a győrteleki lakcímmel rendelkezők, valamint a 14 éven aluliak számára ingyenes a belépés, ingyenes belépést biztosít.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2026. (IV. 22.) KT. határozata
A 2026. május 10. napján megrendezésre kerülő Parnograszt koncert megszervezéséről

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. május 10. napján megrendezésre kerülő, várhatóan 20.00 órakor kezdődő Parnograszt koncertre belépő díjat állapít meg a képviselő-testület, 2.500,-Ft összegben, a győrteleki lakcímmel rendelkezők, illetve a 14 éven aluliak számára ingyenes a belépés, ingyenes belépést biztosít.
Felelős: megszervezéséért, lebonyolításáért: polgármester

6./ A Győrtelek Község Közoktatásáért Közalapítvány megszüntetésével kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Halmi József polgármester

TERVEZET:

a Győrtelek Község Közoktatásáért Közalapítvány alapítóra szállt vagyon felhasználásáról Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megszűnt, Győrtelek Község Közoktatásáért Közalapítvány megmaradt vagyonát, 251.871,-Ft-ot a Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha, valamint a településen működő Fekete István Általános Iskola részére adja át fele-fele arányban, olyan célra, mint a kirándulás, kulturális rendezvény, iskolai, óvodai versenyek, vetélkedők jutalmazása, kiemelkedő munkát végző tanulók év végi jutalmazása célra. Felelős: Halmi József polgármester

Halmi József polgármester: szóbeli előterjesztést tesz. A testületi ülés kezdete előtt kiosztásra került a Közalapítvánnyal kapcsolatos bírósági végzés, a Közalapítványt 3-4 éve próbáltuk megszüntetni, a végére értünk, vagyis az alapítvány képviselője bonyolította le. A közalapítványi minősége már nem állt fent, a célja is megszűnt, amire létre volt hozva. A beszámolók, elszámolás volt hosszadalmas. A megmaradt vagyona 251.871,-Ft. Ezt az alapítványi célhoz hasonló célra fordíthatja az alapító. Én javaslom, hogy az óvoda és az iskola kapja meg fele-fele arányban, kirándulás, kulturális rendezvény, iskolai, óvodai versenyek, vetélkedők jutalmazása, kiemelkedő munkát végző tanulók év végi jutalmazása célra.
Van e kérdés, vélemény, hozzászólás, más javaslat? A képviselők egyetértenek a szóbeli javaslattal.
Halmi József polgármester: Jelezze kézfelemeléssel az, aki egyetért azzal, hogy a megszűnt, Győrtelek Község Közoktatásáért Közalapítvány megmaradt vagyonát, 251.871,-Ft-ot az alapító, a képviselő-testület a Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha, valamint a településen működő Fekete István Általános Iskola részére adja át fele-fele arányban, olyan célra, mint a kirándulás, kulturális rendezvény, iskolai, óvodai versenyek, vetélkedők jutalmazása, kiemelkedő munkát végző tanulók év végi jutalmazása célra.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2026. (IV. 22.) KT. határozata

a Győrtelek Község Közoktatásáért Közalapítvány alapítóra szállt vagyon felhasználásáról Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megszűnt, Győrtelek Község Közoktatásáért Közalapítvány megmaradt vagyonát, 251.871,-Ft-ot a Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha, valamint a településen működő Fekete István Általános Iskola részére adja át fele-fele arányban, olyan célra, mint a kirándulás, kulturális rendezvény, iskolai, óvodai versenyek, vetélkedők jutalmazása, kiemelkedő munkát végző tanulók év végi jutalmazása célra.
Felelős: Halmi József polgármester

7./ Telkek megvásárlására vonatkozó megkeresések
Előterjesztő: Halmi József polgármester

Halmi József polgármester: szóbeli előterjesztést tesz. A testületi ülés kezdete előtt kiosztásra kerültek a megkeresések, ezeken az ingatlanokon már évek óta élnek, laknak, építkeztek. Korábban már volt, aki rendezte ezeket, és magát a földterületet megvásárolta az önkormányzattól, de a két kérelem esetében ezt nem rendezték, a Dankó Pista utca 38, szám alatt, és a 36 szám alatti ingatlant szeretnék rendezni, az ott lakók. Én javaslom, hogy adásvétel útján ruházzuk át számukra, a nyilvántartási értéket figyelembe véve, azzal, hogy az adásvétellel járó ügyvédi, és egyéb kiadásokat, költségeket a vevő fél viseli.
Van e kérdés, vélemény, hozzászólás, más javaslat? A képviselők egyetértenek a szóbeli javaslattal.
dr. Sipos Éva jelzi, hogy a vagyonrendelet alapján a nettó 200.000,-Ft nyilvántartási értéket meghaladó vagyon esetén kell írásbeli szakvélemény a forgalmi értékről.
Halmi József polgármester: Jelezze kézfelemeléssel az, aki egyetért azzal, hogy úgy döntsön a testület, hogy , Illés Barbara, Gy/109/2026. ügyiratszámú kérelme alapján, hogy a 4752 Győrtelek, Dankó Pista utca 38. szám alatti- 618/28- hrsz-ú ingatlant adásvétel útján értékesíti részére 59.000,-ft, azaz ötvenkilencezer forint összeg ellenében, azzal, hogy az adásvétellel-tulajdon változással járó, felmerülő földhivatali, ügyvédi, egyéb költségeket, kiadásokat a vevő fél viseli, továbbá hozzájárul, hogy az ingatlanra vonatkozó használati jogot töröljék. , továbbá .felhatalmazza Halmi József polgármestert a szükséges nyilatkozatok, intézkedések megtételére, szerződés, megállapodás aláírására

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2026. (IV. 22.) KT. határozata
ingatlan értékesítéséről

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete:
1. úgy dönt, Illés Barbara, (Születési hely, idő: Budapest, 1984.11.08., An: Kiss Angéla, Lakcíme: 4752 Győrtelek, Dankó Pista utca 38.) Gy/109/2026. ügyiratszámú kérelme alapján, hogy a 4752 Győrtelek, Dankó Pista utca 38. szám alatti- 618/28- hrsz-ú, kivett /beépített terület művelési ágú, ingatlant adásvétel útján értékesíti részére 59.000,-ft, azaz ötvenkilencezer forint összeg ellenében, azzal, hogy az adásvétellel-tulajdon változással járó, felmerülő földhivatali, ügyvédi, egyéb költségeket, kiadásokat a vevő fél viseli, továbbá hozzájárul, hogy az ingatlanra vonatkozó földhasználati jogot töröljék.

2.felhatalmazza Halmi József polgármestert a szükséges nyilatkozatok, intézkedések megtételére, szerződés, megállapodás aláírására.

Halmi József polgármester: szóbeli előterjesztést tesz, a második kérelemre vonatkozóan is ugyanaz a tényállás, mit amit az előbb elmondott. Van e kérdés, vélemény, hozzászólás, más javaslat? A képviselők egyetértenek a szóbeli javaslattal.
Halmi József polgármester: Jelezze kézfelemeléssel az, aki egyetért azzal, hogy hogy Góré Gyöngyi,( ) 4752 Győrtelek, Dobó Katalin utca 22. szám alatti lakos, Gy/525/2026. ügyiratszámú kérelme alapján a 4752 Győrtelek, Dankó Pista utca 36. szám alatt 618/2. hrsz-ú, beépítetlen terület művelési ágú ingatlant adásvétel útján értékesíti részére 78.000,- Ft, azaz

hetvennyolcezer forint összeg ellenében, azzal, hogy az adásvétellel-tulajdon változással járó, felmerülő földhivatali, ügyvédi, egyéb költségeket, kiadásokat a vevő fél viseli. Az ingatlanon használati jog van bejegyezve, melynek rendezése a vevő fél kötelessége, valamint felhatalmazza Halmi József polgármestert a szükséges nyilatkozatok, intézkedések megtételére, szerződés, megállapodás aláírására.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta

Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2026. (IV. 22.) KT. határozata
ingatlan értékesítéséről

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. úgy dönt, hogy Góré Gyöngyi (Születési hely, idő: Mátészalka, 1993.12.04., An: Finta Gizella) 4752 Győrtelek, Dobó Katalin utca 22. szám alatti lakos, Gy/525/2026. ügyiratszámú kérelme alapján a 4752 Győrtelek, Dankó Pista utca 36. szám alatt 618/2. hrsz-ú ingatlant adásvétel útján értékesíti részére 78.000,- Ft, azaz hetvennyolcezer forint összeg ellenében, azzal, hogy az adásvétellel-tulajdon változással járó, felmerülő földhivatali, ügyvédi, egyéb költségeket, kiadásokat a vevő fél viseli. Az ingatlanon használati jog van bejegyezve, melynek rendezése a vevő fél kötelessége.

2.felhatalmazza Halmi József polgármestert a szükséges nyilatkozatok, intézkedések megtételére, szerződés, megállapodás aláírására.

További kérdés, vélemény, hozzászólás, közérdekű bejelentés nem volt, ezért az ülést bezárta Polgármester úr.

Győrtelek, 2026. április 22.

22

Halmi József
polgármester

Győrtelek Község Képviselő-testülete

dr. Sipos

dr. Sipos Éva
jegyző