

**Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. január 28. napján
8.00 órakor tartott nyilvános, rendes ülésének jegyzőkönyve**

- 1./ jegyzőkönyve: 1-19.
2./ tárgysorozata: 1-8.
3./ rendeletei: -
4./határozatai: 1,2,3,4,5,6,7,8,9 /2026. (1.28.)
Száma: Gy/215-2/2026.

TÁRGYSOROZAT

Napirendi pontok:

1./A kötelező felvételt biztosító általános iskolai, és a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény körzethatárainak véleményezése

Előterjesztő: Halmi József polgármester,

2./ A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék- gazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Halmi József polgármester

3./ Együttműködési megállapodás megkötése az óvodai ellátás-zárva tartás miatti-kötelező önkormányzati feladat ellátására és finanszírozására

Előterjesztő: Halmi József polgármester

4./A Győrteleki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájának értékelése, beszámoló 2025. évről

Előterjesztő: Halmi József polgármester

5./ Halmi József Polgármester Úr szabadság ütemezése

Előterjesztő: Halmi József polgármester, dr.Sipos Éva jegyző

6./Bérleti díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Halmi József polgármester

7./A Szamos Szociális és Szolgáltató Nonprofit Kft ügyvezetői megbízása, felügyelő bizottsági tagok

Előterjesztő: Halmi József polgármester

8./Egyebek

Előterjesztő: Halmi József polgármester

Győrtelek, 2026. január 28.



**Halmi József
polgármester**

Készült: Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. január 28. napján, 8.00 órakor nyilvános, rendes ülésén a 4752 Győrtelek, Kossuth utca 47. szám alatt, a Házasságkötő teremben.

Jelen vannak:

Halmi József polgármester, Bétéri Viktor, Debreceni Zoltán, Demeter Antalné, Halász Mihályné, Képiró András, Tomori Szabolcsné képviselők.

dr. Sipos Éva jegyző tanácskozási joggal jelen van.

Halmi József polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy határozatképes a képviselő-testület, hét fő képviselőből hét fő megjelent.

Kérdést intéz a testületi tagokhoz, hogy a kiküldött napirendi pontokhoz van-e más javaslat. A képviselők részéről nem volt más javaslat. Polgármester úr javasolja, hogy az írásbeli meghívóban javasolt napirendeket fogadja el a testület, vegye tárgysorozatba a képviselő-testület a napirendi pontokat.

A képviselő-testület egyetért az írásbeli meghívóban szereplő napirendi pontok felvételével, kiegészítésével a napirendi pontok tárgysorozatba-vételével a tárgysorozat szerint.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testületet hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének

1/2026. (I.28.) KT. határozata

a napirendi pontokról, tárgysorozatról

Győrtelek község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbiak szerint fogadja el az ülés napirendi pontjait:

1./A kötelező felvételt biztosító általános iskolai, és a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény körzethatárainak véleményezése

Előterjesztő: Halmi József polgármester,

2./ A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék- gazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Halmi József polgármester

3./ Együttműködési megállapodás megkötése az óvodai ellátás-zárva tartás miatti-kötelező önkormányzati feladat ellátására és finanszírozására

Előterjesztő: Halmi József polgármester

4./A Győrteleki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájának értékelése, beszámoló 2025. évről

Előterjesztő: Halmi József polgármester

5./ Halmi József Polgármester Úr szabadság ütemezése

Előterjesztő: Halmi József polgármester, dr.Sipos Éva jegyző

6./Bérleti díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Halmi József polgármester

7./A Szamos Szociális és Szolgáltató Nonprofit Kft ügyvezetői megbízása, felügyelő bizottsági tagok

Előterjesztő: Halmi József polgármester

8./Egyebek

Előterjesztő: Halmi József polgármester

1./A kötelező felvételt biztosító általános iskolai, és a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény körzethatárainak véleményezése

Előterjesztő: Halmi József polgármester,

Gy/24/2026.

ELŐTERJESZTÉS - a Képviselő-testülethez -

Tárgy: Kötelező felvételt biztosító általános iskolai, és a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény körzethatárainak véleményezése

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése alapján a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közlésezi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI 24. § (1) szerint: A felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban. Az illetékes tankerületi központ december 1-jéig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

Az EMMI rendelet 24.§(1a) bekezdése alapján: (1a) * A települési önkormányzat, az egyházi és a magánintézmények fenntartója a véleményéről, az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

Az EMMI rendelet 24.§ (1b) bekezdése alapján: Az illetékes tankerületi központ az (1a) bekezdés szerinti vélemény és egyetértés figyelembevételével kijelölt körzetekről február utolsó napjáig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, az egyházi és magánintézmények fenntartóit, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot. Egyetértés hiányában vagy körzethatár-módosítást kezdeményező javaslatlét esetén a tankerületi központ az egyetértést követően jelöli ki a felvételi körzeteket február utolsó napjáig.

A körzetek tervezetéről szóló TK/153/05540-5/2025. számú tájékoztatót megküldte a Nyíregyházi Tankerületi Központ 2025-11-21. napján, a Mátészalkai Tankerületi központ a TK/150/00016-56/2025. számú tájékoztatóját 2025-11-17. napján a küldte meg az általános iskolák körzethatárainak tervezetéről szóló tájékoztatóját, az önkormányzatnak tájékoztatni szükséges az illetékes tankerületi központot az egyetértéséről, vagy a körzethatárok módosításának kezdeményezéséről.

Kérem a testületet, hogy az előterjesztés alapján, a tájékoztatóban foglaltak figyelembevételével hozza meg döntését a határozat-tervezet szerint.

Győrtelek, 2026.január 5.

Halmi József
polgármester

Tervezet:

a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény, és a Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezéséről

Győrtelek Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1./a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI 24. § (1a) bekezdése alapján a Nyíregyházi Tankerületi Központ, és a Mátészalkai Tankerületi központ által megküldött, általános iskolák felvételi körzethatárainak, és a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmények működési körzete kijelölésének tervezetével egyetért.
2./ Felkéri a jegyzőt, hogy a határozatot küldje meg az illetékes Tankerületi Központnak.

Végrehajtásért felelős: polgármester
Végrehajtási határidő: 2026.02.15.

Halmi József polgármester: előterjesztést tesz, írásbeli anyag, előterjesztés megküldésre került a képviselők részére. Kérdezi van e kérdés, javaslat, vélemény, hozzászólás? Nem volt.

Halmi József polgármester: Jelezze kézfelemeléssel az, aki egyetért a Tankerületek által megküldött, előterjesztésben foglaltak alapján a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény, és a Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárokkal.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2026. (I.28.) KT. határozata

a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény, és a Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezéséről

Győrtelek Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1./a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI 24. § (1a) bekezdése alapján a Nyíregyházi Tankerületi Központ, és a Mátészalkai Tankerületi központ által megküldött, általános iskolák felvételi körzethatárainak, és a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmények működési körzete kijelölésének tervezetével egyetért.
2./ Felkéri a jegyzőt, hogy a határozatot küldje meg az illetékes Tankerületi Központnak.

Végrehajtásért felelős: polgármester
Végrehajtási határidő: 2026.02.15.

2./ A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék- gazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előterjesztő: Halmi József polgármester

Száma: Gy/ 22/2026.

ELŐTERJESZTÉS
- a képviselő-testülethez -

Tárgy: A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék- gazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék- gazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa 2025. november 21. napján, a 32/2025. (XI.21.) határozatával döntött a társulási megállapodás módosításáról. A módosítás fő indoka a Társulás többcélúvá alakítása. A határozatban a Társulási Tanács javasolja a tagönkormányzatoknak a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás többcélúvá alakítását, mellyel összefüggésben a határozat melléklete szerint szükséges lenne elfogadni a Társulási Megállapodás módosítását a tervezet szerint.

A módosításokat tartalmazó egységes szerkezetbe foglalt dokumentumot megküldték 2025. 2025-11-28-án, a határozat-tervezet mellékletét képezi.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Möt. 88. § (2) bekezdése értelmében a társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a mellékelt határozat-tervezet szerinti döntés meghozatalára.

Győrtelek, 2026. január 5.

Halmi József
polgármester

határozat-tervezet

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék- gazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Győrtelek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1.) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

2.) Felhatalmazza Halmi József polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás és a módosító dokumentum aláírására.

Határidő: 2026. január 31.

Felelős: Halmi József polgármester

Győrtelek, 2026. január....

Halmi József
polgármester

dr.Sipos Éva
jegyző

Halmi József polgármester: előterjesztést tesz, írásbeli anyag, előterjesztés megküldésre került a képviselők részére. Kérdezi van e kérdés, javaslat, vélemény, hozzászólás? Nem volt.

Halmi József polgármester: Jelezze kézfelemeléssel az, aki egyetért a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék- gazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosításával az előterjesztésben foglaltak alapján.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2026. (I.28.) KT. határozata
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék- gazdálkodási Társulás Társulási
Megállapodásának módosításáról

Győrtelek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1.)a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

2.) Felhatalmazza Halmi József polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás és a módosító dokumentum aláírására.

Határidő: 2026. január 31.

Felelős: Halmi József polgármester

Győrtelek, 2026. január 28.

Halmi József
polgármester

dr.Sipos Éva
jegyző

3./ Együttműködési megállapodás megkötése az óvodai ellátás-zárva tartás miatti-kötelező önkormányzati feladat ellátására és finanszírozására

Előterjesztő: Halmi József polgármester

TERVEZET:

óvodai ellátásra vonatkozó együttműködési megállapodásról

Győrtelek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint fenntartó

1.úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerint jóváhagyja az óvodai ellátás- nyári zárva tartás miatti-biztosítására vonatkozó együttműködési megállapodást Kocsord Község Önkormányzatával, mint fenntartóval, az óvodai ellátás biztosítására a Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha zárva tartási idejének időszakára vonatkozóan az ügyelet biztosítása végett,

2. felhatalmazza Halmi József polgármestert a megállapodás, szükséges nyilatkozatok aláírására, intézkedések megtételére.

Halmi József polgármester: előterjesztést tesz, írásbeli anyag, előterjesztés megküldésre került a képviselők részére. Kérdezi van e kérdés, javaslat, vélemény, hozzászólás? Nem volt.

Halmi József polgármester: Jelezze kézfelemeléssel az, aki egyetért az óvodai ellátásra vonatkozó együttműködési megállapodással az előterjesztésben foglaltak alapján.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2026. (I.28.) KT. határozata
óvodai ellátásra vonatkozó együttműködési megállapodásról
Győrtelek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint fenntartó

1. úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerint jóváhagyja az óvodai ellátás- nyári zárva tartás miatti- biztosítására vonatkozó együttműködési megállapodást Kocsord Község Önkormányzatával, mint fenntartóval, az óvodai ellátás biztosítására a Györteleki Napsugár Óvoda és Konyha zárva tartási idejének időszakára vonatkozóan az ügyelet biztosítása végett,
2. felhatalmazza Halmi József polgármestert a megállapodás, szükséges nyilatkozatok aláírására, intézkedések megtételére.

4./A Györteleki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájának értékelése, beszámoló 2025. évről

Előterjesztő: Halmi József polgármester, dr.Sipos Éva jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Képviselő- testület 2026. január.....-i ülésére

Tárgy: A Györteleki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájának értékelése, beszámoló 2025. évről

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2013. január 1. napján hatályba lépett Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 84. § (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri hivatalt vagy közös önkormányzati hivatalt hoz létre. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

Az Möt.v. 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján a jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről;

A Györteleki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájáról, értékeléséről szóló beszámoló, a határozati javaslat az előterjesztés mellékletét képezi.

Tisztelt Képviselő testület!

Kérem a mellékelt beszámoló, értékelés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Györtelek, 2026. január 8.

dr. Sipos Éva
jegyző

a közös önkormányzati hivatal munkájának értékeléséről, a képviselő-testületi határozatok, rendeletek értékeléséről

Györtelek Község Önkormányzatának képviselő-testülete figyelemmel a helyi önkormányzatokról szóló a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjára, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott képviselő-testületi feladatkörre,

1. elfogadja a Györteleki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájának értékeléséről szóló beszámolót.

2. áttekintette a 2025. évben meghozott képviselő-testületi, határozatokat, rendeleteket, és azok végrehajtását elfogadja.

Felelős: Halmi József polgármester

Közreműködik: Dr. Sipos Éva

Halmi József polgármester: előterjesztést tesz, írásbeli anyag, előterjesztés megküldésre került a képviselők részére. Elmúlt egy év, köszöni a jegyző, és aljegyző munkáját. Nagyon sokat dolgoztak az elmúlt évben, főleg hiányosságok, mulasztások miatt. Mi együtt tudunk Jegyzőnővel működni, a testület, én, a dolgozók. A másik két településen azért voltak gondok.

Leginkább korábbi évek munkája miatt. Tájékoztatom a testületet, hogy Varga Anikó kolléganőnk lábát műtötték. Kérdezi van e kérdés, javaslat, vélemény, hozzászólás? Halász Mihályné képviselő kérdezi, hogy ezeket a hiányosságokat nem jelezte senki? Felettes szerv?

dr.Sipos Éva elmondja, hogy folyamatában, menet közben jönnek elő a hiányosságok, gondok. De, volt, hogy a Kormányhivatal szakmai konzultációs lapot küldött 3-szor is 2022,2023,2024. évben, de nem történt semmi előre lépés. Ezek pl a rendeletek rendbe tétele volt az njt-n, amit már januártól igyekeztem rendbe rakni. Nem volt nyilvántartás, nem voltak meg wordben a rendeletek, jegyzőkönyvek hiányosan lettek megküldve, azokból kellett rendeleteket, szövegeket begépelni. Máig vannak hiányzó jegyzőkönyvek a korábbi évekből, de fizikailag nem találtuk meg. Igyekszünk pótolni, javítani amit lehet, amit tudunk. Ha a Kormányhivatal jelez telefonon, email-ben, TFIK-n, hogy nincs rendben valami, akkor azokat rövid időn belül próbáljuk rendbe tenni. A teljesítményértékelést egy informatikai rendszerben kell elvégezni, azt szerintem, ha nem célirányosan vizsgálják nem nézik, nem látják feljebb. Saját felelősség, de volt olyan év, hogy bizonyos időszakra vonatkozóan bekérték ezeket a dokumentumokat is. Igyekszünk, aljegyző asszony segítségével a jövőben is. Most a választás nekem plusz munkát jelent,a kérelmeket Pankotai Andrea kezeli, de minden más választással kapcsolatos feladatot én végzek el, készítek elő, a HVB, SZSZB-kkel kapcsolatosan, delegálással kapcsolatos feladatok, eskütétel megszervezése, oktatás megtartása, ezek

Halmi József polgármester: Jelezze kézfelemeléssel az, aki egyetért a közös önkormányzati hivatal 2025. évi beszámolója elfogadásával az előterjesztés alapján.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

**Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2026. (I.28.) KT. határozata
a közös önkormányzati hivatal munkájának értékeléséről, a képviselő-testületi
határozatok, rendeletek értékeléséről**

Győrtelek Község Önkormányzatának képviselő-testülete figyelemmel a helyi önkormányzatokról szóló a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjára, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott képviselő-testületi feladatkörre, 1. elfogadja a Győrteleki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájának értékeléséről szóló beszámolót.

2. áttekintette a 2025. évben meghozott képviselő-testületi, határozatokat, rendeleteket, és azok végrehajtását elfogadja.

Felelős: Halmi József polgármester
Közreműködik: Dr. Sipos Éva

5./ Halmi József Polgármester Úr szabadság ütemezése
Előterjesztő: Halmi József polgármester, dr.Sipos Éva jegyző

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez –

Tárgy: A Polgármester Úr szabadság ütemezése

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/C. §-a az alábbiakról rendelkezik: (1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

Halmi József, főállású polgármester a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/C. § (1) és (3) bekezdésében foglaltak alapján 2026. évben 39 munkanap szabadságra jogosult. Az előző évben ki nem adott szabadság mértéke: 15 nap. Az előző évben ki nem adott szabadságot tárgyévét követő év március 31-ig ki kell adni, illetve ki kell venni.

Figyelemmel a fentiekre kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2026. évi szabadság ütemezést elfogadni szíveskedjenek!

Győrtelek, 2026. 01. 08.

Halmi József s.k.
polgármester

Év	Hónap	Naptári nap megjelölése	Igénybe venni kívánt napok száma adott hónapban
2026.	január	28,29,30	3
	február	02,03,04,	4
	március	6, 10,11,12	4
	április	1,2,3,7,8,9	6
	május	11, 12,13,14,15	5
	június	22,23,24,25,26,29,30	7
	július	6,7,8,9,10	5
	augusztus	17,18,19,24,25	5
	szeptember	1,2,3, 18	4
	október	27,28,29,30	4
	november	2,3,4,5,	4

	december	23,30, 31	3
--	----------	-----------	---

TERVEZET:

**Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026. (.....) határozata
a polgármester úr szabadságának ütemezéséről**

1. Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Halmi József, főállású polgármester a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/C. § (1) és (3) bekezdésében foglaltak alapján 2026. évben 54 munkanap szabadságra jogosult az alábbiak szerint:

Alapszabadság: 25 munkanap/év 2026.01.01. – 2026.12.31. 25 nap
Pótszabadság: 14 munkanap/év 2026.01.01. – 2026.12.31. 14 nap
Előző évben ki nem adott szabadság mértéke: 15 nap.

2. Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban meghatározott munkanap szabadság ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Év	Hónap	Naptári nap megjelölése	Igénybe venni kívánt napok száma adott hónapban
2026.	január	28,29,30	3
	február	02,03,04,	4
	március	6, 10,11,12	4
	április	1,2,3,7,8,9	6
	május	11, 12,13,14,15	5
	június	22,23,24,25,26,29,30	7
	július	6,7,8,9,10	5
	augusztus	17,18,19,24,25	5
	szeptember	1,2,3, 18	4
	október	27,28,29,30	4
	november	2,3,4,5,	4
	december	23,30, 31	3

3. Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Győrteleki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy Győrtelek Község Polgármestere részére a jelen határozat 1. pontja szerint a 2026. évre vonatkozó szabadság értesítőt adja ki és a Kttv. 225/C. § (3) bekezdése, valamint a Kttv. 225/J. (3) bekezdése alapján a nyilvántartás naprakész vezetéséről gondoskodjon.

Felelős: 1.-2. pont esetében: Halmi József polgármester

3. pont esetében Dr. Sipos Éva jegyző

Határidő: 1.-3. pont esetében: azonnal, illetve folyamatos

Halmi József polgármester: előterjesztést tesz, írásbeli anyag, előterjesztés megküldésre került a képviselők részére. Erre az évre van 39 napom. Előző évből maradt 14 nap. Beszámol a testületnek arról, hogy a terv alapján igyekszik kivenni a szabadságot, de az elfoglaltságok, a felmerülő ügyek, intézkedések miatt ez nem sikerül maradéktalanul. A jelenléti ívet ő is vezeti. Kérdés van e kérdés, javaslat, vélemény, hozzászólás? Nem volt.

Halmi József polgármester: Jelezze kézfelemeléssel az, aki egyetért a szabadság ütemezéssel az előterjesztésben foglaltak alapján, azzal a kiegészítéssel, hogy a határozat 4. pontjaként kerüljön kiegészítésre, hogy a 2025. évi szabadságról szóló, szóbeli beszámolót elfogadja a testület.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

**Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2026. (I.28.) KT. határozata
a polgármester úr szabadságának ütemezéséről**

1. Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Halmi József, főállású polgármester a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/C. § (1) és (3) bekezdésében foglaltak alapján 2026. évben **54** munkanap szabadságra jogosult az alábbiak szerint:

Alapszabadság: 25 munkanap/év 2026.01.01. – 2026.12.31. 25 nap

Pótszabadság: 14 munkanap/év 2026.01.01. – 2026.12.31. 14 nap

Előző évben ki nem adott szabadság mértéke: 15 nap.

2. Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban meghatározott munkanap szabadság ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá.

Év	Hónap	Naptári nap megjelölése	Igénybe venni kívánt napok száma adott hónapban
	január	28,29,30	3
	február	02,03,04,	4

2026.	március	6, 10,11,12	4
	április	1,2,3,7,8,9	6
	május	11, 12,13,14,15	5
	június	22,23,24,25,26,29,30	7
	július	6,7,8,9,10	5
	augusztus	17,18,19,24,25	5
	szeptember	1,2,3, 18	4
	október	27,28,29,30	4
	november	2,3,4,5,	4
	december	23,30, 31	3

3. Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Győrteleki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy Győrtelek Község Polgármestere részére a jelen határozat 1. pontja szerint a 2026. évre vonatkozó szabadság értesítőt adja ki és a Kttv. 225/C. § (3) bekezdése, valamint a Kttv. 225/J. (3) bekezdése alapján a nyilvántartás naprakész vezetéséről gondoskodjon.

4. Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester szóbeli, 2025. évi szabadságról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: 1.-2. pont esetében: Halmi József polgármester

3. pont esetében Dr. Sipos Éva jegyző

Határidő: 1.-3. pont esetében: azonnal, illetve folyamatos

6./Bérleti díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Halmi József polgármester

- Előterjesztés -

-A Képviselő-testülethez-

A 2026. évi Bérleti díjak felülvizsgálata napirendi ponthoz

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2013. évben bevezetett, új feladatfinanszírozási önkormányzati finanszírozási rendszer miatt minden lehetőséget fel kell tárni a saját bevételek forrása érdekében. A rendszer arra sarkalja az önkormányzatokat, hogy a bevételi érdekeltységüket tartsák fent. A saját bevételek a következők, figyelembe véve az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Kormányrendelet rendelkezéseit: 2. § (1) Az önkormányzat saját bevételeinek minősül: 1. a helyi adókból és a települési adókból származó bevétel, 2. az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel, 3. az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel, 4. a tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel, 5. bírság-, pótlék- és díjbevétel, valamint 6. a kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés.

Az önkormányzat új adónem bevezetéséről nem döntött, a veszélyhelyzetre tekintettel nem is lehetett sem új adót bevezetni, sem az adómértékét emelni. A lakosság nagy része a meglévő adókat sem tudja maradéktalanul megfizetni, továbbá a mindennapi megélhetés is gondot okoz számukra. Az önkormányzati vagyon

hasznosításán belül, a bérbé adás lehetőségével élt az önkormányzat. Az ebből származó bevételek, a bérlők által fizetett bérleti díjak a saját bevétel körének egyik fontos forrása.

Indokolt felülvizsgálni a bérleti díjak összegét, a megtakarítás lehetőségét, bevételi lehetőségeket figyelembe venni, hiszen nem tudjuk, hogyan fog alakulni a jövőben a költségvetésünk. Saját bevételi lehetőségeink korlátozottak, szűkösek, ezért a bérleti díjak felülvizsgálata, esetleges módosítása szükséges lehet.

A képviselő-testület a 8/2025. (II.13.) határozatával a bérleti díjakat felülvizsgálta, melyek 2025. áprilisától a következők voltak:

*Kraszna Pharma- Gyógyszertár- Kossuth utca 80.:42. 300,- forint/ hó

* Szolgálati lakás - Kossuth utca 133/D : 33.000- forint/hó.

Javaslat: Amennyiben kiadásra kerül, Polgármester úr egyeztessen a leendő bérlővel, és a testülettel. mérlegelési jogkörében dönthet 15.000-40.000,-Ft/ hó bérleti díj, plusz rezsi költség esetén. 30.000,-Ft/hó plusz a rezsi összege.

*Jóni. Albert, Zöldeges-Kossuth utca 133/C:15.700,- Ft/hó, a közterület használatról szóló rendelet alapján kiszámolt összeg.

*Expertel Kft.: Tűzép-telep: 133. 000,-Forint/év

*Euro-Alma Kft.: 72500,-Ft/hó- Kossuth u. 51/a épület és udvar.

*Flyvision Kft.:36.000,-Ft/hó -Győrtelek, Kossuth út 51/A. szám alatti ingatlan

*Naracom Informatikai Kft.: 200.000,-Ft/ hó, -Győrtelek, Kossuth utca 80,/ 2025. novemberében került megállapításra/.

Kérem a képviselőket tárgyalják meg az előterjesztést, és hozzanak döntést.

Győrtelek, 2026. január 15.

Halmi József
polgármester

Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2026. (I....) határozata
a bérleti díjak felülvizsgálatáról

A.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a bérleti díjakat 2026. évre vonatkozóan%-al emeli, 2026.....napjától a következők szerint:

*Kraszna Pharma- Gyógyszertár-Kossuth utca 80.:forint/ hó

* Szolgálati lakás - Kossuth utca 133/D :forint/hó.

Javaslat: Amennyiben kiadásra kerül, Polgármester úr egyeztessen a leendő bérlővel, és a testülettel. mérlegelési jogkörében dönthet 15.000-40.000,-Ft/ hó bérleti díj, plusz rezsi költség esetén. 30.000,-Ft/hó plusz a rezsi összege.

*Jóni. Albert, Zöldeges-Kossuth utca 133/C:15.700,- Ft/hó, a közterület használatról szóló rendelet alapján kiszámolt összeg.

*Expertel Kft.-Tűzép-telep:,-Forint/év

*Euro-Alma Kft.-,-Ft/hó- Kossuth u. 51/a épület és udvar.

*Flyvision Kft.-.....,-Ft/hó -Győrtelek, Kossuth út 51/A. szám alatti ingatlan-

*Naracom Informatikai Kft.: 200.000,-Ft/ hó, -Győrtelek, Kossuth utca 80,/ 2025. novemberében került megállapításra/.

Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2026. (I....) határozata
a bérleti díjak felülvizsgálatáról

B.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a bérleti díjakat 2026. évre vonatkozóan nem emeli, nem módosítja.

Halmi József polgármester: előterjesztést tesz, írásbeli anyag, előterjesztés megküldésre került a képviselők részére. Tavaly emeltünk rajta, most nem javaslok módosítani. Felmondtak szerződést időközben. Kérdezi van e kérdés, javaslat, vélemény, hozzászólás? Nem volt.

Halmi József polgármester: Jelezze kézfelemeléssel az, aki egyetért az előterjesztésben foglaltak alapján azzal, hogy nem emeli a testület a bérleti díjak összegét 2026. évre vonatkozóan.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

**Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2026. (I.28.) KT. határozata
a bérleti díjak felülvizsgálatáról**

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a bérleti díjakat 2026. évre vonatkozóan nem emeli, nem módosítja.

7./A Szamos Szociális és Szolgáltató Nonprofit Kft ügyvezetői megbízása, felügyelő bizottsági tagok.

Előterjesztő: Halmi József polgármester

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez –

Tárgy: A Szamos Szociális és Szolgáltató Nonprofit Kft ügyvezetéséről, ügyvezető megbízása, felügyelőbizottsági tagjairól
Tisztelt Képviselő-testület!

I. Ügyvezető megválasztása

2021. évben a veszélyhelyzet ideje alatt került sor a Szamos Szociális és Szolgáltató Nonprofit Kft ügyvezetésének megválasztására, megbízására, és a felügyelőbizottsági tagjainak megválasztására, megbízására. 2021.01.21. napjától 2025. december 31-ig szól a felügyelő bizottság tagjainak megbízása. Az ügyvezető megbízása is 2021. január 1- 2025. december 31-ig szól.

A Képviselő-testület hatáskörében eljáró Polgármesteri 1/2021. (I.21) Kt. számú határozatával a Szamos Szociális és Szolgáltató Nonprofit Kft. (4752 Győrtelek, Kossuth út 47..) ügyvezetőjének 2021. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig terjedő időszakra Pálinkásné Nagy Anikót nevezte ki. A Nonprofit Kft. az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság, ezért a legfőbb szerv hatáskörébe tartozó kérdésekről a Képviselő-testület dönt.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. §. (6) és (7) bekezdései szerint a Képviselő-testület a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására gazdálkodó szervezetet alapíthat, valamint kinevezi annak vezetőjét.

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet alapján azon gazdasági társaságokban, amelyekben az önkormányzat legalább többségi befolyással rendelkezik, a legfőbb szerv hatáskörébe tartozó, tulajdonost megillető alábbi jogot a Képviselő-testület gyakorolja: a társaság ügyvezetőjének, felügyelőbizottság tagjainak és a könyvvizsgálójának- a jelölésre vonatkozó törvényi előírások figyelembe vételével történő - kinevezése (megválasztása), felmentése, visszahívása.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban Ptk.) 3:112. § (1) bekezdése alapján a társaság ügyvezetését a vezető tisztségviselő – a társasággal kötött megállapodása szerint – megbízási jogviszonyban vagy munkaviszonyban láthatja el.

A Ptk. 3:114. §-a alapján a vezető tisztségviselői megbízatás öt évre szól.

A társaság jelenlegi ügyvezetője munkáját megfelelő szakmai színvonalon látta el, azzal kapcsolatban panasz nem merült fel, ezért javaslom, hogy a társaság ügyvezetője személyének megbízására pályázati eljárás mellőzésével, a jelen testületi ülés keretében kerüljön sor.

Fentiekre tekintettel javaslom a Képviselő-testület számára, hogy a Kft. ügyvezetőjének Pálinkásné Nagy Anikó 4752 Győrtelek, Árpád utca 9. szám alatti lakost válassza meg, határozott időre 2026. január 28. napjától 2030. január 27. napjáig oly módon,

hogy az ügyvezető megbízás keretében lássa el feladatait. Az ügyvezető díja vonatkozásában havi bruttó 60.000 Ft összegben tesztek javaslatot.

A munkaszervezés-tervezet, valamint az elfogadó és összeférhetetlenségi nyilatkozat jelen előterjesztés mellékletét képezi.

II. Felügyelő bizottság tagjai megválasztása

A Kft. Alapító Okiratának alapján a társaságnál 3 tagból álló felügyelőbizottság működik. Az Alapító Okirat alapján a felügyelőbizottság tagjai napjáiig terjedő határozott időtartamra voltak megbízva.

A Kft. Alapító Okiratának pontja alapján, illetve a 9/2021. (I.21.) testületi hatáskörben eljáró Polgármesteri határozat alapján a társaság felügyelőbizottságának tagjai 2021. 01.21. napjától 2025. december 31. napjáiig terjedő időtartamra: András Edit, Varga Anikó, Gergelyné Pinczés Mónika.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:26. § (4) bekezdése alapján az első felügyelőbizottság tagjait a létesítő okiratban kell kijelölni, ezt követően a döntéshozó szerv választja a felügyelőbizottsági tagokat. A felügyelőbizottsági tagsági jogviszony az elfogadással jön létre. A Ptk. 3:26. § (5) bekezdése szerint a felügyelőbizottsági tagság megszűnésére a vezető tisztségviselői megbízás megszűnésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, azzal, hogy a felügyelőbizottsági tag lemondó nyilatkozatát a jogi személy vezető tisztségviselőjéhez intézi. A Ptk. 3:121. § (1) bekezdése alapján a felügyelőbizottság három tagból áll. Ha a társaságnál kötelező felügyelőbizottság létrehozása vagy ügydöntő felügyelőbizottság működik, semmis a létesítő okirat azon rendelkezése, amely háromnál kevesebb tagú felügyelőbizottság felállítását írja elő. A felügyelőbizottság testületként működik; az egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhajta, és az ellenőrzési feladatokat megoszthatja tagjai között.

A felügyelőbizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet a felügyelőbizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá, aki vagy akinek a hozzátartozója a jogi személy vezető tisztségviselője.

A felügyelőbizottság tagjai a felügyelőbizottság munkájában személyesen kötelesek részt venni. A felügyelőbizottság tagjai a jogi személy ügyvezetésétől függetlenül, tevékenységük során nem utasíthatóak.

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Kgt.) 4. § (1) bekezdése kimondja, hogy a **köztulajdonban álló gazdasági társaságnál felügyelőbizottság létrehozása kötelező.**

A Takarékos tv. 4. § (2) bekezdése előírja, hogy a köztulajdonban álló gazdasági társaság felügyelőbizottsága – ha törvény eltérően nem rendelkezik – három természetes személy tagból áll, kétszáz millió forintot meghaladó jegyzett tőkéjű gazdasági társaság esetében legalább három, legfeljebb hat természetes személy tagból áll.

A felügyelőbizottságának tagjai tevékenységüket díjazás nélkül látják el.

A **legfőbb szerv hatáskörébe tartozó, tulajdonost megillető alábbi jogot a Képviselő-testület gyakorolja:** a társaság ügyvezetőjének, **felügyelőbizottság tagjainak** és a könyvvizsgálójának - a jelölésre vonatkozó törvényi előírások figyelembe vételével történő - **kinevezése (megválasztása), felmentése, visszahívása.**

A Ptk. 3:121. §-a szerint a felügyelőbizottság három tagból áll, valamint a felügyelőbizottsági tag megbízatása öt évre - ha a társaság ennél rövidebb időtartamra jött létre, erre az időtartamra - szól.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a határozat-tervezetek szerint hozzanak döntést a Kft ügyvezetésére vonatkozóan, illetve a felügyelőbizottsági tagok megbízására, megválasztására vonatkozóan.

Figyelemmel a fentiekre kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjenek, és a határozatokat, döntéseket meghozni szíveskedjenek.

Győrtelek, 2026. 01. 19.

Halmi József s.k.
polgármester

TERVEZET:

Határozat-tervezet I.

a Szamos Szociális és Szolgáltató Nonprofit Kft ügyvezetéséről

1. Győrtelek Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Szamos Szociális és Szolgáltató Nonprofit Kft. korábbi ügyvezetőjét, Pálinkásné Nagy Anikó (In. Nagy Anikó, születési helye, Fehérgyarmat, ideje: 1971.11.21., anyja neve: Varga Zsuzsanna,) 4752 Győrtelek Árpád utca 9. szám alatti lakost a Kft

ügyvezetőjének megválasztja, 2026. február 4. napjától 2031. február 4. napjáig terjedő időszakra megbízza a Kft ügyvezetésével.

2. Győrtelek Község Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Szamos Szociális és Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője, Pálincásné Nagy Anikó (ln. Nagy Anikó, születési helye, Fehérgyarmat, ideje: 1971.11.21., anyja neve: Varga Zsuzsanna,) 4752 Győrtelek Árpád utca 9. szám alatti lakos megbízását módosítja, a megbízási szerződése 4./ pontja a következők szerint módosul:

„4./ A megbízás határozott időre, 2026. február 4. napjától 2031. február 4. napjáig tart, és a Szamos Szociális és Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására jön létre.”

3. Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete utólagosan, visszamenőlegesen a 2026.01.01.-2026.02.03. napjáig megbízott korábbi ügyvezető, Pálincásné Nagy Anikó (ln. Nagy Anikó, születési helye, Fehérgyarmat, ideje: 1971.11.21., anyja neve: Varga Zsuzsanna) 4752 Győrtelek Árpád utca 9. szám alatti lakos által, a megbízása megszűnése után, 2025. 12. 31. napját követően a Kft. működésével, ügyvezetésével kapcsolatosan tett jognyilatkozatait, intézkedéseit jóváhagyja.

4. Megbízza az ügyvezetőt a változás cégbíróság előtti átvezetésére a szükséges egyéb módosításokkal együtt.

5. Felhatalmazza Halmi József polgármestert, hogy a társaság alapító okiratát a határozatban foglalt módosításokkal aláírja. **Végrehajtásért felelős:** polgármester, a módosított megbízási szerződés aláírásáért

Végrehajtási határidő: azonnal

Határozat-tervezet II.

a Szamos Szociális és Szolgáltató Nonprofit Kft felügyelő bizottsági tagjainak megválasztásáról

Győrtelek Község Önkormányzatának képviselő-testülete:

a) Megállapítja hogy tekintettel arra, hogy a Ptk. hatálybalépésekor a nyilvántartásba már bejegyzett gazdasági társaságról van szó, ezért a Ptk. hatálybalépését követő első létesítő okirat módosítással egyidejűleg az alapító jelen határozatával dönt a Ptk. rendelkezéseivel összhangban álló továbbműködésről, a 2013. évi CLXXVII. törvény 9.§ (2) bekezdése, 12.§ (1) bekezdése alapján.

b) Megállapítja, hogy a társaság felügyelőbizottsági tagjainak megbízatása 2025.12.31. napján lejárt, mely körülményre tekintettel 2026.01.01. napjától 2026.02.03. napjáig a megbízás nélküli ügyvitel szabályai szerint látták el feladataikat.

c) A társaság felügyelő-bizottsági tagjainak választja a következő természetes személyeket, megbízatásuk 2026. 02. 04. napjától 2031. 02.04. napjáig szól:

ca) Andrási Edit, (szül.: Andrási Edit, Fehérgyarmat, 1979.09.09. .an.: Varga Eszter) 4752 Győrtelek, Arany János utca 17. szám alatti lakost,

cb) Varga Anikó,(szül.: Mátészalka, 1980.07.31., an: Samu Katalin) 4722 Nyírmeggyes, Móricz Zsigmond u. 5. szám alatti lakost,

cc) Gergelyné Pinczés Mónika, (szül.: Pinczés Mónika, Fehérgyarmat, 1973.07.31, an: Péter Julianna) 4755 Ökörítőfülpös, Sziget utca 3. szám alatti lakost.

d) Felhatalmazza Halmi József polgármestert, hogy a társaság alapító okiratát a határozatban foglalt módosításokkal aláírja.

e) felhatalmazza dr. Papp Ildikó ügyvédet a fenti változásoknak a cégbírósági nyilvántartásba való módosítására, bejegyeztetésére, a szükséges intézkedések megtételére, eljárásra.

Végrehajtási határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Halmi József polgármester úr, az alapító okirat módosításához szükséges okiratok aláírásáért. A Kft. ügyvezető igazgatója, Pálincásné Nagy Anikó, az alapító okirat módosítása bejegyzése érdekében szükséges intézkedéseket megtételéért

Halmi József polgármester: előterjesztést tesz, írásbeli anyag, előterjesztés megküldésre került a képviselők részére. Lejárt az ügyvezető megbízása. A temetővel kapcsolatos feladatot látja el főként a Kft. Javaslom ismét Anikót megválasztani. Kérdezi van e kérdés, javaslat, vélemény, hozzászólás? Nem volt.

Halmi József polgármester: Jelezze kézfelemeléssel az, aki egyetért az előterjesztésben foglaltak alapján azzal, hogy Pálinkásné Nagy Anikót válassza a testület meg 5 évre ügyvezetőnek az előterjesztésben foglaltak alapján a határozat-tervezet szerint.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

**Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2026. (I.28.) KT. határozata
a Szamos Szociális és Szolgáltató Nonprofit Kft ügyvezetéséről**

1. Győrtelek Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Szamos Szociális és Szolgáltató Nonprofit Kft. korábbi ügyvezetőjét, Pálinkásné Nagy Anikó (In. Nagy Anikó, születési helye, Fehérgyarmat, ideje: 1971.11.21., anyja neve: Varga Zsuzsanna,) 4752 Győrtelek Árpád utca 9. szám alatti lakost a Kft ügyvezetőjének megválasztja, 2026. február 4. napjától 2031. február 4. napjáig terjedő időszakra megbízza a Kft ügyvezetésével.

2. Győrtelek Község Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Szamos Szociális és Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője, Pálinkásné Nagy Anikó (In. Nagy Anikó, születési helye, Fehérgyarmat, ideje: 1971.11.21., anyja neve: Varga Zsuzsanna,) 4752 Győrtelek Árpád utca 9. szám alatti lakos megbízását módosítja, a megbízási szerződése 4./ pontja a következők szerint módosul:

„4./ A megbízás határozott időre, 2026. február 4. napjától 2031. február 4. napjáig tart, és a Szamos Szociális és Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására jön létre.”

3. Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete utólagosan, visszamenőlegesen a 2026.01.01.-2026.02.03. napjáig megbízott korábbi ügyvezető, Pálinkásné Nagy Anikó (In. Nagy Anikó, születési helye, Fehérgyarmat, ideje: 1971.11.21., anyja neve: Varga Zsuzsanna) 4752 Győrtelek Árpád utca 9. szám alatti lakos által, a megbízása megszűnése után, 2025. 12. 31. napját követően a Kft. működésével, ügyvezetésével kapcsolatosan tett jognyilatkozatait, intézkedéseit jóváhagyja.

4. Megbízza az ügyvezetőt a változás cégbíróság előtti átvezetésére a szükséges egyéb módosításokkal együtt.

5. Felhatalmazza Halmi József polgármestert, hogy a társaság alapító okiratát a határozatban foglalt módosításokkal aláírja.

Végrehajtásért felelős: polgármester, a módosított megbízási szerződés aláírásáért

Végrehajtási határidő: azonnal

Halmi József polgármester: előterjesztést tesz, írásbeli anyag, előterjesztés megküldésre került a képviselők részére. Kérdezi van e kérdés, javaslat, vélemény, hozzászólás? Nem volt.

Halmi József polgármester: Jelezze kézfelemeléssel az, aki egyetért az előterjesztésben foglaltak alapján azzal, hogy a Szamos Szociális és Szolgáltató Nonprofit Kft felügyelő bizottsági tagjainak választja 5 évre Andrási Editet, Varga Anikót, Gergelyné Pinczés Mónikát, a határozat-tervezet szerint.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testület hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

**Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2026. (I.28.) KT. határozata
a Szamos Szociális és Szolgáltató Nonprofit Kft felügyelő bizottsági tagjainak
megválasztásáról**

Győrtelek Község Önkormányzatának képviselő-testülete:

- a) Megállapítja hogy tekintettel arra, hogy a Ptk. hatálybalépésekor a nyilvántartásba már bejegyzett gazdasági társaságról van szó, ezért a Ptk. hatálybalépését követő első létesítő okirat módosítással egyidejűleg az alapító jelen határozatával dönt a Ptk. rendelkezéseivel összhangban álló továbbműködésről, a 2013. évi CLXXVII. törvény 9.§ (2) bekezdése, 12.§ (1) bekezdése alapján.
- b) Megállapítja, hogy a társaság felügyelőbizottsági tagjainak megbízatása 2025.12.31. napján lejárt, mely körülményre tekintettel 2026.01.01. napjától 2026.02.03. napjáig a megbízás nélküli ügyvitel szabályai szerint látták el feladataikat.
- c) A társaság felügyelő-bizottsági tagjainak választja a következő természetes személyeket, megbízatásuk 2026. 02. 04. napjától 2031. 02.04. napjáig szól:
 - ca) Andrási Edit, (szül: Andrási Edit, Fehérgyarmat, 1979.09.09. .an.: Varga Eszter) 4752 Győrtelek, Arany János utca 17. szám alatti lakost,
 - cb) Varga Anikó,(szül: Mátészalka, 1980.07.31., an: Samu Katalin) 4722 Nyírmeggyes, Móricz Zsigmond u. 5. szám alatti lakost,
 - cc) Gergelyné Pinczés Mónika, (szül: Pinczés Mónika, Fehérgyarmat, 1973.07.31, an: Péter Julianna) 4755 Ökörítőfülpös, Sziget utca 3. szám alatti lakost.
- d) Felhatalmazza Halmi József polgármestert, hogy a társaság alapító okiratát a határozatban foglalt módosításokkal aláírja.
- e) felhatalmazza dr. Papp Ildikó ügyvédet a fenti változásoknak a cégbírósági nyilvántartásba való módosítására, bejegyeztetésére, a szükséges intézkedések megtételére, eljárásra.

Végrehajtási határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Halmi József polgármester úr, az alapító okirat módosításához szükséges okiratok aláírásáért. A Kft. ügyvezető igazgatója, Pálkásné Nagy Anikó, az alapító okirat módosítása bejegyzése érdekében szükséges intézkedéseket megtételéért

8./Egyebek

Előterjesztő: Halmi József polgármester

Halmi József polgármester: elmondja, hogy 02.07-én lép fesztivál lesz Nagyecsedén. Március 5-én idősök farsangja lesz. Március 14-ére a Kisbajcsi testvér településtől meghívást kaptunk a rendezvényükre. Ákos, romániai testvér település képviselőivel kellene egyeztetni, együtt kimenni hozzájuk. Tájékoztatást ad arról, hogy a rendkívüli szociális tűzifával kapcsolatosan voltak félreértések, jelzett az is, aki nem biztos, hogy rászorul. Kértem a gondozókat, hogy mérjék fel, ki valójában rászorult, főként egyedül élő, idősök, nyugdíjasok, sok gyermeket nevelő család, és, akikről tudjuk, hogy valójában rászorulnak erre a tűzifára. Ehhez képest 163 jelzést kaptunk. Káosz lett, az informatikai rendszerben csak egy felmérő lap volt, de, hogy kit, és mi alapján minősítsünk rászorulóknak nem volt semmilyen iránymutatás. Kaptunk tájékoztatást, hogy az erdészettel vegyük fel a kapcsolatot, első körben az igényelt fa mennyiség felét kapjuk meg, és az önkormányzatnak kell kiosztani, szállítani, ennek a költsége is az önkormányzatot terheli.

Demeter Antalné képviselő: De ki aki rászorul? Tudom, hogy van olyan, aki az utolsó kis pénzből vett fát, most éppen volt fája, de minimális mennyiség.

Halász Mihályné képviselő: Kellett volna egy egységes szempontrendszer, mi alapján rászorult valaki?

dr.Sipos Éva jegyző elmondja, hogy egyeztetett más önkormányzatokkal telefonon, de mindenkinél más a gyakorlat, van aki a szociális tűzifa rendeletét veszi alapul, van, aki az abból kimaradtakat, van, aki külön rendelkezik róla. Sajnos én sem tudok biztos, megfelelő módot mondani még, mert nincs hozzá felhatalmazó rendelkezés, vörös kód volt, elvileg az felülír mindent szerintem.

Debreceni Zoltán képviselő: Nem tudjuk hogy szabályozni, hogy igazságos legyen, meg hogy mindenki kapjon.

Demeter Antalné képviselő: A lakosság egy része elégedetlen, bármit is teszünk.

Halmi József polgármester: Mi próbálunk segíteni mindenkin, akin tudunk. Sajnos ez olyan, hogy ha egyik embernek segítesz, jön a másik, harmadik... végül mindenki.

Demeter Antalné képviselő: A hó helyzetre terve, is sok panasz volt, a közmunkások lapáttal a vállukon, vagy épp sehol sem voltak. Én azt gondolom, hogy a lakos feladata az ingatlana előtt rendbe tenni, takarítani, de van olyan tényleg idős, egyedül élő, akinek jól jött volna a segítség. 100 E FT-ért dolgoznak, ha dolgoznak a 8-ból 4-5 órát.

Debreceni Zoltán képviselő: A közmunkások elmentek szabadságra, amikor havat kellett volna eltakarítani.

Halmi József polgármester elmondja, hogy három ember jött dolgozni akkor. Hiába írok igazolatlant nekik, nem foglalkoznak velem. Egyik nap felmondanak, másnap visszajönnek. A márciusi felvételnél el kell gondolkozni, hogy szelektálni kell, kit veszünk fel.

További kérdés, vélemény, hozzászólás, közérdekű bejelentés nem volt, ezért az ülést bezárta Polgármester úr.

Győrtelek, 2026. január 28.


Halmi József
polgármester




dr. Sipos Éva
jegyző

