

**Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 19. napján tartott nyilvános, rendes ülésének jegyzőkönyve**

- 1./ jegyzőkönyve: 1-6.
- 2./ tárgysorozata: 1-4.
- 3./ rendeletei: --
- 4./határozatai:22, 23,24,25,26,27 /2024. (IV.19.)

Száma: Gy/302-7/2024.

**TÁRGYSOROZAT**

Napirendi pontok:

**1./ A Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha alapító okiratának módosítása**  
Előterjesztő: Halmi József polgármester

**2./ A Mátészalkai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolója**  
Előterjesztő: Halmi József polgármester

**3./ A Sport pálya bérleti ügyével kapcsolatos kérelem**  
Előterjesztő: Halmi József polgármester

**4./ Egyebek: Rakodógép eladása**  
Előterjesztő: Halmi József polgármester



Győrtelek, 2024. április 19.

**Halmi József**  
polgármester

**Készült:** Györtelek Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. április 19. napján, 8.00 órakor nyilvános, rendes ülésén a 4752 Györtelek, Kossuth utca 47. szám alatt, a Házasságkötő teremben.

**Jelen vannak:**

Halmi József polgármester, Bétériné Szabó Anikó, Debreceni Zoltán, Halász Mihályné, Kisgyörgy Lajos, Tomori Szabolcsné képviselők.  
Demeter Antalné képviselő jelezte előre távolmaradását családi ok miatt.

dr. Sipos Éva jegyző tanácskozási joggal jelen van.

**Halmi József polgármester** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy határozatképes a képviselő-testület, hét fő képviselőből hat fő megjelent. Kérdést intéz a testületi tagokhoz, hogy a kiküldött napirendi pontokhoz van-e más javaslat. Nem volt más javaslat.

A képviselő-testület egyetért az írásbeli meghívóban szereplő napirendi pontok felvételével, a napirendi pontok tárgysorozatba-vételével a tárgysorozat szerint.

Györtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

**Györtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
22/2024. (IV.19.) határozata**

**a napirendi pontokról, tárgysorozatról**

**Györtelek község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbiak szerint fogadja el az ülés napirendi pontjait:**

**1./ A Györteleki Napsugár Óvoda és Konyha alapító okiratának módosítása**  
Előterjesztő: Halmi József polgármester

**2./ A Mátészalkai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolója**

Előterjesztő: Halmi József polgármester

**3./ A Sport pálya bérleti ügyével kapcsolatos kérelem**

Előterjesztő: Halmi József polgármester

**4./ Egyebek: Rakodógép eladása**

Előterjesztő: Halmi József polgármester

A napirendi pontok tárgyalása előtt Polgármester úr beszámol a szabadságáról.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadja a szóbeli beszámolót a polgármester szabadság ütemtervtől való eltérésről.

**1.napirendi pont: A Györteleki Napsugár Óvoda és Konyha alapító okiratának módosítása**

Előterjesztő: Halmi József polgármester

**ELŐTERJESZTÉS**

**Tárgy: A Györteleki Napsugár Óvoda és Konyha alapító okiratának módosítása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Magyar Közlöny 100. számában kihirdetésre került a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény valamint a Magyar Közlöny 123. számában a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023.

évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet. A Törvény és a Korm. rendelet alapján a nevelési-oktatási intézményekben foglalkoztatott pedagógusok új foglalkoztatási jogviszonyba kerülnek, amelynek megnevezése a Törvény 1.§ (1) bekezdés szerint köznevelési foglalkoztatotti jogviszony. A nevelési-oktatási intézményekben a pedagógusok és a Korm. rendelet 24. §. (1) bekezdése értelmében a nevelő-oktató munkát közvetlenül segítő munkatársak közalkalmazotti jogviszonya a Törvény és Korm. rendelet hatályba lépésével 2024. január 1. napjával alakult át köznevelési foglalkoztatotti jogviszonnyá. A változásokat a módosító okiratban megjelölésre, és az egységes szerkezetű alapító okiratban átvezetésre kerültek 2024.januárjában.

A módosítások átvezetése során a gazdálkodásban használt kormányzati funkciók is felülvizsgálatra kerültek, ez alapján indokolt ismét módosítani az alapító okiratot, és kiegészíteni az egységes alapító okiratot alábbi kormányzati funkciószámmal, és elnevezéssel:

8	049010	Máshova nem sorolt gazdasági ügyek
---	--------	------------------------------------

Kérem a Képviselő-testületet az Óvoda módosító okiratának és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának elfogadására!

Győrtelek, 2024. április 9.

Tisztelettel:

Halmi József s.k.  
Polgármester

Határozati javaslat I.

**Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2024. (...) határozata**

**A Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha Alapító okiratának módosításáról**

Győrtelek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja :

1. a Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha alapító okiratát módosító okiratot. A módosító okirat jelen határozat mellékletét képezi.
2. a Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát. Az egységes szerkezetű alapító okirat jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Halmi József polgármester:** a képviselők megkapták az előterjesztést, az írásbeli anyagot. Az óvoda alapító okiratát módosítani szükséges a könyvelés miatt. Van-e kérdés, vélemény, hozzászólás? Nem volt.

**Halmi József polgármester:** Jelezze kézfelemeléssel, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha Alapító okiratának módosítását szükségesnek tartja az előterjesztésben foglaltak alapján, a módosító okirat szerinti módosítást elfogadja, valamint az egységes szerkezetű alapító okiratot jóváhagyja, a határozat-tervezet alapján.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

**Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
23/2024. (IV.19.) határozata**

**A Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha Alapító okiratának módosításáról**

Győrtelek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja :

1. a Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha alapító okiratát módosító okiratot. A módosító okirat jelen határozat mellékletét képezi.
2. a Győrteleki Napsugár Óvoda és Konyha egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát. Az egységes szerkezetű alapító okirat jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **2. napirendi pont: A Mátészalkai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolója**

Előterjesztő: Halmi József polgármester

**Halmi József polgármester:** a képviselők megkapták az előterjesztést, az írásbeli anyagot a Tűzoltóság beszámolóját. Minden évben megküldik az előző évi munkájukról, tevékenységükről a beszámolót. Részletes, tartalmas beszámolót küldtek. Van a Tűzoltóság és van a Katasztrófavédelmi része. Az óvodában füstjelzés miatt szoktak kijönni, minden esetben téves riasztás volt. Egyik kolléganőjünkkel van közvetlen kapcsolatunk, belvizes elvezető árkok, befogadó helyek felmérése, nyilvántartása kapcsán rendszeresen egyeztetünk. Van-e kérdés, vélemény, hozzászólás? Nem volt.

Halmi József polgármester: Jelezze kézfelemeléssel, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Mátészalkai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját megismerte, azt jóváhagyja.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

### **Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2024. (IV.19.) határozata a Mátészalkai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóról**

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képző, a Mátészalkai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját megismerte, azt jóváhagyja.

## **3. napirendi pont: A Sport pálya bérleti ügyével kapcsolatos kérelem**

Előterjesztő: Halmi József polgármester

**Halmi József polgármester:** a képviselők megkapták az előterjesztést, írásbeli anyagként kiosztásra került a kérelmező, András István kérelme. Megkeresett engem a korábbi döntés után, hogy ő ingyen engedné be a gyerekeket, és tekintsünk el a bérleti díjtól. Korábban hozott a testület döntést a sportpálya használatáról vele kapcsolatosan, bérleti díjról és a rezsiről, pontosabban a villanyszámláról. Mondtam neki, hogy a testület elé hozom a kérelmet, írja le, de a rezsiköltséget, minimum 50.000,-Ft összeget be kell fizetnie, azt állnia kell. Most kéri, hogy a bérleti díjat ne kérje a testület, mert ingyen engedi be a 12 éven aluliakat. Van-e kérdés, vélemény, hozzászólás?

**Halász Mihályné képviselő:** én azt mondom, hogy a gyermekekre tekintettel tekintsünk el a bérleti díjtól. Végülis gyereknapra egybekötött rendezvényt akar csinálni.

**Kisgyörgy Lajos képviselő:** Miért pont 12 éven aluliakat? A gyermek 14 éves korig gyermek.

**Halmi József polgármester:** Azt nem tudom. Jelezze kézfelemeléssel, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a korábbi, 13/2024. (III.08.) határozatától eltérően András István kérelme alapján, a 2024. május 11. napján megtartandó rendezvényre a Sportpályát ingyenesen biztosítja számára, azzal, hogy a rezsit, a villany, áram használatának díját befizeti az önkormányzat számára előre, 50.000,-Ft összegben.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

### **Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

## 25/2024. (IV.19.) határozata

### a Sportpályával kapcsolatos kérelemről

Györtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 13/2024. (III.08.) határozatával döntött a Sportpálya használatáról, András István kérelmére, aki 2024. május 11. napján rendezvényt tartana ott. A kérelmező kérte, hogy a tekintsen el a képviselő-testület a bérleti díjtól, mivel gyermeknap alkalmából rendezné, és ingyen látogathatják a 12 éven aluliak.

Györtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy András István kérelmező kérelme alapján ingyenesen biztosítja a Sportpálya használatát, bérleti díjat nem kér a használatáért, de az ingatlan használatával járó áram díját, 50.000,-Ft, azaz ötvenezer forint összeget előre, legkésőbb 2024. május 9-én 16.00 óráig fizessen be az önkormányzat pénztárába.

Felelős: Halmi József polgármester

#### 4.napirendi pont: Egyebek: Rakodógép eladása

Előterjesztő: Halmi József polgármester

##### I.

**Halmi József polgármester:** szóbeli előterjesztést tesz, illetve ismerteti a beadott kérelmet. A rakodógépet megvásárolnák. Évek óta nem használtuk, csak gondja, baja van, sokat költöttünk már rá. Én javasolnám eladni. Közmunkaprogram keretében szereztük be 2012 körül.

dr.Sipos Éva jegyző elmondja, hogy a vagyonrendelet alapján elvileg vagyon hasznosítás, értékesítés esetén szakvélemény, szakértői vélemény kell a vagyon értékéről. Javasolja, hogy legalább a piaci árat igazolják valamilyen módon.

**Halmi József polgármester:** Van-e kérdés, vélemény, hozzászólás?

Debreceni Zoltán alpolgármester, képviselő: Az LTZ-t is el lehetne adni, arra is csak költünk.

Halász Mihályné képviselő: Én azt gondolom, hogy kellene olyan kisgép, amivel talajmarózást, szántást lehetne csinálni, mert egyre több az idős, egyedül élő ember, akiknek nincs senkijük, aki ezeket megoldaná. Kellenének hadra fogható gépek ilyen célokra.

Halmi József polgármester: igen, egyet értek veled. De elromlik egy csapágy, már ráfizetéses a szolgáltatás.

Debreceni Zoltán képviselő: ha minőségi, drágább gépeket vennénk, úgy lenne jó. Amit meg tudunk venni, az hamar elromlik, eltekeredik a talajmaró. Minden traktorunknak van valami baja, szervizeltetni kell.

Kisgyörgy Lajos képviselő: igen az jó lenne, ha lenne az öregek, idősek tudnának az önkormányzathoz fordulni ilyenekkel.

**Halmi József polgármester:** Tudom, megértem, de amilyen gépekre van anyagi lehetőségünk, azokat ha használjuk, elromlanak, látjuk, ezért nincs is szolgáltatás ilyen célra. Jelezze kézfelemeléssel, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló FAI 266D típusú kombi rakodógépet, és az LTZ 55A gépet értékesíti, figyelemmel a beadott kérelemre, felkéri a polgármestert, alpolgármestert, hogy a piaci árat igazolják, és ahhoz képest állapítsák meg az értékét, testületi ülésen számoljanak be az eredményről.

Györtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

### Györtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének

#### 26/2024. (IV.19.) határozata

#### önkormányzati tulajdonú gépek értékesítéséről

Györtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló FAI 266D kotrórakodógépet, továbbá az LTZ 55A (YFA272) kisgépet értékesíti.
2. felkéri a polgármestert, és az alpolgármestert, hogy a kotró-rakodógép, LTZ gép piaci árat igazolják, /például weboldalak, hirdetések, szakértői, hozzáértő szakemberek vélemények alapján/ és ahhoz képest állapítsák meg a gépek értékét, erről testületi ülésen számoljanak be.

II.

**Halmi József polgármester:** szóbeli előterjesztést tesz, A Dózsa úton a Jónás Petra, Tóth Zoltán féle házhoz, ingatlanhoz nem került bekötésre a szennyvíz, a hálózat kiépítése , a csonk. Akkoriban mi nem építettük ki, az önkormányzat, így mikor megkerestek azt mondtam, rendezni fogjuk, de nem gondoltam, hogy többszázezer forintba fog kerülni. A tervező készítette anno 150 E Ft-ért, de a rendszert magát 800.000,-Ftért készítik el. Idomot is kellene oda tetetni, hogy ha másnak is kell az ingatlanára kiépíteni a hálózatot, akkor már további pénzbe ne kerüljön. Kérdés, vélemény, hozzászólás van e?  
Debreceni Zoltán alpolgármester, képviselő: oda már költöznének be, már minden készen van, csak szennyvízre nem lehet rákötni.

Halmi József polgármester: a pályázatkor a lakott ingatlanokra tettek be csonkot, a tervező tervei alapján, ahová nem terveztek, és jelezték, oda is tettek be csonkot. Az állami beruházás volt, a tervet is ők készítették elő, el, ahová tudtuk, hogy lakott ingatlan lesz, lesz építés oda jeleztük mi is, hogy kell csonk, pluszba tettek oda is. Egyeztettünk akkor, hogy melyek a beépítésre szánt területek, ingatlanok, melyek amiket csak szántónak használnak, vagyis nem építési célra vannak.

**Halmi József polgármester:** : Jelezze kézfelemeléssel, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Dózsa utcára, a 543/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan a szennyvízhálózat kiépítésére adott árajánlatok közül a elfogadja, a Juhász Sándor egyéni vállalkozó /4338 Papos, Széchenyi utca 5, Adószám: 51933410-1-15, Nyilvántartási szám: 57141543./ árajánlatát, és felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg az ügyben, eljárjon, aláírjon, valamint a fedezetet a 2024. évi költségvetés terhére biztosítja a testület.

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan a következő határozatot hozta:

**Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
27/2024. (IV.19.) határozata**

**a Dózsa utca 543/2 hrsz-ú ingatlant érintő csatorna kiépítésről**

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. úgy dönt, hogy a 4752 Győrtelek, Dózsa utca 543/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan a szennyvízhálózat kiépítésére adott árajánlatok közül a Juhász Sándor egyéni vállalkozó /4338 Papos, Széchenyi utca 5., Adószám: 51933410-1-15, Nyilvántartási szám: 57141543/ ajánlatát elfogadja.
2. felhatalmazza, és egyben felkéri a Polgármestert, hogy szükséges intézkedéseket tegye meg, az ügyben, eljárjon, aláírjon, valamint a fedezetet a 2024. évi költségvetés terhére biztosítja a képviselő- testület.

További kérdés, vélemény, hozzászólás, közérdekű bejelentés nem volt, ezért az ülést bezárta Polgármester úr.

Győrtelek, 2024. április 19.

Halmi József  
polgármester



dr.Sipos Éva  
jegyző