**Győrtelek Község Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**14/2016.(XII.15.) önkormányzati rendelete**

**Győrtelek Község 9/2008.(VI.27.) számú rendeletének –**

**a Helyi Építési Szabályzatról és a Szabályozási Tervek elfogadásáról –**

**módosításáról**

Győrtelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Győrtelek Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2008. (VI.27.) számú önkormányzati rendeletének - a Helyi Építési Szabályzatról és a Szabályozási Tervek elfogadásáról – (továbbiakban: Rendelet) 3. § (2) bekezdése törlésre kerül.

1. **§**

A R. 12. § (4) bekezdése törlésre kerül.

1. **§**

A R. 20. § (1) - (2) bekezdése törlésre kerül.

1. **§**

A R. 21. § (1) bekezdése törlésre kerül.

1. **§**

A R. 22. § (1) helyébe a következő rendelkezés lép:

|  |
| --- |
| *„(1) A 49-es és a 491-es sz. út zajjellemzőire tekintettel az út szabályozási vonalától mért 30 m-en belül szálloda, szállásadó épület létesítése csak zajvédelmi műszaki megoldások alkalmazása mellett engedélyezhető.”*1. **§**

A R. 23. § (1) bekezdése törlésre kerül.1. **§**

A R. 23. § (2) bekezdése helyébe a következő szövegrész lép:*„Általános tájvédelem, természeti területek, élőhelyek védelme:** *Természeti területen a település belterülete kivételével - tilos a természetes és természet közeli állapotú vízfolyások, vizes élőhelyek partvonalától számított 50 m-en, tavak partjától számított 100 m-en belül új épületek, mesterséges létesítmények elhelyezése.”*
1. **§**

A R. 24. § (3) bekezdése helyébe a következő szövegrész lép:*„Régészeti értékek: melyek jelenleg is védettséget élveznek a HÉSZ 3 sz. mellékletében szerepelnek.”* |

1. **§**

Ez a rendelet kihirdetést követő napon lép hatályba.

K.m.f.

Halmi József sk. Dr. Kovács Adrienn sk.

 polgármester jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2016. december 15. napján került kihirdetésre.

 Dr. Kovács Adrienn s.k.

 jegyző